

Arsredovisning för Hjelmarhall invest och förvaltning AB

556975-7544

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen
undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Patrick Södermark
Styrelseledamot

Nacka 2022-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hjelmarhall invest och förvaltning AB, 556975-7544, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets arbetar med verksamhetsutveckling, utbildningar, kurser, kundevent och PR. Samt även med förvaltning, utveckling och uthyrning av fastigheter och handel och förvaltning av värdepapper

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning		39 138	719 422	2 441 075
Resultat efter finansiella poster	22 834 972	9 552 509	236 994	21 774 234
Soliditet %	89,6	84	67	62

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	35 355 630	9 544 460
Utdelning		-2 500 000	
Balanseras i ny räkning		9 544 460	-9 544 460
Fusionsdifferens		-1	
Årets resultat			22 834 972
Belopp vid årets utgång	50 000	42 400 089	22 834 972

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-01-01 - 2021-12-31
Balanserat resultat	42 400 089
Årets resultat	22 834 972
Summa	65 235 061

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-01-01 - 2021-12-31
Utdelning	2 500 000
Balanseras i ny räkning	62 735 061
Summa	65 235 061

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	39 138
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	39 138
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-300	-18 294
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-125 683
Summa rörelsekostnader		-300	-143 977
Rörelseresultat		-300	-104 839
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		22 838 256	-3 500 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	13 175 401
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	11 183
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 984	-29 236
Summa finansiella poster		22 835 272	9 657 348
Resultat efter finansiella poster		22 834 972	9 552 509
Resultat före skatt		22 834 972	9 552 509
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-8 049
Årets resultat		22 834 972	9 544 460

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	7 500 000	11 735 525
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	502 734
Summa materiella anläggningstillgångar		7 500 000	12 238 259
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	8 266 000	8 266 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		100 000	100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	4 938 997	4 938 997
Andra långfristiga fordringar		9 447 121	6 767 121
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 752 118	20 072 118
Summa anläggningstillgångar		30 252 118	32 310 377
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		101 899	88 480
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 273 210	48 210
Summa kortfristiga fordringar		1 375 109	136 690
Kassa och bank			
Kassa och bank		41 206 244	20 841 289
Summa kassa och bank		41 206 244	20 841 289
Summa omsättningstillgångar		42 581 353	20 977 979
SUMMA TILLGÅNGAR		72 833 471	53 288 356

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		42 400 089	35 355 630
Årets resultat		22 834 972	9 544 460
Summa fritt eget kapital		65 235 061	44 900 090
Summa eget kapital		65 285 061	44 950 090
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		7 711 834	8 478 687
Summa långfristiga skulder		7 711 834	8 478 687
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-228 910	-228 910
Övriga skulder		17 939	40 942
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 547	47 547
Summa kortfristiga skulder		-163 424	-140 421
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		72 833 471	53 288 356

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 735 525	11 735 525
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	7 500 000	
Försäljningar/utrangeringar	-11 735 525	
Utgående anskaffningsvärden	7 500 000	11 735 525
Redovisat värde	7 500 000	11 735 525

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	628 417	628 417
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-502 734	
Utgående anskaffningsvärden	125 683	628 417
Ingående avskrivningar	-125 683	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar		-125 683
Utgående avskrivningar	-125 683	-125 683
Redovisat värde	0	502 734

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 766 000	11 766 000
Utgående anskaffningsvärden	11 766 000	11 766 000
Ingående nedskrivningar	-3 500 000	
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar		-3 500 000
Utgående nedskrivningar	-3 500 000	-3 500 000
Redovisat värde	8 266 000	8 266 000

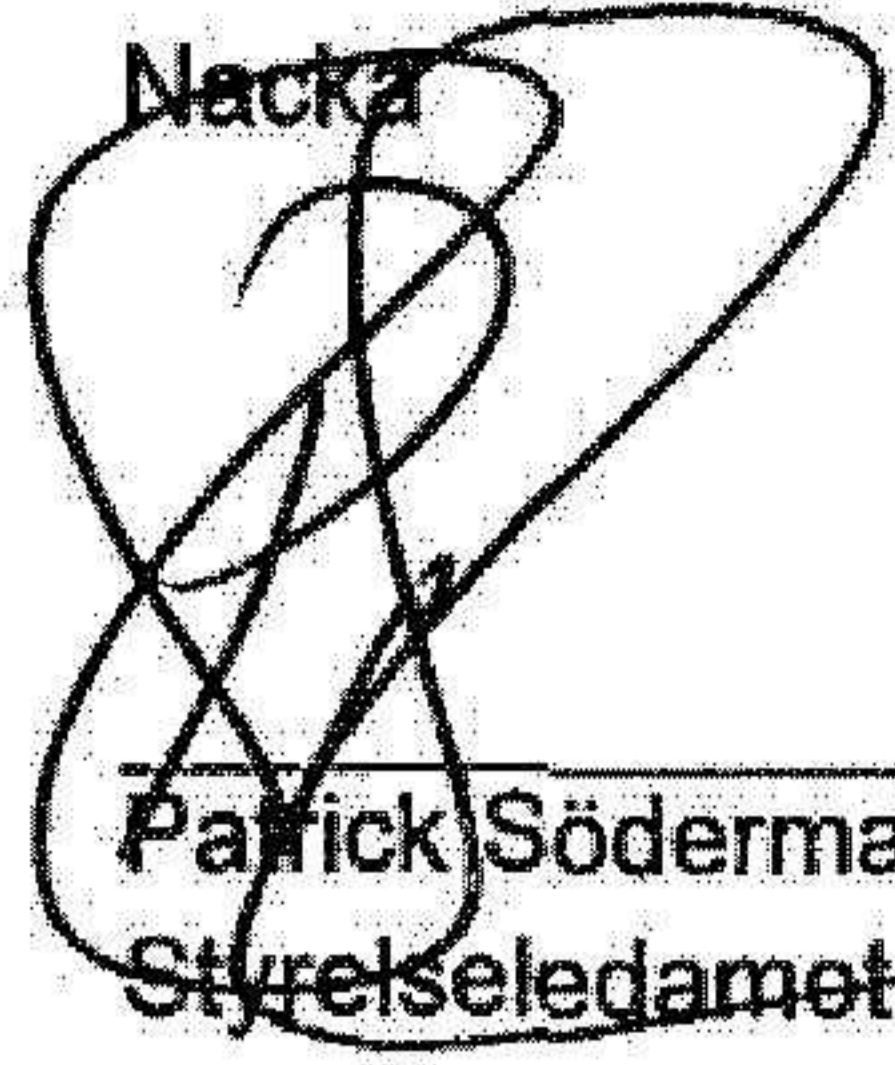
Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Conzignus Hem och Fastighet AB	556604-2940	Nacka

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 938 997	4 938 997
Utgående anskaffningsvärden	4 938 997	4 938 997
Redovisat värde	4 938 997	4 938 997

Underskrifter

Nacka


Patrick Södermark
Styrelseledamot

2022-06-30

Datum

2022103107158

Hjelmarhall invest och förvaltning AB
556975-7544
Gm Patrick Södermark, ledamot

Korrigerade årsredovisningar för åren 2020, 2021

I enlighet med mailkorspondens med er handläggare Philip skickar jag nu in korrekta årsredovisningar enligt följande instruktioner.

För 2020 är det ett skrivfel gällande vinstdisposition och utdelning. Det har blivit en nolla för mycket. Den felaktiga anger 15.000.000 sek Den korrekta anger som det står nu ska det vara 2.500.000

För 2021 är följande poster korrigerade:

Förvaltningsberättelsen:	Felaktig.	Ny korrigerad
--------------------------	-----------	---------------

Förändringar av eget kapital

Utdelning	-15.000.000.	-2.500.000
Balanserat resultat		
Belopp årets utgång	29.900.089.	42.400.089

Resultatdisposition

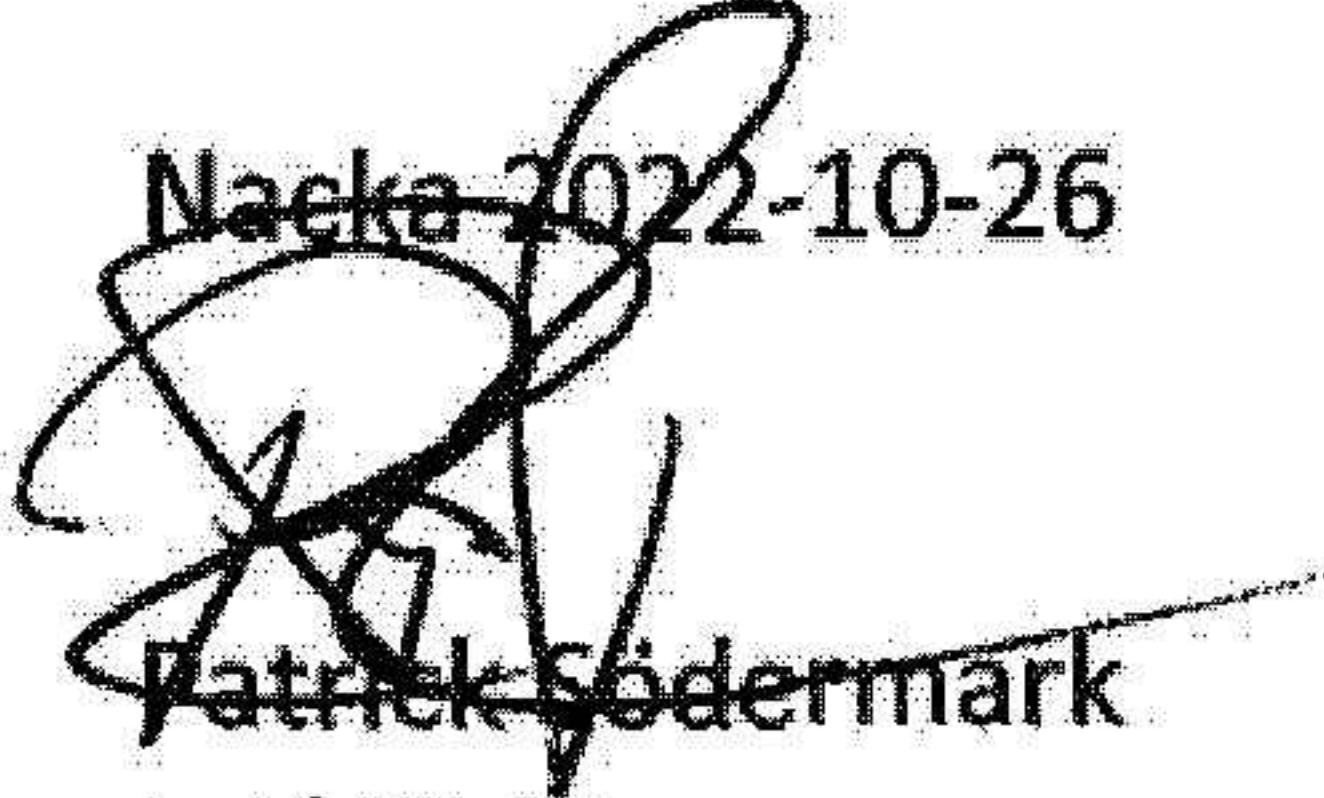
Balanserat resultat	29.900.089	42.400.089
Balanseras i ny räkning.	50.235.061.	62.735.061
Summa	52.735.061.	65.235.061

Balansräkning	Felaktig.	Ny korrigerad
Byggnader mark:	0	7.500.000
Andra långfristiga fordringar.	6.947.121	9.447.121
Förutbetalda kostnader Och upplupna intäkter.	1.148.210.	1.273.210
Kassa och bank	39.456.244.	41.206.244
Balanserat resultat	22.900.089.	42.400.089
Övriga skulder.	8.336.834.	7.711.834

Noter

Byggnader mark		
Inköp	0	7.500.000

Näcka 2022-10-26


Patrick Södermark
Ledamot