

EGNELL FÖRVALTNING AB

Org nr 556517-5857

2026040900756

ÅRSREDOVISNING

2025

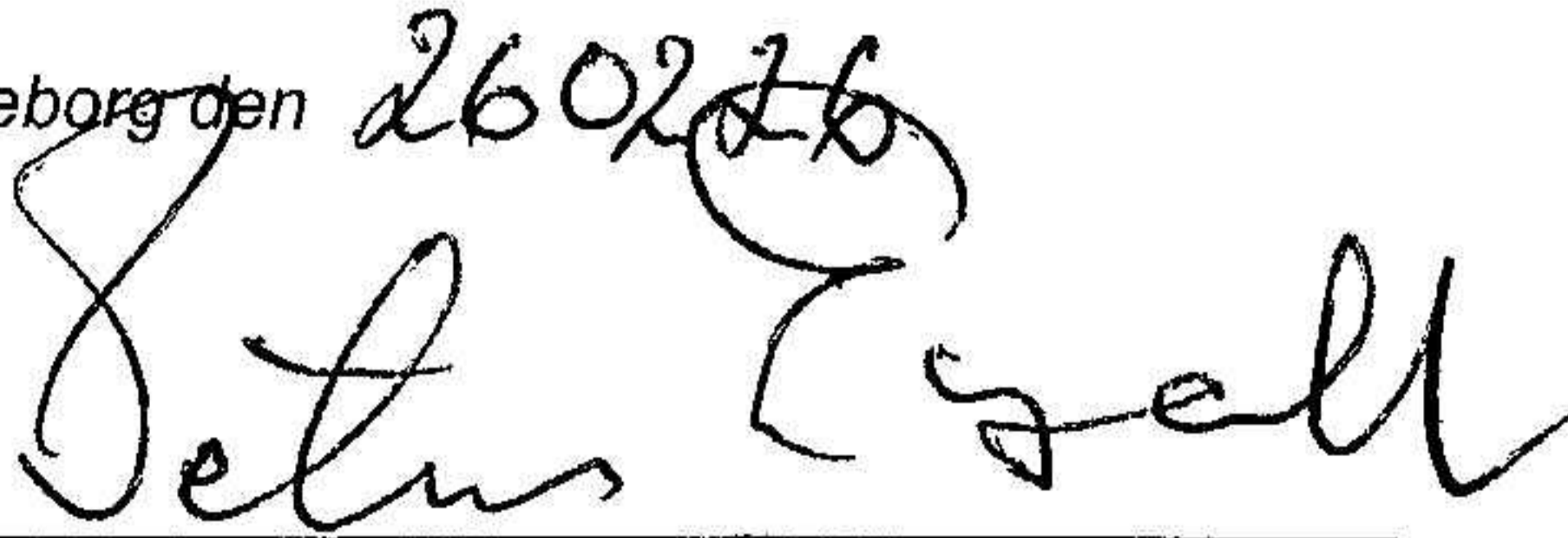
Styrelsen för Egnell Förvaltning Göteborg AB får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31

Årsredovisningen omfattar:

- 2 FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**
- 3 RESULTATRÄKNINGAR**
- 4 BALANSRÄKNINGAR**
- 5 TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**
- 6 UNDERSKRIFTER**

Undertecknad styrelseledamot i Egnell Förvaltning Göteborg AB intygar dels,
att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att
resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2026- -

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den 26/2/26


Peter Egnell

EGNELL FÖRVALTNING GÖTEBORG AB

Org nr 556517-5857

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kr, SEK.

Verksamheten

Bolaget bedriver advokatrörelse samt förvaltning av fast och lös egendom.

Verksamheten förväntas inte genomgå några väsentliga förändringar under innevarande år.

Flerårsjämförelse

	2025	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	0	0	0	0	0	0	284 308	308 928	1 093 546
Res efter finansiella poster	73 546	93 005	73 546	-109 454	-117 668	-47 700	107 058	55 946	544 270
Soliditet	93%	92,90%	96,00%	91,00%	91,00%	90,00%	94,00%	90,00%	87,00%

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång			
Resultatdisp enl beslut av årsstämman	100 000	20 000	1 641 138
Utdelning till aktieägare			-419 100
Årets resultat			103 699
Belopp vid årets utgång			
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	100 000	20 000	1 325 737

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förlogande står

balanserad vinst	1 222 038
årets resultat	103 699
	<hr/>
	1 325 737

Styrelsen föreslår att

till aktieägarna utdelas	644 800
i ny räkning överföres	680 937

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

EGNELL FÖRVALTNING GÖTEBORG AB

Org nr 556517-5857

RESULTATRÄKNINGAR

2026021006366

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
Övriga intäkter		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-35 164	-23 255
Personalkostnader	1	0	0
Summa rörelsekostnader		<u>-35 164</u>	<u>-23 255</u>
Rörelseresultat		-35 164	-23 255
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		108 710	116 260
Summa finansiella poster		<u>108 710</u>	<u>116 260</u>
Resultat efter finansiella poster		73 546	93 005
Bokslutsdispositioner			
Förändring periodiseringsfond		60 348	55 858
		<u>60 348</u>	<u>55 858</u>
Resultat före skatt		133 894	148 863
Skatter		-30 195	-34 025
Skatt på årets resultat		<u>-30 195</u>	<u>-34 025</u>
Årets resultat		103 699	114 838

EGNELL FÖRVALTNING GÖTEBORG AB

Org nr 556517-5857

BALANSRÄKNINGAR

2026021006367

	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Konst		24 850	24 850
Finansiella anläggningstillgångar			
Övriga långsiktiga placeringar	2	1 219 974	1 219 974
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 219 974	1 219 974
Summa anläggningstillgångar		1 244 824	1 244 824
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 505	4 960
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		2 505	4 960
Kortfristiga placeringar		336 677	728 094
Kassa och bank		162 082	119 298
Summa omsättningstillgångar		501 264	852 352
SUMMA TILLGÅNGAR		1 746 088	2 097 176

EGNELL FÖRVALTNING GÖTEBORG AB

Org nr 556517-5857

BALANSRÄKNINGAR

2026021006368

	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (eget aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller vinst		1 222 038	1 526 299
Årets resultat		103 699	114 838
		<u>1 325 736</u>	<u>1 641 137</u>
Summa eget kapital		1 445 736	1 761 138
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		223 288	283 636
Summa obeskattade reserver		223 288	283 636
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Aktuell skatteskuld		54 797	37 402
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 266	15 000
Summa kortfristiga skulder		77 063	52 402
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 746 088	2 097 176

EGNELL FÖRVALTNING GÖTEBORG AB

Org nr 556517-5857

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen BFAR 2016:10

Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Bolaget tillämpar K2.

Värderingsprinciper mm, tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges.

Materiella anläggningstillgångar.

Materiella anläggningstillgångar har redovisats till anskaffningsvärden med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar.

Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Företagets intäkter från uppdrag redovisas på löpande räkning i takt med att arbetet utförs.

Intäkten är värdet av det arbete som utförts under redovisningsperioden.

Värdet beräknas utifrån det pris som avtalats med kund.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Leasing

Samtliga leasingavtal redovisas som operationell leasing, vilket innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

Definition av nyckeltal

Soliditet - Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

EGNELL FÖRVALTNING GÖTEBORG AB

Org nr 55651743-5857

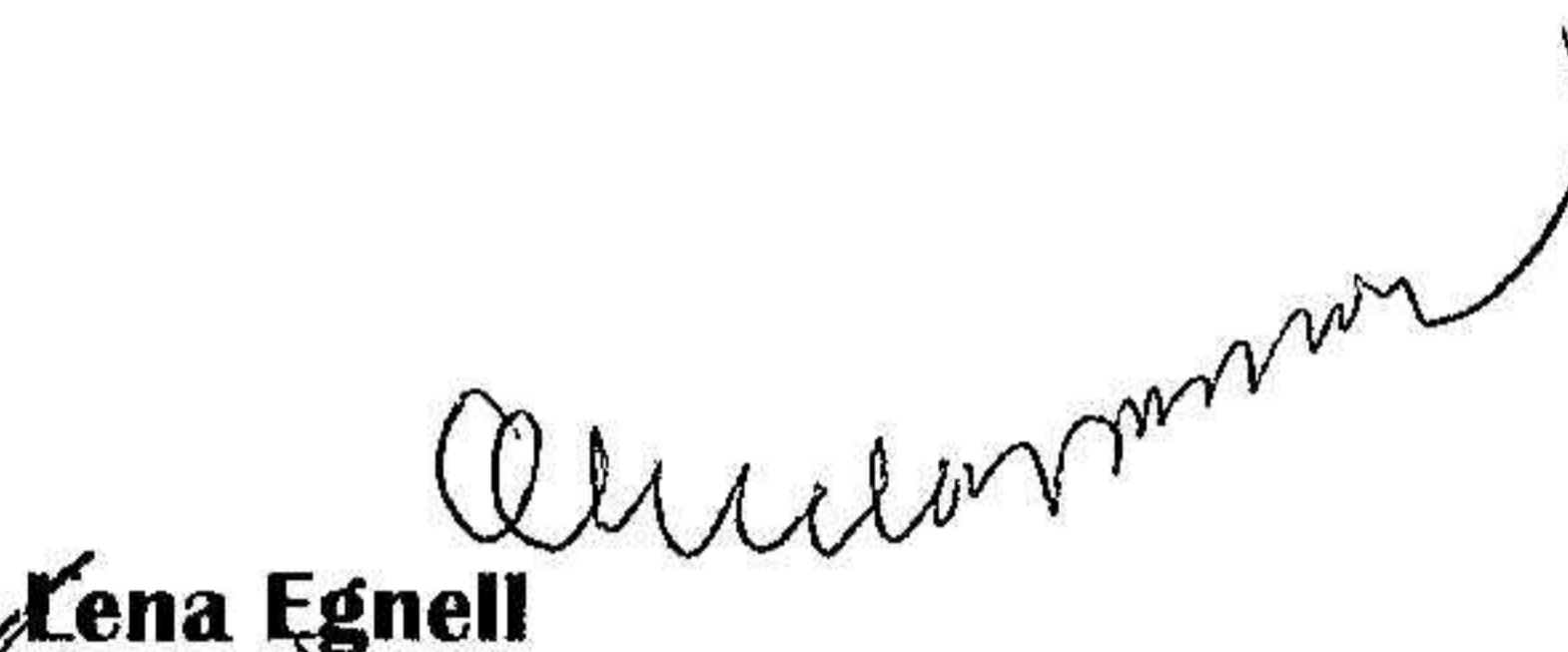
2026032501461

Not 1	Personalkostnader	2023-12-31	2022-12-31
	Medelantalet anställda har varit	2	2
Not 2	Finansiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
	Noterade aktier och andelar	1 219 974	1 219 974
	Marknadsvärde	1 567 114	1 424 524

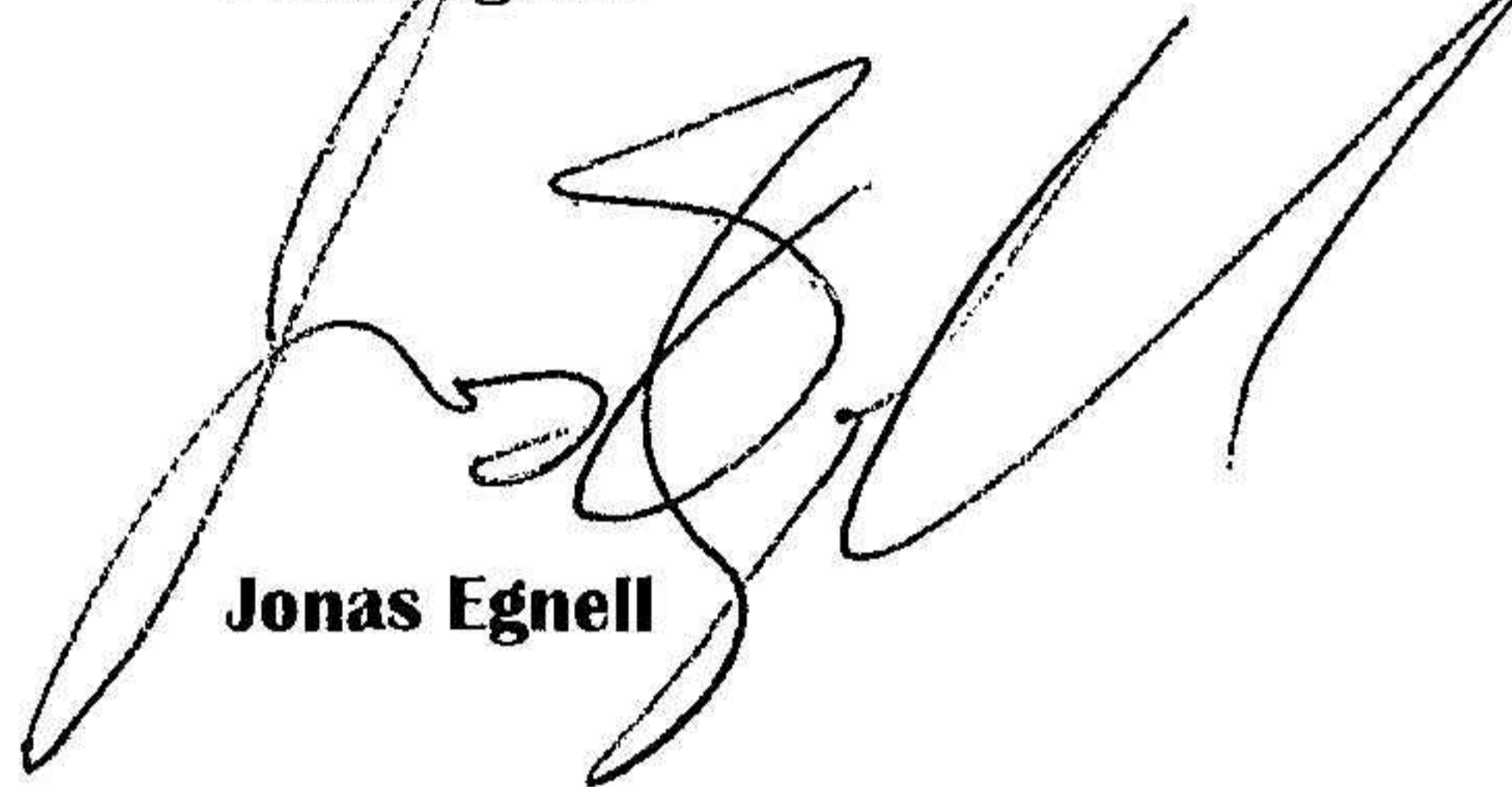
Göteborg den 26 febr 2026



Peter Egnell



Lena Egnell



Jonas Egnell