

Årsredovisning

för

VF byggtjänst & fastighetskötsel AB

559067-0203

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bedri Terdevaj, Styrelseledamot
2023-07-03

Styrelsen för VF byggtjänst & fastighetsskötsel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom bygg- och fastighetsskötsel.

Företaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 029	960	583	340
Resultat efter finansiella poster	318	9	3	326
Balansomslutning	788	248	291	332
Soliditet (%)	39	25	19	78

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolaget har under räkenskapsåret ökat sin nettoomsättning med 420% mot fg år. Detta beror till största del av en ökad efterfrågan på bolagets tjänster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 599	5 088	61 687
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 088	-5 088	0
Årets resultat			179 459	179 459
Belopp vid årets utgång	50 000	11 687	179 459	241 146

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 687
årets vinst	179 459
	191 146
disponeras så att i ny räkning överföres	191 146
	191 146

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 029 005	960 129
Övriga rörelseintäkter		116 481	4 414
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 145 486	964 543
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 635 912	-35 087
Övriga externa kostnader		-121 150	-120 223
Personalkostnader	2	-1 060 926	-797 377
Summa rörelsekostnader		-3 817 988	-952 687
Rörelseresultat		327 498	11 856
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 037	-3 229
Summa finansiella poster		-9 004	-3 229
Resultat efter finansiella poster		318 494	8 627
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-85 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-85 000	0
Resultat före skatt		233 494	8 627
Skatter			
Skatt på årets resultat		-54 035	-3 539
Årets resultat		179 459	5 088

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	435 300	68 780
Övriga fordringar	28 813	40 603
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	90 465	0
Summa kortfristiga fordringar	554 578	109 383

Kassa och bank

Kassa och bank	233 686	138 349
Summa kassa och bank	233 686	138 349
Summa omsättningstillgångar	788 264	247 732

SUMMA TILLGÅNGAR

788 264

247 732

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 687	6 599
Årets resultat		179 459	5 088
Summa fritt eget kapital		191 146	11 687
Summa eget kapital		241 146	61 687
Obeskattade reserver			
	3		
Periodiseringsfonder		85 000	0
Summa obeskattade reserver		85 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		235 078	0
Skatteskulder		16 360	0
Övriga skulder		64 920	186 045
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		145 760	0
Summa kortfristiga skulder		462 118	186 045
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		788 264	247 732

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	4	3

Not 3 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2022	85 000	0
	85 000	0

Borås 2023-06-29

Bedri Terdevaj

Bedri Terdevaj