

# Årsredovisning

för

## 4.0 Life AB

556467-6517

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Lars Andreas Kullander, Styrelseledamot  
2023-04-13

Styrelsen för 4.0 Life AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska äga och förvalta fast egendom och aktier i onoterade bolag, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	867 475	801 805	780 304	722 839
Resultat efter finansiella poster	481 913	464 354	485 172	382 625
Soliditet (%)	16,6	15,9	15,5	13,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 000	13 673	368 637	<b>484 310</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-380 000		<b>-380 000</b>
			368 637	-368 637	<b>0</b>
Årets resultat				382 562	<b>382 562</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 000</b>	<b>2 310</b>	<b>382 562</b>	<b>486 872</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 310
årets vinst	382 562
	<b>384 872</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	380 000
i ny räkning överföres	4 872
	<b>384 872</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

867 475

801 805

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**867 475**

**801 805**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-174 910

-125 068

Övriga externa kostnader

-62 019

-65 166

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-101 175

-101 175

**Summa rörelsekostnader**

**-338 104**

**-291 409**

**Rörelseresultat**

**529 371**

**510 396**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-47 464

-46 042

**Summa finansiella poster**

**-47 458**

**-46 042**

**Resultat efter finansiella poster**

**481 913**

**464 354**

**Resultat före skatt**

**481 913**

**464 354**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-99 351

-95 717

**Årets resultat**

**382 562**

**368 637**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 229 448	2 317 144
Inventarier, verktyg och installationer	3	17 189	30 668
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 246 637</b>	<b>2 347 812</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 246 637</b>	<b>2 347 812</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		24 332	14 351
Övriga fordringar		118 297	129 063
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 801	61 134
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>209 430</b>	<b>204 548</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		469 722	497 792
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>469 722</b>	<b>497 792</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>679 152</b>	<b>702 340</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 925 789</b>	<b>3 050 152</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

2 000

2 000

**Summa bundet eget kapital**

**102 000**

**102 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 310

13 672

Årets resultat

382 562

368 637

**Summa fritt eget kapital**

**384 872**

**382 309**

**Summa eget kapital**

**486 872**

**484 309**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 022 690

2 160 360

**Summa långfristiga skulder**

**2 022 690**

**2 160 360**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

127 080

127 080

Leverantörsskulder

13 155

11 164

Skatteskulder

228 158

232 746

Övriga skulder

10 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

37 834

34 493

**Summa kortfristiga skulder**

**416 227**

**405 483**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 925 789**

**3 050 152**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 006 900	3 006 900
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 006 900</b>	<b>3 006 900</b>
Ingående avskrivningar	-689 756	-602 060
Årets avskrivningar	-87 696	-87 696
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-777 452</b>	<b>-689 756</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 229 448</b>	<b>2 317 144</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	547 088	547 088
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>547 088</b>	<b>547 088</b>
Ingående avskrivningar	-516 420	-502 941
Årets avskrivningar	-13 479	-13 479
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-529 899</b>	<b>-516 420</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 189</b>	<b>30 668</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 514 370	1 652 040
	<b>1 514 370</b>	<b>1 652 040</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Visby 2023-04-11

*Lars Andreas Kullander*  
Lars Andreas Kullander