

Årsredovisning för  
**Xeryus Förvaltnings AB**

556513-8236

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mats Wahlbäck  
Styrelseledamot

2025-04-02

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Xeryus Förvaltnings AB, 556513-8236, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver teknisk konsultation och förmedling av fast och lös egendom samt förvaltning av värdepapper. Liksom tidigare år har verksamhetens omfattning varit begränsad.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	848	119	118	452
Resultat efter finansiella poster	75	-395	-964	-412
Soliditet %	73,3	74,4	58,2	60,2

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	4 241 987	-395 357
Balanseras i ny räkning			-395 358	395 357
Årets resultat				74 660
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>3 846 629</b>	<b>74 660</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 846 629
Årets resultat	74 660
<b>Summa</b>	<b>3 921 289</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 921 289
<b>Summa</b>	<b>3 921 289</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		847 807	118 609
Övriga rörelseintäkter		152 700	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 000 507</b>	<b>118 609</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-153 142	-216 892
Personalkostnader	2	-717 779	-185 709
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 310	-6 310
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-877 231</b>	<b>-408 911</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>123 276</b>	<b>-290 302</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		7 650	-14 391
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		800	154
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-11 608
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56 696	-79 210
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-48 246</b>	<b>-105 055</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>75 030</b>	<b>-395 357</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>75 030</b>	<b>-395 357</b>
<b>Skatter</b>			
Övriga skattekostnader		-370	0
<b>Årets resultat</b>		<b>74 660</b>	<b>-395 357</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	12 620	18 930
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 620</b>	<b>18 930</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	4 678 830	4 678 830
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	340 608	450 542
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 019 438</b>	<b>5 129 372</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 032 058</b>	<b>5 148 302</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		123 206	0
Övriga fordringar		23 168	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 000	39 764
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>149 374</b>	<b>39 764</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		317 034	133 466
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>317 034</b>	<b>133 466</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>466 408</b>	<b>173 230</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 498 466</b>	<b>5 321 532</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 000	10 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 846 629	4 241 987
Årets resultat		74 660	-395 357
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 921 289</b>	<b>3 846 630</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 031 289</b>	<b>3 956 630</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	6	432 999	574 058
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>432 999</b>	<b>574 058</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		5 858	3 017
Skulder till koncernföretag		100 000	0
Skatteskulder		457	20 383
Övriga skulder		871 477	688 504
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 386	78 940
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 034 178</b>	<b>790 844</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 498 466</b>	<b>5 321 532</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	31 550	31 550
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>31 550</b>	<b>31 550</b>
Ingående avskrivningar	-12 620	-6 310
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-6 310	-6 310
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-18 930</b>	<b>-12 620</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 620</b>	<b>18 930</b>

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 678 830	6 678 830
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 678 830</b>	<b>6 678 830</b>
Ingående nedskrivningar	-2 000 000	-2 000 000
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-2 000 000</b>	<b>-2 000 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 678 830</b>	<b>4 678 830</b>

#### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	790 268	811 428
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-109 934	-21 160
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>680 334</b>	<b>790 268</b>
Ingående nedskrivningar	-339 726	-328 118
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	0	-11 608
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-339 726</b>	<b>-339 726</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>340 608</b>	<b>450 542</b>

#### Kommentar till not

Marknadsvärdet på depån är 450 542 kr.

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

## Underskrifter

Kungsbacka

*Mats Wahlbäck*  
Mats Wahlbäck  
Styrelseledamot

2025-04-02  
Datum