

# Årsredovisning

## Sjögren Klerelid AB

Organisationsnummer: 559003-4392  
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Erik Lars Martin Klerelid  
Verkställande direktör  
2024-04-23

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

öretaget skall äga, exploatera och förvalta fastigheter och lokaler, bedriva fastighetsskötsel samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

#### Egna aktier

Exempel saknas

### Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning (kr)	677 972	535 356
Resultat efter finansiella poster (kr)	335 671	54 742
Soliditet (%)	16,7	15,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 193 922</b>	<b>-170 564</b>	<b>1 073 358</b>
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		-170 564	170 564	0
Årets resultat			199 445	199 445
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>773 357</b>	<b>199 445</b>	<b>1 022 802</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	773 357
Årets resultat	199 445
<b>Medel att disponera</b>	<b>972 802</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

*Förslag till utdelning*

Utdelning	250 000
<b>Summa utdelning</b>	<b>250 000</b>
Balanseras i ny räkning	722 802
<b>Summa</b>	<b>972 802</b>

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	2023-12-31	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		677 972	535 356
Övriga rörelseintäkter		61 070	-88 771
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>739 042</b>	<b>446 585</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-173 059	-196 729
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 000	-40 000
Övriga rörelsekostnader		0	-100
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-213 059</b>	<b>-236 829</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>525 983</b>	<b>209 756</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	3 900
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-190 312	-158 919
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-190 312</b>	<b>-155 014</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>335 671</b>	<b>54 742</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		-84 194	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-84 194</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>251 477</b>	<b>54 742</b>
Skatt på årets resultat		-52 032	-11 371
<b>Årets resultat</b>		<b>199 445</b>	<b>43 371</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 490 000	5 530 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 490 000</b>	<b>5 530 000</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	1 098 994	1 386 831
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 098 994</b>	<b>1 386 831</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 588 994</b>	<b>6 916 831</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		42 875	63 192
Övriga fordringar		33 301	2 892
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	-1 414
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>76 176</b>	<b>64 670</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		118 466	187 887
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>118 466</b>	<b>187 887</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>194 642</b>	<b>252 557</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 783 636</b>	<b>7 169 388</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		773 357	1 193 922
Årets resultat		199 445	-170 564
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>972 802</b>	<b>1 023 358</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 022 802</b>	<b>1 073 358</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		139 194	55 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>139 194</b>	<b>55 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 360 000	4 400 000
Övriga skulder		1 072 827	1 386 831
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 432 827</b>	<b>5 786 831</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		35 312	35 312
Leverantörsskulder		3 359	68 995
Skatteskulder		-9 997	-35 407
Övriga skulder		115 839	86 526
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 300	98 773
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>188 813</b>	<b>254 199</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 783 636</b>	<b>7 169 388</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20 år

### Not 2. Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 570 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 570 000</b>	<b>5 570 000</b>
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående nedskrivningar	-40 000	
Årets nedskrivningar	-40 000	-40 000
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-80 000</b>	<b>-40 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 490 000</b>	<b>5 530 000</b>

### Not 3. Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 386 831	
Tillkommande fordringar	0	1 386 831
Reglerade fordringar	-287 837	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 098 994</b>	<b>1 386 831</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 098 994</b>	<b>1 386 831</b>

Sjögren Klerelid AB  
559003-4392

8 (8)

Stockholm

*Martin Erik Olof Sjögren*  
Martin Erik Olof Sjögren  
Styrelseordförande  
2024-01-30

*Erik Lars Martin Klerelid*  
Erik Lars Martin Klerelid  
Verkställande direktör  
2024-01-30

*Per Olof Filip Sjögren*  
Per Olof Filip Sjögren  
2024-01-30