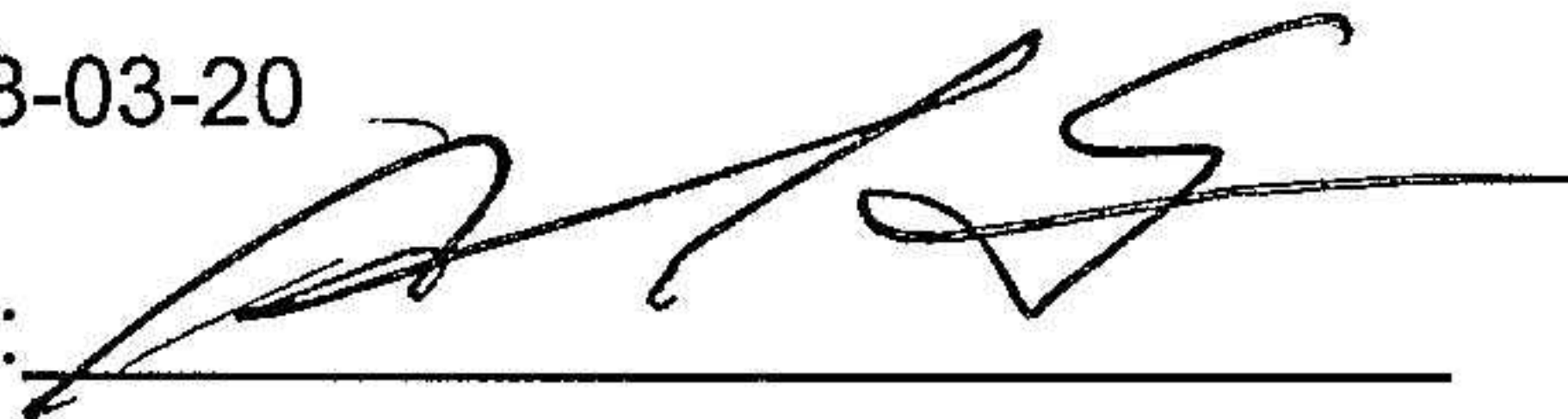


## Sandstrom Fast AB Fastställelseintyg 2022

Undertecknad styrelseledamot i Sandstrom Fast AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-03-20. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Harplinge 2023-03-20

Namnsteckning:



Namnförtydligande: Anders Sandström

Styrelsen för Sandstrom Fast AB avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 01 januari 2022 till 31 December 2022.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

## **Förvaltningsberättelse**

### **Allmänt om verksamheten.**

Sandström Fast AB har som målsättning att uppföra en byggnad för lättare industri och lager och där efter förvalta och hyra ut denna till företag med lämplig verksamhet.

### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret.**

Byggnaden är färdigställd och hyresverksamheten har startat i början av verksamhetsåret.

### **Företagets framtida utveckling**

Förvaltning av innehav

**Flerårsöversikt**

Räkenskapsåret omfattar perioden 2022-01-01 -- 2022-12-31

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Nettoomsättning	136 638	16 638	15 124	9 741
Resultat efter finansiella poster	6 853	-3 229	-2 166	-3 453
Soliditet	2%	2%	3%	6%

**Förändring av eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 762	-3 229	41 009
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		-3 229	3 229	
Årets resultat			6 853	6 853
Belopp vid årets utgång	<b>50 000</b>	<b>-8 991</b>	<b>6 853</b>	<b>47 862</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserad vinst	-8 991
Årets resultat	6 853
<b>Summa</b>	<b>-2 138</b>

Disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-2 138
<b>Summa</b>	<b>-2 138</b>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

## Resultaträkning (kr)

2022-01-01	2021-01-01
2022-12-31	2021-12-31

**Rörelseintäkter och lagerförändring**

Nettoomsättning	136 638	16 638
Förändring av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	0	0
S:a rörelseintäkter och lagerförändring	136 638	16 638

**Rörelsekostnader**

Fastighetsskatt	-1 100	0
Övriga externa kostnader	-16 766	-2 927
Personalkostnader	0	0
Avskrivningar av materiella tillgångar	-86 547	0
S:a rörelsekostnader	-104 413	-2 927

**Rörelseresultat**

<b>32 225</b>	<b>13 711</b>
---------------	---------------

**Finansiella poster**

Ränteintäkter	2	0
Räntekostnader	-25 374	-16 940
S:a finansiella poster	-25 372	-16 940

**Resultat efter finansiella poster**

<b>6 853</b>	<b>-3 229</b>
--------------	---------------

**Bokslutsdispositioner**

Avsättning periodiseringsfond	0	0
S:a bokslutsdispositioner	0	0

**Resultat före skatt**

<b>6 853</b>	<b>-3 229</b>
--------------	---------------

**Skatter**

Skatt på årets resultat	0	0
-------------------------	---	---

**Årets resultat**

<b>6 853</b>	<b>-3 229</b>
--------------	---------------

2023050321863

## Balansräkning (kr)

TILLGÅNGAR	2022-12-31	2021-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b> Not 2		
Byggnader	1 718 444	1 738 530
Tomter och obebyggda markområden	330 791	330 791
Markanläggningar	169 961	174 292
Inventarier	24 000	30 000
S:a materiella anläggningstillgångar	<u>2 243 196</u>	<u>2 273 613</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Varulager m.m.</b>		
Produkter i arbete	0	0
S:a varulager	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktiga fordringar</b>		
Kundfordringar	0	0
Momsfordran	0	301 631
S:a kortsiktiga fordringar	<u>0</u>	<u>301 631</u>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank	148 510	133 962
S:a kassa och bank	<u>148 510</u>	<u>133 962</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	148 510	435 593
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<u><u>2 391 706</u></u>	<u><u>2 709 206</u></u>

2023050321864

AS

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

<b>Eget kapital</b>	2022-12-31	2021-12-31
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>		
Aktiekapital (500 aktier)	50 000	50 000
S:a bundet eget kapital	50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>		
Balanserad vinst eller förlust	-8 991	-5 762
Årets resultat	6 853	-3 229
S:a fritt eget kapital	-2 138	-8 991
<b>Summa eget kapital</b>	47 862	41 009
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>		
Periodiseringsfonder	0	0
<b>Summa Obeskattade reserver</b>	0	0
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>		
Andra långfristiga skulder till kreditinstitut	0	0
Skulder till aktieägare	1 200 000	1 200 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	1 200 000	1 200 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>		
Leverantörsskulder	1 100 000	1 467 097
Skatteskulder	18 470	1 100
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25 374	0
Övriga kortfristiga skulder	0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	1 143 844	1 468 197
 <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	 2 391 706	 2 709 206

**Redovisnings- och värderingsprinciper**

Denna årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd. (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Tillämpade avskrivningstider**

- Industribyggnader 25 år (4%)
- Markanläggningar 20 år (5%)
- Tomter och obebyggda markområden; ingen avskrivning
- Inventarier 5 år

**Fordringar**

Fordringar upptas till fakturerat belopp.

**Nyckeltalsdefinitioner**

Justerat eget kapital: Summa eget kapital och eget kapitalandel i obeskattade reserver. (EK+((1-skatt)\*Obeskattade Reserver)) 47 862  
 Soliditet: Justerat eget kapital i förhållande till summan av tillgångarna. 2,0%

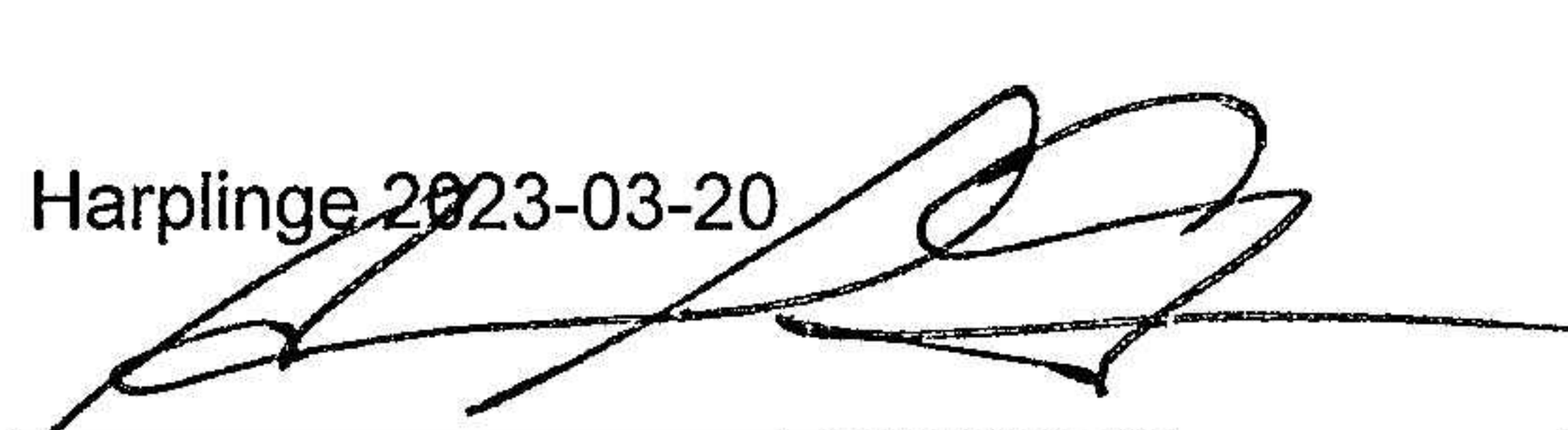
**Noter**


**Not 1 - Medelantalet anställda**

Företaget har under året inte haft någon anställd.

**Not 2 - Materiella anläggningstillgångar**

		2022-12-31	Årets	2021-12-31
Anskaffningsvärde	Tomt	330 791	0	330 791
	Byggnader	1 790 046	51 516	1 738 530
	markanläggning	178 906	4 614	174 292
	Byggnadsinventarier	30 000	0	30 000
		2 329 743	56 130	2 273 613
Avskrivningar	Tomt	0	0	0
	Byggnader	71 602	71 602	0
	markanläggning	8 945	8 945	0
	Byggnadsinventarier	6 000	6 000	0
		86 547	86 547	0
Utgående redovisat värde		2 243 196		

Harplinge 2023-03-20  
  
 Styrelseledamot Anders Sandström

  
 Styrelseledamot Charlotte Sandström