

# ÅRSREDOVISNING

för

## Spinvest Holding AB

Org.nr. 556790-8313

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

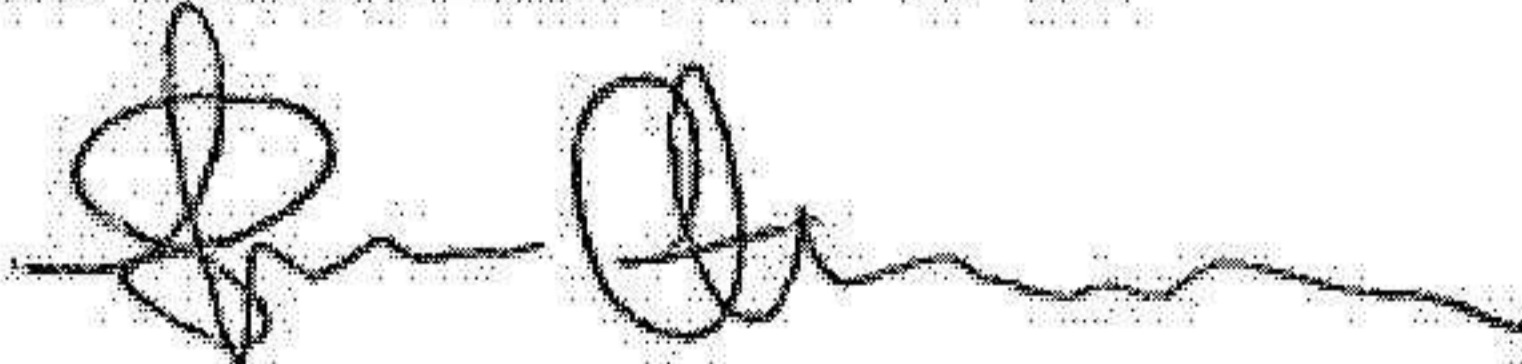
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Spinvest Holding AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

STOCKHOLM 2024-06-28



Stefan Otterström

# ÅRSREDOVISNING

för

## Spinvest Holding AB

Org.nr. 556790-8313

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten**

Företaget skall äga och förvalta dotterbolag samt därmed förenlig verksamhet. Företaget är moderbolag i en koncern med det helägda dotterbolaget Sportbyggarna Entreprenad AB Spentab. Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till ÅRL kap 7 § 3. Företaget har ingen anställd personal. Löner och ersättningar har ej utbetalats under året.

Företagets säte är Stockholms län, Stockholms Kommun.

**Flerårsjämförelse\***

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	6 632	1 022 486	983 384	965 432	-11 053
Balansomslutning	4 825 555	5 118 923	4 596 437	4 113 053	3 525 488
Soliditet (%)	82,26	96,97	85,85	96,35	89,72

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**Ägarförhållanden**

Koncernen består av moderbolaget Spinvest Holding AB som bildades 2010, och det helägda dotterbolaget Sportbyggarna Entreprenad AB, org. nr 556266-7492.

Moderbolaget ägs till 50% av Susanne Kullman och 50% av Stefan Otterström.

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	3 846 437	1 017 854	4 864 291
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			1 017 854	-1 017 854	0
Utdelning till aktieägare			-1 000 000		-1 000 000
Årets vinst				5 266	5 266
Belopp vid årets utgång	100 000	0	3 864 291	5 266	3 869 557

**Resultatdisposition**

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står balanserad vinst	3 864 291
årets vinst	5 266
	<u>3 869 557</u>
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	<u>3 869 557</u>
	3 869 557

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Spinvest Holding AB

Org.nr. 556790-8313

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-3 600	-3 601
		-3 600	-3 601
<b>Rörelseresultat</b>		-3 600	-3 601
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	10 232	26 087
		10 232	1 026 087
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		6 632	1 022 486
<b>Resultat före skatt</b>		6 632	1 022 486
Skatt på årets resultat		-1 366	-4 632
<b>Årets resultat</b>		<b>5 266</b>	<b>1 017 854</b>

2024070939119

**Spinvest Holding AB**  
Org.nr. 556790-8313

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	<u>2 500 000</u>	<u>2 500 000</u>
		2 500 000	2 500 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 500 000	2 500 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		<u>0</u>	<u>1 042 858</u>
		0	1 042 858
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>2 325 555</u>	<u>1 576 065</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		2 325 555	1 576 065
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		2 325 555	2 618 923
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 825 555</b>	<b>5 118 923</b>

2024070939120

**Spinvest Holding AB**  
Org.nr. 556790-8313

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not 2023-12-31 2022-12-31

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

3 864 291

3 846 437

Årets resultat

5 266

1 017 854

3 869 557

4 864 291

**Summa eget kapital**

3 969 557

4 964 291

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

850 000

150 000

**Summa långfristiga skulder**

850 000

150 000

**Kortfristiga skulder**

Aktuell skatteskuld

5 998

4 632

**Summa kortfristiga skulder**

5 998

4 632

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

4 825 555

5 118 923

2024070939121

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

<b>Not 2</b>	<b>Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	Koncerninterna ränteintäkter	10 232	26 087
		<u>10 232</u>	<u>26 087</u>

<b>Not 3</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	2 500 000	2 500 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 500 000	2 500 000
	Utgående redovisat värde	<u>2 500 000</u>	<u>2 500 000</u>

**Not 4 Eventualförpliktelser**

Bolaget har ställt proprieborgen till förmån för Sportbyggarna Entreprenad AB Spentab 556266-7492 avseende krediter i Danske Bank.

Utnyttjad kredit hos Danske Bank per 2023-12-31: 0 kr

**Not 5 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

**Not 6 Definition av nyckeltal***Soliditet*

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**NOTER**

SKOGÅS

Stefan Otterström

Susanne Kullman

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk signering.

Mats Jakobsson  
Auktoriserad revisor

2024070939124



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
28.06.2024 16:36

SENT BY OWNER:  
Carl Johansson · 28.06.2024 13:22

DOCUMENT ID:  
BySxTf3U0

ENVELOPE ID:  
HyVepz2U0-BySxTf3U0

DOCUMENT NAME:  
ÅR 2023 SPINVEST.pdf  
7 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Susanne Eivor Kullman susanne.kullman@spentab.se	Signed Authenticated	28.06.2024 14:20 28.06.2024 14:19	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/11/25) IP: 194.68.51.168
2. Stefan Ingemar Otterström stefan.otterstrom@spentab.se	Signed Authenticated	28.06.2024 15:03 28.06.2024 15:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/10/03) IP: 195.198.92.76
3. Mats Jakobsson Mats.Jakobsson@bdo.se	Signed Authenticated	28.06.2024 16:36 28.06.2024 16:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/10/09) IP: 217.119.170.26

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Spinvest Holding AB  
Org.nr. 556790-8313

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Spinvest Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Spinvest Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Spinvest Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Spinvest Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Spinvest Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande

granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mats Jakobsson  
Auktoriserad revisor

2024070939127



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
28.06.2024 16:35  
SENT BY OWNER:  
Carl Johansson · 28.06.2024 15:22  
DOCUMENT ID:  
H1mbFEnIC  
ENVELOPE ID:  
BJGZFNhLC-H1mbFEnIC

DOCUMENT NAME:  
RB SPINVEST 2023.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Mats Jakobsson Mats.Jakobsson@bdo.se	Signed Authenticated	28.06.2024 16:35 28.06.2024 16:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/10/09) IP: 217.119.170.26

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed