

Årsredovisning

MyHolding Förvaltning AB

559113-7491

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Ewelina Svensson
2024-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är moderbolag till Myflex Bygg och Förvaltning AB, 559076-4428, men med stöd av ÄRL 7 kap 3 upprättas inte någon koncernredovisning

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	775	944	274	250
Resultat efter finansiella poster	279	275	490	34
Soliditet %	8	7	3	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	86 998	118 932	255 930
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		118 932	-118 932	0
- Årets resultat			23 041	23 041
- Belopp vid årets utgång	50 000	205 931	23 041	278 972

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	205 931
Årets resultat	23 041
Summa	228 972

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	228 972
Summa	228 972

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	774 759	943 945
Övriga rörelseintäkter	222 245	60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	997 004	1 003 945
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-473 415	-565 145
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-72 966	-72 966
Summa rörelsekostnader	-546 381	-638 111
Rörelseresultat	450 623	365 834
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	39	5
Räntekostnader och liknande resultatposter	-171 347	-90 762
Summa finansiella poster	-171 308	-90 757
Resultat efter finansiella poster	279 315	275 077
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-200 000	-125 000
Förändring av överavskrivningar	-50 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-250 000	-125 000
Resultat före skatt	29 315	150 077
Skatter		
Skatt på årets resultat	-6 274	-31 145
Årets resultat	23 041	118 932

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 343 492	3 388 823
Inventarier, verktyg och installationer	3	95 661	123 296
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 439 153	3 512 119
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	50 000	50 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		3 489 153	3 562 119
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		167 365	230 855
Övriga fordringar		387 105	248 315
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		554 470	479 170
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-281 292	-179 731
<i>Summa kassa och bank</i>		-281 292	-179 731
Summa omsättningstillgångar		273 178	299 439
SUMMA TILLGÅNGAR		3 762 331	3 861 558

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	205 931	86 998
Årets resultat	23 041	118 932
<i>Summa fritt eget kapital</i>	228 972	205 930
Summa eget kapital	278 972	255 930
Obeskattade reserver		
Akkumulerade överavskrivningar	50 000	0
Summa obeskattade reserver	50 000	0
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 203 332	3 300 001
Övriga skulder	130 224	197 834
Summa långfristiga skulder	3 333 556	3 497 835
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	99 803	107 793
Summa kortfristiga skulder	99 803	107 793
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 762 331	3 861 558

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	3 565 241	3 565 241
Utgående anskaffningsvärden	3 565 241	3 565 241
Årets avskrivningar	45 331	45 331

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	208 875	208 875
Utgående anskaffningsvärden	208 875	208 875
Årets avskrivningar	27 635	27 635

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000

Avser dotterföretag Myflex Bygg och Förvaltning AB, 559076-4428.

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Fastighetsinteckningar	4 105 000	4 105 000
Summa ställda säkerheter	4 105 000	4 105 000

UNDERSKRIFTER

Kristianstad

Ewelina Svensson

Ewelina Svensson

2024-06-27