

ÅRSREDOVISNING

för

Smålands Fastighetsvård AB

Org.nr. 556925-1514

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mathias Möller, Styrelseledamot
2024-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget har under räkenskapsåret bedrivit yttre och inre fastighetsvård.

Företagets säte är Jönköping.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 3 803 717 | 3 391 616 | 2 368 379 | 2 325 320 |
| Resultat efter finansiella poster | -507 975 | 170 925 | 412 842 | -3 806 |
| Soliditet (%) | 4,34 | 31,88 | 29,96 | 26,92 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|---------------|---------------------|-----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 230 610 | 125 342 | 405 952 |
| Balanseras i ny räkning | | 125 342 | -125 342 | 0 |
| Årets resultat | | | -257 975 | -257 975 |
| Belopp vid årets utgång | <u>50 000</u> | <u>355 952</u> | <u>-257 975</u> | <u>147 977</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|-----------------|
| Balanserat resultat | 355 952 |
| Årets resultat | <u>-257 975</u> |
| | 97 977 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>97 977</u> |
| | 97 977 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|---|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 3 803 717 | 3 391 616 |
| Övriga rörelseintäkter | | 73 707 | 46 110 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>3 877 424</u> | <u>3 437 726</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -1 763 767 | -934 601 |
| Övriga externa kostnader | | -1 397 212 | -1 172 771 |
| Personalkostnader | 2 | -939 393 | -968 654 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | <u>-212 745</u> | <u>-157 382</u> |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-4 313 117</u> | <u>-3 233 408</u> |
| Rörelseresultat | | -435 693 | 204 318 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 7 393 | 205 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | <u>-79 675</u> | <u>-33 598</u> |
| Summa finansiella poster | | <u>-72 282</u> | <u>-33 393</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -507 975 | 170 925 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av överavskrivningar | | <u>250 000</u> | <u>0</u> |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>250 000</u> | <u>0</u> |
| Resultat före skatt | | -257 975 | 170 925 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -45 583 |
| Årets resultat | | <u>-257 975</u> | <u>125 342</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | <u>2 034 051</u> | <u>1 083 451</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 034 051 | 1 083 451 |
| | | | |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 034 051 | 1 083 451 |
| | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | <u>200 000</u> | <u>200 000</u> |
| Summa varulager | | 200 000 | 200 000 |
| | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 214 431 | 213 939 |
| Övriga fordringar | | 536 327 | 111 179 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 323 445 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>78 920</u> | <u>56 831</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 153 123 | 381 949 |
| | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>16 171</u> | <u>230 189</u> |
| Summa kassa och bank | | 16 171 | 230 189 |
| | | | |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 369 294 | 812 138 |
| | | | |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 403 345 | 1 895 589 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 355 952 | 230 610 |
| Årets resultat | | -257 975 | 125 342 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>97 977</u> | <u>355 952</u> |
| Summa eget kapital | | 147 977 | 405 952 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Akkumulerade överavskrivningar | | 0 | 250 000 |
| Summa obeskattade reserver | | <u>0</u> | <u>250 000</u> |
| Långfristiga skulder | 4 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 1 634 889 | 666 397 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>1 634 889</u> | <u>666 397</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 548 653 | 169 176 |
| Leverantörsskulder | | 660 997 | 105 716 |
| Skatteskulder | | 83 831 | 110 928 |
| Övriga skulder | | 311 998 | 172 420 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 15 000 | 15 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>1 620 479</u> | <u>573 240</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 3 403 345 | 1 895 589 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Inventarier, verktyg och installationer 5-10

Not 2 Medelantal anställda 2023 2022

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget
betalda
närvarotimmar relaterade till en normal
arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00 1,00

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden 1 541 692 1 444 226

Inköp 1 719 696 97 466

Försäljningar/utrangeringar -747 450 0

Utgående anskaffningsvärden **2 513 938** **1 541 692**

Ingående avskrivningar -458 241 -300 859

Återförda avskrivningar på
försäljningar/utrangeringar 191 099 0

Årets avskrivningar -212 745 -157 382

Utgående avskrivningar **-479 887** **-458 241**

Redovisat värde **2 034 051** **1 083 451**

Not 4 Långfristiga skulder 2023-12-31 2022-12-31

Förfaller senare än 5 år 549 219 159 619

Smålands Fastighetsvård AB

Org.nr. 556925-1514

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Smålands Fastighetsvård AB
Org.nr. 556925-1514

Jönköping

Mathias Möller
Mathias Möller

2024-06-30