

# Årsredovisning

för

## Hotelwest AB

556234-0793

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Stefan Johansson, Styrelseledamot  
2023-06-29

Styrelsen för Hotelwest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver hotellrörelse i centrala Arvika. Hotellet ingår i Scandic-kedjan med namnet Scandic Arvika.

Företaget har sitt säte i Arvika.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

På grund av den ekonomiska krisen till följd av Covid-19, inleddes räkenskapsåret med svag volym. I takt med lättade restriktioner så noterades en tydlig återhämtning mot normala nivåer. Rysslands invasion av Ukraina har endast i begränsad omfattning påverkat bolaget. Bolaget har erhållit de förekommande statliga stöden och vidtagit övriga likviditetsförstärkande åtgärder. Styrelsen noterar att dessa åtgärder tillsammans med återgången till normal efterfrågan, gör att bolagets ställning är trygg och att utvecklingen framöver bedöms vara god vad gäller omsättning och lönsamhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	18 678	11 489	8 701	16 259
Resultat efter finansiella poster	116	810	-337	788
Soliditet (%)	36,4	43,4	55,0	48,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	25	2 517	2	<b>2 644</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2	-2	<b>0</b>
Årets resultat				131	<b>131</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>25</b>	<b>2 519</b>	<b>131</b>	<b>2 775</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 518 944
årets vinst	131 270
	<b>2 650 214</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 650 214
	<b>2 650 214</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		18 678	11 489
Övriga rörelseintäkter		2 650	3 787
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>21 328</b>	<b>15 276</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-460	-281
Övriga externa kostnader		-12 813	-8 133
Personalkostnader	2	-7 588	-5 551
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-333	-501
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-21 194</b>	<b>-14 466</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>134</b>	<b>810</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-18</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>116</b>	<b>810</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		0	-950
Förändringar av överavskrivningar		70	150
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>70</b>	<b>-800</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>186</b>	<b>10</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-55	-8
<b>Årets resultat</b>		<b>131</b>	<b>2</b>

## Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

993

1 109

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar

4

0

145

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**993**

**1 254**

**Summa anläggningstillgångar**

**993**

**1 254**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

768

679

Fordringar hos koncernföretag

864

0

Övriga fordringar

393

1 313

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

510

441

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 535**

**2 433**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

4 926

3 230

**Summa kassa och bank**

**4 926**

**3 230**

**Summa omsättningstillgångar**

**7 461**

**5 663**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 454**

**6 917**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100	100
Reservfond	25	25
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>125</b>	<b>125</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	2 519	2 517
Årets resultat	131	2
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>2 650</b>	<b>2 519</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 775</b>	<b>2 644</b>

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar	380	450
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>380</b>	<b>450</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	466	503
Skulder till koncernföretag	0	780
Skatteskulder	27	89
Övriga skulder	2 310	442
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 496	2 009
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>5 299</b>	<b>3 823</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**8 454**

**6 917**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Ombyggnader Lokaler	7 år
Inventarier	5 år
Datorer	3 år

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	13	10

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 542	10 253
Inköp	217	289
Försäljningar/utrangeringar	-3 229	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 530</b>	<b>10 542</b>
Ingående avskrivningar	-9 433	-8 932
Försäljningar/utrangeringar	3 229	0
Årets avskrivningar	-333	-501
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 537</b>	<b>-9 433</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>993</b>	<b>1 109</b>

**Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	145	0
Inköp	0	145
Omklassificeringar	-145	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>145</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>145</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	2 500	2 500
Andra ställda säkerheter	0	0
	<b>2 500</b>	<b>2 500</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Arvika 2023-06-28

*Stefan Johansson*  
Stefan Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-28

*Björn Elfgren*  
Björn Elfgren  
Godkänd revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i HotelWest Aktiebolag, org.nr 556234-0793

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HotelWest Aktiebolag för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HotelWest Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till HotelWest Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HotelWest Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till HotelWest Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Arvika 2023-06-28

*Björn Elfgren*

Björn Elfgren

Godkänd revisor