

arkiv=20230614;2023061503696

Årsredovisning för

Vännäs Mark AB

556093-8705

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-09. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vännäsby den 2023-06-09


Jonas Holmberg
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vännäs Mark AB, 556093-8705 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Vännäs kommun, bedriver entreprenadverksamhet inom gatu- väg och va-arbeten.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning, tkr	11 360	10 601	9 149	10 420
Resultat efter finansiella poster, tkr	-570	1 494	534	885
Soliditet, %	56	72	66	69

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reservfond	Uppskr.fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets början	100 000	20 000		9 436 858
Utdelning enl beslut på extra bolagsstämma				-1 000 000
Årets resultat				48 338
Belopp vid årets slut	100 000	20 000		8 485 196

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	8 436 858
årets resultat	48 338
Totalt	8 485 196
disponeras för	
balanseras i ny räkning	8 485 196
Summa	8 485 196

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

ank=20230614-2023061503697

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		11 360 014	10 601 104
Övriga rörelseintäkter		-	691 115
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		11 360 014	11 292 219
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 968 660	-4 097 021
Övriga externa kostnader		-562 502	-483 861
Personalkostnader	2	-4 177 486	-3 501 769
Avskrivning materiella anläggningstillgångar		-2 041 144	-1 632 146
Summa rörelsekostnader		-11 749 792	-9 714 797
Rörelseresultat		-389 778	1 577 422
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 046	2 501
Räntekostnader och liknande resultatposter		-185 659	-85 476
Summa finansiella poster		-180 613	-82 975
Resultat efter finansiella poster		-570 391	1 494 447
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		630 000	150 000
Förändring av överavskrivningar		-	296 685
Summa bokslutsdispositioner		630 000	446 685
Resultat före skatt		59 609	1 941 132
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 271	-404 540
Årets resultat		48 338	1 536 592

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	9 870 335	6 029 769
Summa materiella anläggningstillgångar		9 870 335	6 029 769
Summa anläggningstillgångar		9 870 335	6 029 769
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 616 653	1 438 130
Övriga fordringar		289 519	203 801
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		567 164	1 302 436
Summa kortfristiga fordringar		2 473 336	2 944 367
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 985 773	8 911 343
Summa kassa och bank		7 985 773	8 911 343
Summa omsättningstillgångar		10 459 109	11 855 710
SUMMA TILLGÅNGAR		20 329 444	17 885 479

ank=20230614:2023061503699

h

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 436 858	7 900 266
Årets resultat		48 338	1 536 592
Summa fritt eget kapital		8 485 196	9 436 858
Summa eget kapital		8 605 196	9 556 858
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		190 000	820 000
Akkumulerade överavskrivningar		3 434 175	3 434 175
Summa obeskattade reserver		3 624 175	4 254 175
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	4 888 120	1 752 812
Summa långfristiga skulder		4 888 120	1 752 812
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 296 494	908 836
Leverantörsskulder		685 259	365 208
Skatteskulder		186 419	290 639
Övriga skulder		377 050	43 624
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		666 731	713 327
Summa kortfristiga skulder		3 211 953	2 321 634
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 329 444	17 885 479

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kronor om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

Anläggningstillgångar	% per år
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	12,5%

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	8	7
Totalt	8	7

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	19 263 924	19 219 424
-Nyanskaffningar	5 881 710	349 500
-Avyttringar och utträngningar	-	-305 000
	25 145 634	19 263 924
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-13 234 155	-11 856 176
-Avyttringar och utträngningar	-	254 167
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-2 041 144	-1 632 146
	-15 275 299	-13 234 155
Redovisat värde vid årets slut	9 870 335	6 029 769

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	-	-
	-	-

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	7 568 180	4 582 719
Summa ställda säkerheter	7 568 180	4 582 719


Not 6 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

ank=20230614;2023061503702

Underskrifter

Vännäsby den 2023-06-09


Jonas Holmberg
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har angivits den 2023-06-09.

Deloitte AB


Anders Rinzén
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Vännäs Mark Aktiefbolag
organisationsnummer 556093-8705

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Vännäs Mark Aktiefbolag för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vännäs Mark Aktiefbolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Vännäs Mark Aktiefbolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i

årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vännäs Mark Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Vännäs Mark Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå 2023-06-09

Deloitte AB

Anders Rinzen
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: