

NIMAB Entreprenad AB

Org.nr. 556592-6010

Årsredovisning 2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NIMAB Entreprenad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 22 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sjöbo den 22 juni 2022



Martin Andersson, VD

NIMAB Entreprenad AB

Org.nr. 556592-6010

Årsredovisning 2021

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Peh Wersch

B

Innehållsförteckning

	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Förändring i eget kapital	7
Kassaflödesanalys	8
Noter	9
Underskrifter av årsredovisning	20

2022071151597

Förvaltningsberättelse

Styrelse och VD för NIMAB Entreprenad AB, 556592-6010, med säte i Sjöbo kommun har härmed upprättat årsredovisning för 2021.

Verksamhet

NIMAB Entreprenad AB är ett byggnadsentreprenadföretag med verksamhet i huvudsak i Skåne län. Verksamheten omfattar nybyggnad, ombyggnad samt service och underhåll främst till offentliga kunder, större privata fastlighetsbolag och övrigt näringsliv.

Nettoomsättning, resultat och finansiell ställning

Nettoomsättningen för 2021 uppgick till 527 (549) MSEK.

Rörelseresultat uppgick till 46,6 (34,0) MSEK.

Resultatet efter finansiella poster uppgick till 46,8 (34,5) MSEK.

Resultatet efter skatt uppgick till -0,3 (0,1) MSEK.

Personal

Genomsnittligt antal anställda under januari till december uppgick till 130 (140) personer, varav 7 (7) kvinnor.

Ägarstruktur

Bolaget ägs till 100% av STRABAG Holding GmbH, vilket i sin tur konsolideras som ett dotterbolag till STRABAG SE, vilket är ett av Europas ledande byggföretag. Uppgifter om STRABAG Holding GmbH och STRABAG SE, se not 25.

Ägarandelar 2021-12-31

	<u>Kapitalandel</u>	<u>Rösträttsandel</u>	<u>Antal andelar</u>
STRABAG Holding GmbH	100%	100%	5 010
Summa	100%	100%	5 010

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

NIMAB Entreprenad AB har haft ytterligare ett bra år med förbättrat resultat före bokslutsdispositioner och skatt, och en jämförbar omsättning med föregående år.

Företagets förväntade framtida utveckling inklusive en beskrivning av väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som företaget står inför

Utsikterna sysselsättningsmässigt för det kommande året ser bra ut. Orderstocken är bra och täcker upp för stor del av sysselsättningen under 2022 och 2023.

Osäkerhetsfaktorer framåt för bolaget i det korta perspektivet är främst prisstegringar och minskad leveranskapacitet som flera leverantörer flaggat för. Vi har de senaste månaderna haft en eskalering av de prisstegringar som började redan för ett år sedan. I det lite längre perspektivet ser vi fortfarande att det framförallt är möjligheten att attrahera kompetent personal som är den största osäkerheten.

Det allmänna konjunkturläget med stigande inflation och situationen i samhället, som är en följd av Covid-19 och Ukrainakrisen, utgör tillkommande riskfaktorer för alla affärsverksamheter. Senaste årets prisstegringar kommer påverka vårt resultat negativt och osäkerheten om hur det kommer att påverka förutsättningarna för verksamheten framöver bedöms som fortsatt hög. Detta gäller framför allt fortsatta prisökningar samt risken för störningar i leverans- och produktionskedjan. Det är dock inte möjligt i dagsläget att, i monetära termer, kvantifiera vilka ekonomiska effekter det skulle kunna få för bolaget.

Finansiella risker och riskhantering

Riskhantering

NIMAB Entreprenad AB utsätts för olika typer av risker i sin verksamhet, dessa kan vara operationella eller finansiella.

Operationella risker

Operativa risker

Den viktigaste operativa riskbegränsningen i en entreprenadverksamhet sker i anbudsförandet. NIMAB Entreprenad AB har en selektiv anbudspolicy för att säkerställa en optimal projektmix och för att undvika att hamna i resursbrist och därigenom få problem att hantera alla projekt.

NIMAB Entreprenad AB prioriterar att lämna anbud på projekt där riskerna är identifierade och därmed möjliga att hantera och kalkylera. Flertalet risker, såsom kontraktsrisker samt tekniska och produktionsmässiga risker, hanteras och minimeras bäst genom samarbete i tidiga skeden med kunden och andra aktörer. Styrningen av projekten är avgörande för att minimera problem och därmed kostnader.

Säsongsrisker

NIMAB Entreprenad AB har en viss säsongsvariation i sin produktion. En lång och kall vinter kan försämra resultatet.

Prisrisker

För att hantera prisrisker arbetar NIMAB Entreprenad AB med att säkerställa projektens inköp i ett tidigt skede av projekten.

Risk för fel vid vinstavräkning

I entreprenadprojekt tillämpar NIMAB Entreprenad AB – i likhet med andra byggföretag – successiv vinstavräkning. Det innebär att resultatet avräknas i takt med färdigställandet, det vill säga innan slutligt resultat är fastställt. Om framtida aktiviteter bedöms ge negativa utfall kommer projektets resultat omedelbart att belastas med hela den beräknade förlusten exklusive overheadkostnader, oavsett hur färdigställt projektet är.

Finansiella risker

Finanspolicy

NIMAB Entreprenad AB följer STRABAG:s finanspolicy för hantering av finansiella risker.

Valutarisker

Valutarisk utgör risken att förändringar i valutakursen negativt påverkar bolagets resultaträkning, balansräkning och kassaflöden. NIMAB Entreprenad AB har idag en mycket begränsad valutaexponering i den operativa verksamheten.

Ränterisker

Ränterisk utgör risken för att förändringar i räntenivån påverkar NIMAB Entreprenad:s räntenetto och/eller kassaflöden negativt. NIMAB Entreprenad:s finansieringskällor utgörs i huvudsak av eget kapital, kassaflöde från den operativa verksamheten och långfristig upplåning inom koncernen.

Kreditrisker

NIMAB Entreprenad AB har till största delen stora rikstäckande kunder såväl som kommunala beställare, vilket innebär att kreditrisken i bolaget är relativt lågt.

Miljöpåverkan

NIMAB Entreprenad AB arbetar aktivt med miljöfrågor och strävar efter att ha högsta nivån av miljötänkande i branschen. Miljöaspekter är en naturlig del av NIMAB Entreprenad:s arbetssätt. Energibesparande åtgärder, säkrare hantering av kemiska produkter samt åtgärder för att öka återanvändningen och minimera byggavfallet är några inslag i det fortlöpande miljöarbetet.

NIMAB Entreprenad AB har tagit fram en miljöpolicy som går ut på att företaget ska bidra till ett ekologiskt uthålligt samhälle genom att:

- I all verksamhet ta hänsyn till såväl människa som miljö
- I förebyggande syfte identifiera föroreningskällor
- ständigt förbättra verksamheten genom aktivt miljöarbete
- minska miljöbelastningen genom hushållning med resurser samt val av material och maskiner
- minimera mängden avfall
- anpassa verksamheten till gällande miljölagstiftning och andra föreliggande krav

RV

Hållbarhetsrapport

Bolaget upprättar inte någon egen hållbarhetsrapport med stöd av ÅRL 6 kap 10 §. Den övergripande hållbarhetsrapporten upprättas av STRABAG SE, FN 88983h med säte i Villach, Österrike. På deras hemsida strabag.com går det att få tillgång till hållbarhetsrapporten på engelska.

Vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel om 74 361 279 kronor överförs i ny räkning.

Flerårsöversikt

Nedanstående flerårsöversikt avser verksamheten för åren 2017–2021.

	2021	2020	2019	2018	2017
	TSEK	TSEK	TSEK	TSEK	TSEK
Nettoomsättning	526 964	549 117	613 153	554 120	458 923
Resultat efter finansiella poster	46 816	34 487	33 008	23 274	34 323
Vinstmarginal	8,9%	6,3%	5,4%	4,2%	7,5%
Sollditet	32%	31%	16%	15%	23%

Nyckeltalsdefinitioner

Vinstmarginal: Resultat efter finansiella poster i procent av omsättningen.

Sollditet: Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Belopp och datum

Om inget annat sägs anges belopp i tusen svenska kronor (TSEK).

Den period som avses är 1 januari-31 december för resultaträkningsrelaterade poster respektive den 31 december för balansräkningsrelaterade poster.

Avrundningsdifferenser kan förekomma.

R

2022071151600

Resultaträkning 1 januari - 31 december

Not	2021 TSEK	2020 TSEK
	526 964	549 117
2	4 270	2 090
	531 234	551 207
	-359 722	-389 741
3	-22 954	-24 018
4	-99 947	-101 318
5	-1 974	-2 068
	-17	-35
6,7	46 620	34 027
	210	481
	-14	-21
	46 816	34 487
8	-47 022	-34 887
	-206	-400
9	-60	462
	-266	62

2022071151601

R

Balansräkning 31 december

Not	2021 TSEK	2020 TSEK
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Immateriella anläggningstillgångar		
10	0	0
	0	0
11	9 849	9 347
	4 482	3 989
	0	1 005
	14 331	14 341
Finansiella anläggningstillgångar		
12	970	1 030
	970	1 030
	15 301	15 371
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
	71 639	65 030
	135 598	158 285
13	9 622	1 116
	2 758	2 323
14	406	1 936
	220 023	228 690
15	64	46
	220 087	228 736
	235 388	244 107

B

2022071151602

Balansräkning 31 december

Not	2021 TSEK	2020 TSEK
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
16		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	501	501
Reservfond	100	100
	<u>601</u>	<u>601</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserade vinstmedel	74 627	74 565
Årets resultat	-266	62
	<u>74 361</u>	<u>74 627</u>
Summa eget kapital	74 962	75 228
Avsättningar		
17		
Övriga avsättningar	4 187	3 140
	<u>4 187</u>	<u>3 140</u>
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	23 223	25 135
Skulder till koncernföretag	48 059	35 942
18 Fakturerade ej upparbetade intäkter	42 859	60 292
Övriga skulder	9 984	8 463
19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	32 114	35 907
	<u>156 239</u>	<u>165 739</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	235 388	244 107

2022071151603

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2020	501	100	44 462	45 063
Aktieägartillskott			30 103	30 103
Årets resultat			62	62
Utgående eget kapital 2020/ Ingående eget kapital 2021	501	100	74 627	75 228
Årets resultat			-266	-266
Utgående eget kapital 2021	501	100	74 361	74 962

2022071151604

R

Kassaflödesanalys

Not	2021 TSEK	2020 TSEK
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	46 816	34 487
<i>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:</i>		
- Avskrivningar	1 974	2 068
- Realisationsresultat	-60	-210
- Förändring av avsättningar	1 047	-1 292
- Betald skatt	3	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	49 780	35 053
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital:</i>		
- Förändring av kortfristiga fordringar	8 664	35 596
- Förändring av kortfristiga skulder	-9 500	-64 571
Kassaflöde från den löpande verksamheten	48 944	6 078
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-1 994	-1 588
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	90	340
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-1 904	-1 248
Finansieringsverksamhet		
Lämnade koncernbidrag	-47 022	-34 887
Erhållna aktieägartillskott	0	30 103
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-47 022	-4 784
Årets kassaflöde	18	46
15 Likvida medel vid årets början	46	0
15 Likvida medel vid årets slut	64	46

2022071151605

R

NOTER MED REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

INNEHÅLLSFÖRTECKNING NOTER

NOT 1	Redovisnings- och värderingsprinciper
NOT 2	Övriga rörelseintäkter
NOT 3	Arvoden och kostnadsersättningar till revisorer och revisionsföretag
NOT 4	Personalkostnader, ersättningar och arvoden
NOT 5	Avskrivningar
NOT 6	Inköp och försäljningar mellan koncernföretag
NOT 7	Leasingavtal
NOT 8	Bokslutsdispositioner
NOT 9	Skatt på årets resultat
NOT 10	Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten
NOT 11	Materiella anläggningstillgångar
NOT 12	Uppskjuten skattefordran
NOT 13	Upparbetade ej fakturerade intäkter
NOT 14	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
NOT 15	Kassaflödesanalys
NOT 16	Aktiekapital och balanserade vinstmedel
NOT 17	Övriga avsättningar
NOT 18	Fakturerade ej upparbetade intäkter
NOT 19	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
NOT 20	Vinstdisposition
NOT 21	Ställda säkerheter
NOT 22	Eventualförpliktelser
NOT 23	Händelser efter balansdagen
NOT 24	Transaktioner med närstående
NOT 25	Uppgifter om bolaget

Not

1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänt

Bolaget upprättar sin årsredovisning enligt Årsredovisningslagen (ÅRL) och BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Årsredovisningen för 2021 är den åttonde för bolaget som är upprättad i enlighet med K3.

Koncernredovisning

NIMAB Entreprenad AB är ett helägt dotterbolag till STRABAG Holding GmbH, org.nr 384509f med säte i Wien, Österrike. Den övergripande koncernredovisningen upprättas av STRABAG SE, FN 88983h med säte i Villach, Österrike.

Intäkter

Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas.

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

För pågående entreprenaduppdrag redovisas intäkter och kostnader i takt med att entreprenaden genomförs, så kallad successiv vinstavräkning. Intäkter och kostnader redovisas i resultaträkningen i förhållande till entreprenadens uppdragsgrad. Se mer om detta nedan under rubriken Entreprenadavtal.

Nedskrivningar

Nedskrivningar är inte tillämpligt på varulager, tillgångar som uppkommer då entreprenaduppdrag utförs, uppskjutna skattefordringar och finansiella instrument, eftersom befintliga kapitel för dessa typer av tillgångar innehåller specifika krav avseende redovisning och värdering. Nedskrivningsbehov föreligger när återvinningsvärdet är mindre än redovisat värde. Bolaget prövar, om indikation därpå finns, tillgångarnas redovisade värde. I de fall återvinningsvärdet understiger det redovisade värdet görs en nedskrivning. Om grund för nedskrivning ej längre föreligger, återförs den tidigare gjorda nedskrivningen. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen.

Inkomstskatter

Redovisad skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen förutom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital. Aktuell skatt är skatt som ska betalas eller erhållas under det aktuella året. Hit hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder. Uppskjuten skatt redovisas för temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder och som ska betalas i framtiden. Uppskjutna skattefordringar representerar en reduktion av framtida skatt som hänförs till avdragsgilla temporära skillnader, skattemässiga underskottsavdrag samt andra outnyttjade skatteavdrag. Uppskjuten skatteskuld och fordran beräknas med utgångspunkt från den förväntade skattesatsen för närmast påföljande år.

Vid ändring av skattesatser redovisas förändringen över bolagets resultaträkning. Underskottsavdrag redovisas i den mån det är sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skattebetalningar de närmaste åren.

För skatt på årets resultat och uppskjuten skattefordran, se not 9 och not 12.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning redovisas den uppskjutna skatteskulden som en del av de obeskattade reserverna.

Obeskattade reserver redovisas brutto i balansräkningen och förändringen brutto i resultaträkningen, som bokslutsdisposition.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen när det på basis av tillgänglig information är sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är förknippad med innehavet tillfaller bolaget och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Tillkommande utgifter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda förbättras i förhållande till den nivå som gällde då den ursprungligen anskaffades. Alla andra tillkommande utgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer.

Not

Avskrivningar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden. Avskrivningar sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Tillämpade avskrivningstider:

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	5 år
Maskiner och inventarier	3 - 14 år
Byggnader	25 år

Fördelningen av avskrivningar i resultat- och balansräkning finns i kommentar till resultaträkningen, Not 5 Avskrivningar, Not 10 Immateriella anläggningstillgångar och Not 11 Materiella anläggningstillgångar.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal redovisas som operationell leasing. För uppgifter om leasing se Not 7 Leasingavtal.

Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar upptas till upplupet anskaffningsvärde. Nedskrivning sker om verkligt värde understiger anskaffningskostnaden.

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet enligt först in- först ut-principen och verkligt värde.

Likvida medel, kortfristiga placeringar samt andra långfristiga värdepappersinnehav.

Likvida medel inkluderar kassamedel och banktillgodohavanden samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter samt är föremål för obetydlig risk för värdet förändringar. För att klassificeras som likvida medel får löpliden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

Som kortfristiga placeringar redovisas placeringar som har en löptid mellan 3-12 månader från anskaffningstidpunkten.

Andra långfristiga fordringar redovisas vid förvärvet till anskaffningsvärde. Efter förvärv redovisas dessa till upplupet anskaffningsvärde.

Skulder till kreditinstitut och övriga låneskulder

Räntebärande banklån, checkräkningskrediter och andra lån redovisas till upplupet anskaffningsvärde.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Eget kapital

Redovisning av aktieägartillskott

För bolaget redovisas aktieägartillskott direkt mot eget kapital.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när bolaget har en legal eller informell förpliktelse som en följd av en inträffad händelse, och det är troligt att ett utflöde av ekonomiska resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen samt en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. En avsättning för förlustkontrakt redovisas när förväntade ekonomiska fördelar som beräknas erhållas från ett kontrakt är lägre än de oundvikliga utgifterna för att infria åtagandena enligt kontraktet.

Garantiåtaganden

Avsättning för framtida kostnader på grund av garantiåtaganden redovisas till det uppskattade belopp som krävs för att reglera åtagandet på balansdagen. Uppskattningen baseras på kalkyler, företagsledningens bedömning samt erfarenheter av liknande transaktioner.

Not

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Ersättningar till anställda, kostnader för pensionsförmåner

NIMAB Entreprenad AB har endast pensionsavtal som är klassificerade som avgiftsbestämda planer. De kostnadsförs i takt med att leverantörsfakturer för pensionsförmånerna ankommer.

Lånekostnader

Samtliga lånekostnader redovisas löpande i den period de uppstår.

Kritiska uppskattningar och bedömningar

De finansiella rapporterna är delvis baserade på uppskattningar och bedömningar i samband med upprättandet av bolagets redovisning. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och en mängd andra antaganden, vilket resulterar i beslut om värdet på den tillgång eller skuld som inte kan fastställas på annat sätt. Verkligt utfall kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Nedan följer de mest väsentliga uppskattningarna och bedömningarna som använts vid upprättandet av de finansiella rapporterna.

Entreprenadavtal

Successiv vinstavräkning av entreprenadprojekt till fast pris

Vid tillämpning av successiv vinstavräkning framkommer resultatet i takt med projektets upparbetning. För beräkning av det resultat som vid en given tidpunkt har upparbetats krävs uppgifter om följande komponenter:

- Projektintäkt – Intäkter hänförliga till entreprenaduppdraget.

Intäkterna ska vara av sådan karaktär att mottagaren kan tillgodogöra sig dem i form av faktiska inbetalningar eller annat vederlag.

- Projektkostnad – Kostnader hänförliga till entreprenaduppdraget som svarar mot projektintäkten.

- Upparbetningsgrad – Bokförda projektkostnader per balansdagen i relation till beräknade totala uppdragskostnader för att fullfölja projektet.

Som grundläggande villkor för successiv vinstavräkning gäller att projektintäkt och projektkostnad ska kunna kvantifieras på ett tillförlitligt sätt. För mindre projekt där intäkter och kostnader inte tillförlitligt kan bestämmas vid bokslutstillfället, tillämpas nollavräkning.

Det innebär att projektet redovisas med en intäkt som motsvarar upparbetad kostnad, det vill säga resultatet tas upp till noll kronor i avvaktan på att en resultatbestämning kan göras. Så snart det är möjligt sker övergång till successiv vinstavräkning.

Effekter av successiv vinstavräkning

Konsekvensen av successiv vinstavräkning är att redovisningen direkt avspeglar resultatutvecklingen. Successiv vinstavräkning har emellertid en nackdel. Det inträffar ibland oförutsedda händelser som gör att det slutliga resultatet kan bli både högre och lägre än förväntat. Svårigheterna att bedöma resultat är särskilt stora i början av projekt och för projekt som är tekniskt komplicerade samt löper över lång tid.

Reservation för förluster görs så snart dessa är kända. Balansräkningsposterna, Upparbetade ej fakturerade intäkter och Fakturerade ej upparbetade intäkter, bruttoredo visas projekt för projekt. De projekt som har mer upparbetade intäkter än fakturerade redovisas som en omsättningstillgång, medan de projekt som har fakturerat mer än de upparbetade intäkterna klassificeras som en icke räntebärande kortfristig skuld. Se not 13 Upparbetade ej fakturerade intäkter och not 18, Fakturerade ej upparbetade intäkter.

Tvister

Ledningens bästa bedömning har beaktats vid redovisningen av tvistiga belopp men det faktiska framtida utfallet kan avvika från det bedömda. Väsentliga bedömningar i upprättade bokslut är bedömning av slutliga intäkter och kostnader i pågående entreprenadprojekt. Väsentliga enskilda bedömningar i upprättade bokslut är bedömning av ersättning från försäkringsbolag, bedömningar av åtaganden för att fullfölja kontrakt och bedömning av ersättning från beställare för ändringar i omfattning av uppdraget. Förändrade bedömningar som skett och som kan komma att ske kan få betydande påverkan på redovisat resultat.

B2

Not

	2021 TSEK	2020 TSEK
2 Övriga rörelseintäkter		
Realisationsvinster vid försäljning av maskiner och inventarier	76	244
Lönebidrag	512	1 843
AGS-utbetalning från Fora för år 2004-2008	3 189	0
Valutakursvinster	393	0
Övriga poster	100	3
	4 270	2 090
3 Arvoden och kostnadsersättningar till revisorer och revisionsföretag		
<i>Arvoden till revisionsföretag</i>		
KPMG AB		
Revisionsarvode	153	153
	153	153
4 Personalkostnader, ersättningar och arvoden		
Medelantalet anställda		
Kvinnor	7	7
Män	123	133
	130	140
Löner, andra ersättningar och sociala kostnader		
<i>Löner och andra ersättningar</i>		
Styrelsen och verkställande direktören	3 968	3 661
Övriga anställda	62 259	65 906
	66 227	69 567
<i>Sociala kostnader</i>		
Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören	1 216	1 063
Pensionskostnader för övriga anställda	5 497	5 508
Övriga sociala kostnader	22 692	20 692
	29 405	27 263

Samtliga löner och andra ersättningar avser verksamhet som bedrivits i Sverige.

B

Not

	2021-12-31	2020-12-31
Kön fördelning bland ledande befattningshavare		
<i>Fördelning mellan kvinnor och män i företagets styrelse</i>		
Kvinnor	0	0
Män	4	4
	<u>4</u>	<u>4</u>
<i>Fördelning mellan kvinnor och män i företagsledningen</i>		
Kvinnor	1	1
Män	6	6
	<u>7</u>	<u>7</u>

Styrelsens och verkställande direktörens villkor och ersättningar

Till styrelsen, exklusive verkställande direktören, utgår arvode endast enligt årsstämman beslut. Något arvode till valberedningen utgår ej. Verkställande direktörens ersättningar föreslås av ordföranden och fastställs av styrelsen. Ersättning till verkställande direktören utgörs av grundlön, rörlig ersättning, övriga förmåner samt pension.

Pensioner

Vid årsskiftet hade bolaget endast pensionsavtal som är klassificerade som avgiftsbestämda planer.

	2021 TSEK	2020 TSEK
5 Avskrivningar		
Avskrivningar enligt plan		
Byggnader och mark	-631	-586
Maskiner och inventarier	-1 343	-1 482
	<u>-1 974</u>	<u>-2 068</u>

6 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Av årets inköp avser 22 019 (19 426) inköp från andra koncernföretag.

Av årets försäljning avser 2 130 (3 906) försäljning till andra koncernföretag.

7 Leasingavtal

Leasingavtal - leasetagare

Operationell leasing

Kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal	9 733	13 189
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende operationella leasingavtal</i>		
- Ska betalas inom 1 år	243	264
- Ska betalas inom 1-5 år	198	439
- Ska betalas senare än 5 år	0	0
	<u>441</u>	<u>703</u>

2022071151611

2022071151612

Not

I bolaget redovisas samtliga leasingavtal enligt reglerna för operationell leasing.
 Inga variabla utgifter finns som ingår i årets resultat.

8 Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

	2021 TSEK	2020 TSEK
	-47 022	-34 887
	<u>-47 022</u>	<u>-34 887</u>

9 Skatt på årets resultat

Uppskjuten skatt avseende temporära skillnader
 för reservering av osäkra kundfordringar

Uppskjuten skatt avseende temporära skillnader
 för avsättningar för efterarbeten

Redovisad skatt

	-275	271
	215	191
	<u>-60</u>	<u>462</u>

Effektiv skatt	Skatt %	2021	Skatt %	2020
Resultat före skatt		-206		-400
Skatt enligt gällande skattesats för bolag	20,6%	42	21,4%	86
Effekt av ändrad skattesats	0,0%	0	-12,5%	-50
Ej avdragsgilla kostnader	-49,5%	-102	-19,0%	-76
Skatteeffekt till följd av årets förändring av skattemässigt återförda reserver	0,0%	0	125,5%	502
Redovisad skatt	-29,1%	-60	115,5%	462
Årets resultat efter skatt		-266		62

10 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

Ingående anskaffningsvärden

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

Ingående avskrivningar

Utgående ackumulerade avskrivningar

Redovisat värde

	2021-12-31 TSEK	2020-12-31 TSEK
	555	555
	555	555
	-555	-555
	-555	-555
	<u>0</u>	<u>0</u>

2022071151613

Not

	2021-12-31 TSEK	2020-12-31 TSEK
11 Materiella anläggningstillgångar		
<i>Byggnader och mark</i>		
Ingående anskaffningsvärden	16 439	16 439
Nyanskaffningar	128	0
Omklassificering från Pågående nyanläggningar och förskott	1 005	0
	<u>17 572</u>	<u>16 439</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 572	16 439
Ingående avskrivningar	-7 092	-6 505
Årets avskrivningar	-631	-587
	<u>-7 723</u>	<u>-7 092</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 723	-7 092
Redovisat värde	<u>9 849</u>	<u>9 347</u>
 <i>Maskiner och inventarier</i>		
Ingående anskaffningsvärden	22 081	22 801
Nyanskaffningar	1 865	583
Avyttringar	-392	-1 303
	<u>23 554</u>	<u>22 081</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 554	22 081
Ingående avskrivningar	-18 092	-17 784
Avyttringar	363	1 174
Årets avskrivningar	-1 343	-1 482
	<u>-19 072</u>	<u>-18 092</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 072	-18 092
Redovisat värde	<u>4 482</u>	<u>3 989</u>
 <i>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</i>		
Ingående anskaffningsvärden	1 005	0
Under året nedlagda kostnader	0	1 005
Omklassificering till Byggnader och mark	-1 005	0
	<u>0</u>	<u>1 005</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 005
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>1 005</u>

R

2022071151614

Not

	2021-12-31 TSEK	2020-12-31 TSEK
12 Uppskjuten skattefordran		
Skatt - uppskjuten skattefordran avseende reserveringar för osäkra kundfordringar	108	383
Skatt - uppskjuten skattefordran avseende avsättningar för efterarbeten	862	647
	<u>970</u>	<u>1 030</u>
Inga skatteposter finns redovisade direkt mot eget kapital.		
13 Upparbetade ej fakturerade intäkter		
Upparbetade intäkter för pågående entreprenader	70 571	1 813
Avgår: Fakturering för pågående entreprenader	-60 949	-697
	<u>9 622</u>	<u>1 116</u>
Av beställare innehållna belopp uppgår till 2 350 (0) TSEK.		
14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		
Förutbetalda projektkostnader	206	943
Övriga förutbetalda kostnader	200	116
Upplupna intäkter för avslutade entreprenader	0	877
	<u>406</u>	<u>1 936</u>
15 Kassaflödesanalys		
Likvida medel vid årets slut		
Kassa och bank	64	46
Summa enligt balansräkning och kassaflödesanalys	<u>64</u>	<u>46</u>

Kortfristiga placeringar klassificeras som likvida medel med följande utgångspunkt:

- De har obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en ursprunglig löptid om högst tre månader vid anskaffningstidpunkten.

R

Not

	2021-12-31	2020-12-31
	TSEK	TSEK
16 Aktiekapital och balanserade vinstmedel		
Aktiekapitalet är fördelat på 5 010 aktier med ett kvotvärde av 100 SEK per aktie. Inga förändringar har inträffat under året.		
I balanserade vinstmedel ingår erhållna villkorade aktieägartillskott: 2020 med 30 102 900 kronor.		
17 Övriga avsättningar		
Avsättningar för garantikostnader		
Ingående saldo	3 140	4 432
Årets avsättningar	1 753	728
Under året inspråktaga belopp	-706	-2 020
Utgående saldo	4 187	3 140
18 Fakturerade ej upparbetade intäkter		
Fakturering för pågående entreprenader	391 414	365 566
Avgår: Upparbetade intäkter för pågående entreprenader	-348 555	-305 274
	42 859	60 292
Av beställare innehållna belopp uppgår till 25 064 (28 492) TSEK.		
19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
Löneskulder	22 535	22 445
Projektrelaterade kostnader	9 418	12 952
Övriga poster	161	510
	32 114	35 907
20 Vinstdisposition		
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel om 74 361 279 kronor överförs i ny räkning.		

RL

2022071151616

Not

	2021-12-31	2020-12-31
	TSEK	TSEK
21 Ställda säkerheter		
För egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckningar	5 370	5 370
Företagsinteckningar	17 900	17 900
	23 270	23 270

22 Eventualförpliktelser

Summa eventualförpliktelser Inga Inga

23 Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagens utgång.

24 Transaktioner med närstående

Som närstående till bolaget rubriceras bolag inom STRABAG SE-koncernen. Transaktioner som genomförts med bolag inom STRABAG SE-koncernen har varit av produktionskaraktär och har skett på marknadsmässiga villkor, se not 6. Beträffande ersättningar till ledande befattningshavare som är transaktioner med närstående, se not 4. Andra transaktioner med närstående har inte förekommit under året.

25 Uppgifter om bolaget

NIMAB Entreprenad AB, org nr 556592-6010, är ett svenskregistrerat bolag och har sitt säte i Sjöbo kommun.

Huvudkontorets adress är:

NIMAB Entreprenad AB

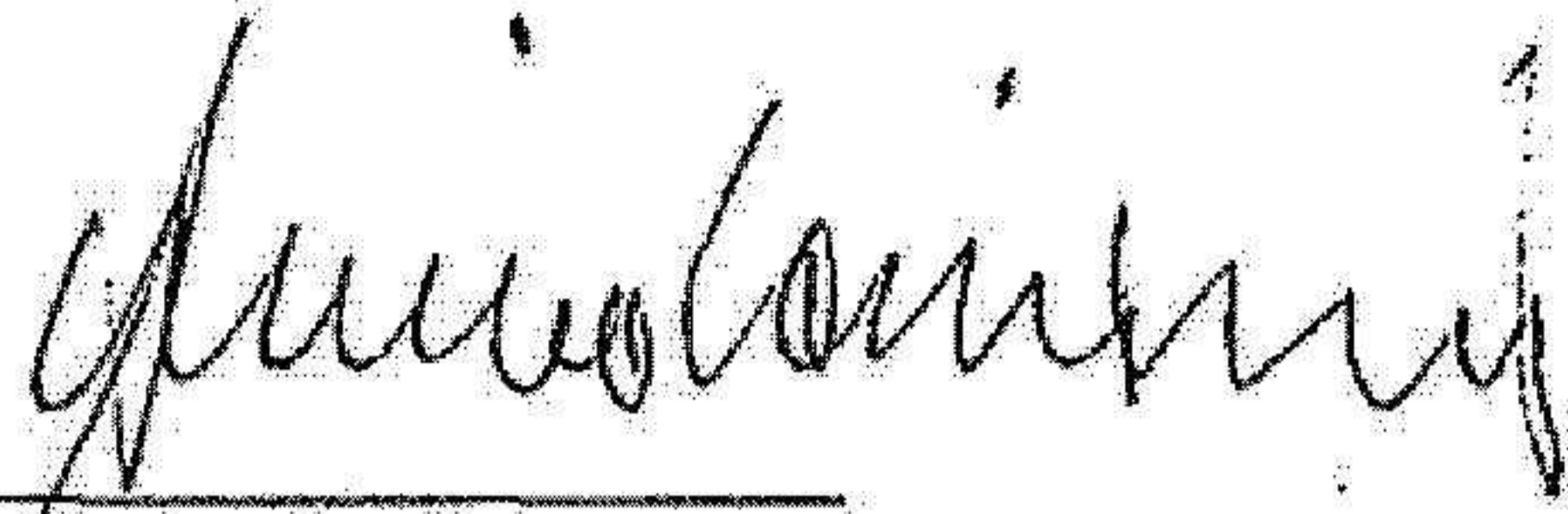
Åkaregränd 6

275 39 Sjöbo

NIMAB Entreprenad AB är ett helägt dotterbolag till STRABAG Holding GmbH, org.nr FN 384509f med säte i Wien. Den övergripande koncernredovisningen upprättas av STRABAG SE, FN 88983h med säte i Villach, Österrike.

NIMAB Entreprenad AB
Org.nr 556592-6010

Sjöbo den 2022-06-20



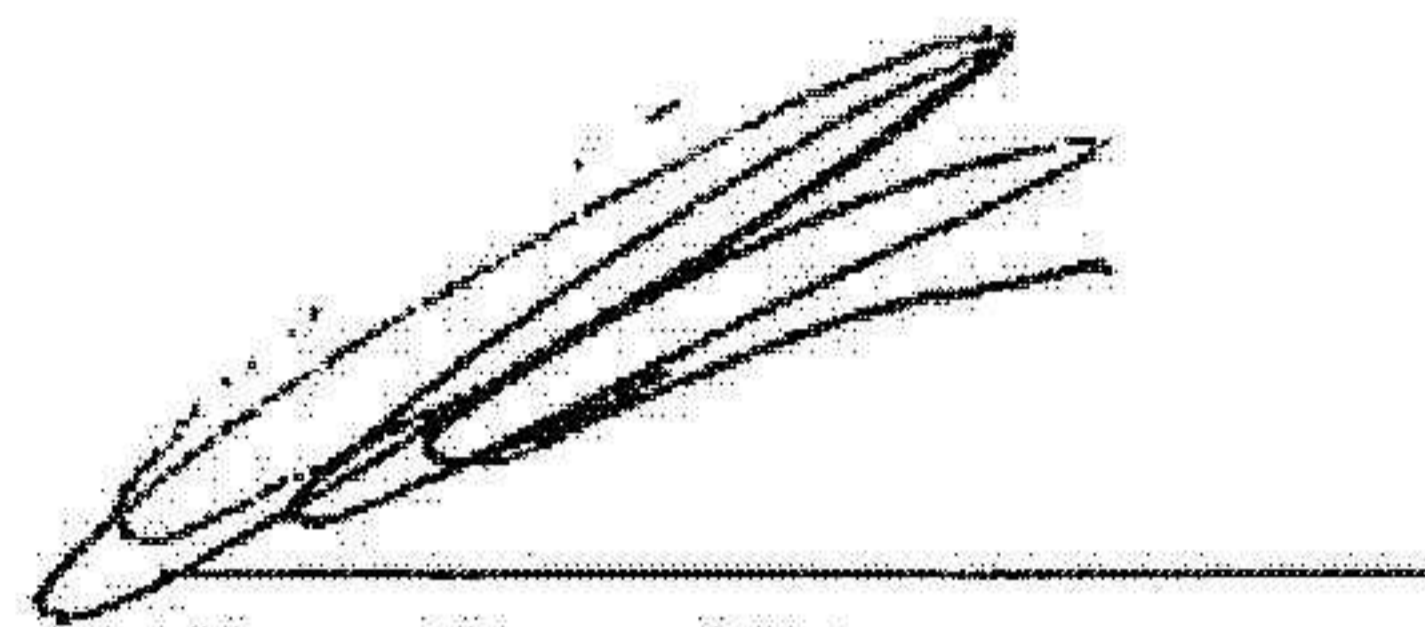
Jens-Henrik Nicolaisen
Styrelseordförande



Martin Andersson
Styrelseledamot, VD




Hans Andersson
Styrelseledamot



Steen Hager Nielsen
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits den 2022-06-22.



KPMG AB
Mattias Eriksson
Auktoriserad revisor

2022071151617



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NIMAB Entreprenad AB, org. nr 556592-6010

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för NIMAB Entreprenad AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NIMAB Entreprenad ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NIMAB Entreprenad AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Pek Wenck



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för NIMAB Entreprenad AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NIMAB Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 22 juni 2022

KPMG AB

Mattias Eriksson

Auktoriserad revisor