

# Årsredovisning

för

## Byggeni AB

559323-9477

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Adam Nordlund, Styrelseledamot  
2023-07-12

Styrelsen för Byggeni AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bildades under juni 2021. Bolagets huvudsakliga verksamhet är att genomföra uppbyggnad av nyproduktion samt renovering av bostäder.

Företaget har sitt säte i Östersund.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (7 mån)
Nettoomsättning	3 570	1 315
Resultat efter finansiella poster	-72	555
Soliditet (%)	26	55

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		294 536	<b>319 536</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		294 536	-294 536	<b>0</b>
Årets resultat			-14 829	<b>-14 829</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>294 536</b>	<b>-14 829</b>	<b>304 707</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	294 536
årets förlust	-14 829
	<b>279 707</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	279 707
	<b>279 707</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-06-23 -2021-12-31 (7 mån)
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 570 215	1 314 938
Övriga rörelseintäkter		57 840	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 628 055</b>	<b>1 314 938</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-394 159	-32 267
Övriga externa kostnader		-1 030 121	-186 342
Personalkostnader	2	-2 181 632	-526 793
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 213	-13 866
Övriga rörelsekostnader		-37 500	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 696 625</b>	<b>-759 268</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-68 570</b>	<b>555 670</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 793	-205
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 793</b>	<b>-205</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-72 363</b>	<b>555 465</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-124 000
Förändring av överavskrivningar		59 634	-59 634
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>59 634</b>	<b>-183 634</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-12 729</b>	<b>371 831</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 100	-77 295
<b>Årets resultat</b>		<b>-14 829</b>	<b>294 536</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	174 138	231 134
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>174 138</b>	<b>231 134</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	144 375	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>144 375</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>318 513</b>	<b>231 134</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		133 977	163 070
Fordringar hos koncernföretag		530 000	0
Övriga fordringar		9 037	24 288
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		49 758	14 220
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>722 772</b>	<b>201 578</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		520 375	418 340
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>520 375</b>	<b>418 340</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 243 147</b>	<b>619 918</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 561 660</b>	<b>851 052</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		294 536	0
Årets resultat		-14 829	294 536
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>279 707</b>	<b>294 536</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>304 707</b>	<b>319 536</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		124 000	124 000
Akkumulerade överavskrivningar		0	59 634
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>124 000</b>	<b>183 634</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		190 909	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>190 909</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		109 091	0
Leverantörsskulder		233 122	81 601
Skatteskulder		49 784	79 646
Övriga skulder		217 340	51 515
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		332 707	135 120
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>942 044</b>	<b>347 882</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 561 660</b>	<b>851 052</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 År

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021-06-23 -2021-12-31
Medelantalet anställda	8	6

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	245 000	0
Inköp	71 120	245 000
Försäljningar/utrangeringar	-89 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>227 120</b>	<b>245 000</b>
Ingående avskrivningar	-13 866	0
Försäljningar/utrangeringar	14 097	0
Årets avskrivningar	-53 213	-13 866
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-52 982</b>	<b>-13 866</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>174 138</b>	<b>231 134</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Tillkommande fordringar	157 500	0
Avgående fordringar	-13 125	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>144 375</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>144 375</b>	<b>0</b>

Östersund 2023-06-30

*Adam Nordlund*  
Adam Nordlund