

Årsredovisning

för

Brevent 53 AB

559279-2609

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Deniz Barbal, Styrelseledamot

2026-01-28

Styrelsen för Brevent 53 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ägs av Lyckholmen AB, org.nr. 556947-1807.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har redan år 2021 anskaffat samt avytttrat aktier i dotterbolaget Projekt Törsjö AB till Bostadsrättsföreningen Steneborg 1 för nybyggnadsprojekt. Projektet färdigställs under 2025 och slutlig justering av aktievinsten sker under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	956	6 068	-3	-2
Soliditet (%)	69,0	94,9	23,1	37,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-398	5 905 523	5 930 125
Utdelning			-5 900 000	-5 900 000
Balanseras i ny räkning		5 523	-5 523	0
Årets resultat			655 589	655 589
Belopp vid årets utgång	25 000	5 125	655 589	685 714

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 20.000 kr (20.000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 125
årets vinst	655 589
	660 714
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	660 714
i ny räkning överföres	0
	660 714

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-125 073	-15 165
Summa rörelsekostnader		-125 073	-15 165
Rörelseresultat		-125 073	-15 165
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	776 371	5 900 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		304 746	182 995
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-100
Summa finansiella poster		1 081 117	6 082 895
Resultat efter finansiella poster		956 044	6 067 730
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-300 455	-162 207
Summa bokslutsdispositioner		-300 455	-162 207
Resultat före skatt		655 589	5 905 523
Årets resultat		655 589	5 905 523

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

6 250 507

Summa kortfristiga fordringar

0

6 250 507

Kassa och bank

Kassa och bank

994 407

288

Summa kassa och bank

994 407

288

Summa omsättningstillgångar

994 407

6 250 795

SUMMA TILLGÅNGAR

994 407

6 250 795

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 125

-398

Årets resultat

655 589

5 905 523

Summa fritt eget kapital

660 714

5 905 125

Summa eget kapital

685 714

5 930 125

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 238

1 413

Skulder till koncernföretag

300 455

319 257

Summa kortfristiga skulder

308 693

320 670

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

994 407

6 250 795

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2025	2024
Resultat vid avyttringar	776 371	5 900 000
	776 371	5 900 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	106 721
Omklassificeringar	0	-106 721
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Andra ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 6 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget kommer avvecklas under 2026.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-28

Örebro

Deniz Barbal
Deniz Barbal

2026-01-28