

# Årsredovisning

---

## *Bolaget HK AB*

559171-9207

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Fransesco Christian Hansen  
2024-11-17

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av aktier i fastighetsbolag.  
Företaget har sitt säte i Huskvarna.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	-293				
Soliditet %	1				

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 167	104
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		104	-104
- Erhållna aktieägartillskott		300 000	
- Årets resultat			-292 961
- Belopp vid årets utgång	50 000	301 271	-292 961

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	301 271
<i>Årets resultat</i>	-292 961
<i>Summa</i>	8 310

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	8 310
<i>Summa</i>	8 310

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 430	-7 406
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 430</b>	<b>-7 406</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>	<b><i>-1 430</i></b>	<b><i>-7 406</i></b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	116 800
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter	13	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-291 544	-109 290
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-291 531</b>	<b>7 510</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>	<b><i>-292 961</i></b>	<b><i>104</i></b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>	<b><i>-292 961</i></b>	<b><i>104</i></b>
<b><i>Årets resultat</i></b>	<b><i>-292 961</i></b>	<b><i>104</i></b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	10 665 300	10 665 300
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>10 665 300</i>	<i>10 665 300</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 665 300</b>	<b>10 665 300</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		742	729
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>742</i>	<i>729</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		35 877	37 307
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>35 877</i>	<i>37 307</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>36 619</b>	<b>38 036</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 701 919</b>	<b>10 703 336</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	301 271	1 167
Årets resultat	-292 961	104
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>8 310</i>	<i>1 271</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>58 310</b>	<b>51 271</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	3 6 155 383	6 387 155
Övriga skulder	4 483 226	4 259 910
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>10 638 609</b>	<b>10 647 065</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>10 701 919</b>	<b>10 703 336</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	10 665 300	10 548 500
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	116 800
	Utgående anskaffningsvärden	10 665 300	10 665 300
	Redovisat värde	10 665 300	10 665 300

  

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Långfristiga skulder till som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	10 938 609	10 647 065

## UNDERSKRIFTER

Jönköping

*Fransesco Christian Hansen*

Fransesco Christian Hansen

2024-06-30

*Per Anders Karlsson*

Per Anders Karlsson

2024-06-30