

Årsredovisning

för

Com In Space Office AB

Org.nr. 556999-5573

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Connie Gunnar Holmberg, Verkställande direktör

2026-02-25

Styrelsen för Com In Space Office AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01-2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrningsverksamhet som innebär uthyrning av kontor och lager samt handel med aktier och värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 004 079	1 873 157	1 709 829	822 902	0
Resultat efter finansiella poster	186 082	4 084	-21 738	-198 029	-500
Soliditet (%)	31,45	4,49	5,18	9,53	100,00

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-18 277	4 084	35 807
Balanseras i ny räkning	0	4 084	-4 084	0
Årets resultat	0	0	186 082	186 082
Belopp vid årets utgång	50 000	-14 193	186 082	221 889

Kommentar till förändringar i eget kapital

Erhållna villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 (200 000) kr.

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-14 193
Årets resultat	186 082
Summa	171 889

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	171 889
Summa	171 889

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 004 079	1 873 157
Övriga rörelseintäkter		0	21 884
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 004 079	1 895 041
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-52 045	-48 236
Övriga externa kostnader		-1 376 300	-1 416 618
Personalkostnader		-348 649	-385 167
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 922	-40 922
Summa rörelsekostnader		-1 817 915	-1 890 943
Rörelseresultat		186 164	4 097
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51	126
Räntekostnader och liknande resultatposter		-133	-139
Summa finansiella poster		-82	-13
Resultat efter finansiella poster		186 082	4 084
Resultat före skatt		186 082	4 084
Årets resultat		186 082	4 084

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		131 374	172 296
Summa materiella anläggningstillgångar		131 374	172 296
Summa anläggningstillgångar		131 374	172 296
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		43 983	70 631
Övriga fordringar		234	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		100 507	127 543
Summa kortfristiga fordringar		144 724	198 174
Kassa och bank			
Kassa och bank		429 455	426 949
Summa kassa och bank		429 455	426 949
Summa omsättningstillgångar		574 179	625 123
SUMMA TILLGÅNGAR		705 553	797 420

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-14 193	-18 277
Årets resultat		186 082	4 084
Summa fritt eget kapital		171 889	-14 193
Summa eget kapital		221 889	35 807
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		19 483	35 943
Övriga skulder		356 909	577 593
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		107 272	148 076
Summa kortfristiga skulder		483 664	761 612
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		705 553	797 420

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	14,3 procent	7 år

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-02-25.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Göteborg

Connie Gunnar Holmberg

Verkställande direktör, Styrelseordförande

2026-02-25

Kurt Anders Botéus

Styrelseledamot

2026-02-25

Alexander Oliver Holmberg

Styrelseledamot

2026-02-25

Mimmi Celina Holmberg

Styrelseledamot

2026-02-25