

Årsredovisning för
Christian Hillberg Fastigheter AB

559270-2939

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Hillberg
Styrelseledamot

2024-06-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Christian Hillberg Fastigheter AB, 559270-2939, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Gävle registrerades år 2020 och bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning			650 000
Resultat efter finansiella poster	-54 386	-42 710	-8 864
Soliditet %	2,1	2,1	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-8 864	9 204
Balanseras i ny räkning		9 205	-9 204
Årets resultat			114
Belopp vid årets utgång	25 000	341	114

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	341
Årets resultat	114
Summa	455
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	455
Summa	455

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 085	-13 455
Summa rörelsekostnader		-14 085	-13 455
Rörelseresultat		-14 085	-13 455
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 301	-29 255
Summa finansiella poster		-40 301	-29 255
Resultat efter finansiella poster		-54 386	-42 710
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		54 500	52 000
Summa bokslutsdispositioner		54 500	52 000
Resultat före skatt		114	9 290
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-86
Årets resultat		114	9 204

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		1 218 808	1 218 808
Summa varulager m.m.		1 218 808	1 218 808
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		155	0
Summa kortfristiga fordringar		155	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	2 568
Summa kassa och bank		0	2 568
Summa omsättningstillgångar		1 218 963	1 221 376
SUMMA TILLGÅNGAR		1 218 963	1 221 376

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		341	-8 864
Årets resultat		114	9 204
Summa fritt eget kapital		455	340
Summa eget kapital		25 455	25 340
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	2	448 738	552 325
Skulder till koncernföretag		630 500	528 000
Summa långfristiga skulder		1 079 238	1 080 325
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 266	2 706
Övriga skulder		113 004	113 004
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1
Summa kortfristiga skulder		114 270	115 711
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 218 963	1 221 376

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	156 750	187 000

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	796 000	796 000
Summa ställda säkerheter	796 000	796 000

Not 4 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0

Not 5 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
Christian Holding AB	559270-2921	Gävle

Kommentar till not

Bolaget ägs till 100% av Christian Holding AB, org nr 559270-2921

Underskrifter

Gävle

Christian Hillberg
Christian Hillberg
Styrelseordförande

2024-06-24
Datum