

ÅRSREDOVISNING

för

Dourrouj Holding AB

Org.nr. 559369-7120

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 5 |
| -underskrifter | 5 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Dennis Dourrouj, Styrelseledamot
2025-06-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta lös och fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 18 151 684 |
| Årets resultat | <u>-20 310</u> |
| | 18 131 374 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Utdelning | 200 000 |
| Balanseras i ny räkning | <u>17 931 374</u> |
| | 18 131 374 |

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 800,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Dourrouj Holding AB

Org.nr. 559369-7120

| RESULTATRÄKNING | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| | Not | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | <u>-20 310</u> | <u>-11 059</u> |
| Summa rörelsekostnader | -20 310 | -11 059 |
| Rörelseresultat | -20 310 | -11 059 |
| Finansiella poster | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | <u>0</u> | <u>7 735 542</u> |
| Summa finansiella poster | 0 | 7 735 542 |
| Resultat efter finansiella poster | -20 310 | 7 724 483 |
| Resultat före skatt | -20 310 | 7 724 483 |
| Årets resultat | <u>-20 310</u> | <u>7 724 483</u> |

| BALANSRÄKNING | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | Not | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 2 | <u>17 300 000</u> | <u>17 300 000</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 17 300 000 | 17 300 000 |
| | | | |
| Summa anläggningstillgångar | | 17 300 000 | 17 300 000 |
| | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>875 124</u> | <u>1 076 683</u> |
| Summa kassa och bank | | 875 124 | 1 076 683 |
| | | | |
| Summa omsättningstillgångar | | 875 124 | 1 076 683 |
| | | | |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 18 175 124 | 18 376 683 |
| | | | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| | | | |
| Eget kapital | | | |
| | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | <u>25 000</u> | <u>25 000</u> |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| | | | |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 18 151 684 | 10 627 200 |
| Årets resultat | | <u>-20 310</u> | <u>7 724 483</u> |
| Summa fritt eget kapital | | 18 131 374 | 18 351 683 |
| | | | |
| Summa eget kapital | | 18 156 374 | 18 376 683 |
| | | | |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | <u>18 750</u> | <u>0</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 18 750 | 0 |
| | | | |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 18 175 124 | 18 376 683 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

| Not 2 | Andra långfristiga fordringar | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 17 300 000 | 0 |
| | Inköp | <u>0</u> | <u>17 300 000</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>17 300 000</u> | <u>17 300 000</u> |
| | Redovisat värde | 17 300 000 | 17 300 000 |

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hägersten

Dennis Dourrouj
Dennis Dourrouj
2025-03-21