

Årsredovisning för **Octavius AB**

556643-5011

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ola Sundgren
Styrelseledamot

2023-06-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Octavius AB, 556643-5011, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Karlstad genom delägt kommanditbolag Ocavius Stodene KB. Octavius AB är ensam komplementär. Verksamheten har haft en stabil utveckling med god finansiell ställning under lång tid inklusive det senaste verksamhetsåret.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	32 117	37 334
Soliditet %	95,2	95

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	251 015	29 645
Balanseras i ny räkning			29 645	-29 645
Årets resultat				24 224
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	280 660	24 224

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	280 660
Årets resultat	24 224
Summa	304 884

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	315 777
Summa	315 777

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		40 567	39 084
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		40 567	39 084
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 240	-1 750
Summa rörelsekostnader		-2 240	-1 750
Rörelseresultat		38 327	37 334
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 210	0
Summa finansiella poster		-6 210	0
Resultat efter finansiella poster		32 117	37 334
Resultat före skatt		32 117	37 334
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 893	-7 689
Årets resultat		24 224	29 645

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	171 737	171 737
Summa finansiella anläggningstillgångar		171 737	171 737
Summa anläggningstillgångar		171 737	171 737
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		109 541	124 350
Summa kortfristiga fordringar		109 541	124 350
Kassa och bank			
Kassa och bank		202 699	163 462
Summa kassa och bank		202 699	163 462
Summa omsättningstillgångar		312 240	287 812
SUMMA TILLGÅNGAR		483 977	459 549

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		280 660	251 015
Årets resultat		24 224	29 645
Summa fritt eget kapital		304 884	280 660
Summa eget kapital		424 884	400 660
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		45 000	45 000
Summa obeskattade reserver		45 000	45 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		7 893	7 689
Övriga skulder		3 200	3 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	3 000
Summa kortfristiga skulder		14 093	13 889
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		483 977	459 549

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	171 737	171 737
Utgående anskaffningsvärden	171 737	171 737
Redovisat värde	171 737	171 737

Underskrifter

Karlstad

Ola Sundgren 2023-06-17
Ola Sundgren Datum
Styrelseledamot

Mats Öhman 2023-06-18
Mats Öhman Datum
Styrelseledamot

Dan Carlsson 2023-06-19
Dan Carlsson Datum
Styrelseledamot

Claes Jonasson 2023-06-20
Claes Jonasson Datum
Styrelseledamot

Stefan Lindh 2023-06-17
Stefan Lindh Datum
Styrelseledamot

Kristoffer Kullberg 2023-06-17
Kristoffer Kullberg Datum
Styrelseledamot

Per Andersson 2023-06-18
Per Andersson Datum
Styrelseledamot

Per Hidén 2023-06-18
Per Hidén Datum
Styrelseledamot