

Årsredovisning

för

Fulltofta Magasin AB

559027-0525

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Gunhamm, Styrelseledamot
2023-01-20

Styrelsen för Fulltofta Magasin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av den egna fastigheten.

Bolaget äger fastigheten Hörby Fulltofta 33:32.

Företaget har sitt säte i Fulltofta, Hörby kommun.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Niklas Gunhamn AB, 556679-2387.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	144	154	156	144
Resultat efter finansiella poster	-52	24	4	76
Soliditet (%)	1,4	0,9	0,7	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 654	18 637	75 291
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		18 637	-18 637	0
Årets resultat			2 349	2 349
Belopp vid årets utgång	50 000	25 291	2 349	77 640

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 291
årets vinst	2 349
	27 640
disponeras så att i ny räkning överföres	27 640
	27 640

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		144 500	153 597
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		144 500	153 597
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-70 361	-53 236
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-72 742	-21 810
Summa rörelsekostnader		-143 103	-75 046
Rörelseresultat		1 397	78 551
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 437	-54 841
Summa finansiella poster		-53 437	-54 841
Resultat efter finansiella poster		-52 040	23 710
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		55 000	0
Summa bokslutsdispositioner		55 000	0
Resultat före skatt		2 960	23 710
Skatter			
Skatt på årets resultat		-611	-5 073
Årets resultat		2 349	18 637

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 423 069	1 387 455
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	4 022 475
Summa materiella anläggningstillgångar		5 423 069	5 409 930
Summa anläggningstillgångar		5 423 069	5 409 930
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	3 150 000
Övriga fordringar		2 216	16
Summa kortfristiga fordringar		2 216	3 150 016
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 879	2 222
Summa kassa och bank		3 879	2 222
Summa omsättningstillgångar		6 095	3 152 238
SUMMA TILLGÅNGAR		5 429 164	8 562 168

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		25 291	6 654
Årets resultat		2 349	18 637
Summa fritt eget kapital		27 640	25 291
Summa eget kapital		77 640	75 291
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 034 646	3 098 654
Summa långfristiga skulder		3 034 646	3 098 654
Kortfristiga skulder			
	5		
Leverantörsskulder		6 234	2 109
Skulder till koncernföretag		2 310 644	1 356 699
Skatteskulder		0	1 940
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	4 027 475
Summa kortfristiga skulder		2 316 878	5 388 223
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 429 164	8 562 168

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

40 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 508 075	1 508 075
Inköp	85 881	0
Omklassificeringar	4 022 475	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 616 431	1 508 075
Ingående avskrivningar	-120 620	-98 810
Årets avskrivningar	-72 742	-21 810
Utgående ackumulerade avskrivningar	-193 362	-120 620
Utgående redovisat värde	5 423 069	1 387 455

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 022 475	4 022 475
Omklassificeringar	-4 022 475	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	4 022 475
Utgående redovisat värde	0	4 022 475

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder till kreditinstitut		
Förfaller senare än ett år efter balansdagen	3 034 646	3 098 654
	3 034 646	3 098 654

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Fulltofta 2022-12-30

Niklas Gunhamn
Niklas Gunhamn