

Årsredovisning för
Skeppsbrokrögarna i Åhus AB

556576-0559

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 8 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mathias Björk
Styrelseledamot

2026-05-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skeppsbrokrögarna i Åhus AB, 556576-0559, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av uthyrning av lokaler. Bolaget har sitt säte i Kristianstad, Skåne län. Bolaget ägs sedan december 2023 av Nordh Holding i Åhus AB, org.nr 559191-2356.

Flerårsöversikt

| | 2025 | 2024 | 2023 | Belopp i kr 2022 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning | 371 794 | 349 992 | 447 080 | 188 110 |
| Resultat efter finansiella poster | 255 773 | 181 491 | 297 233 | 1 354 |
| Soliditet % | 92,6 | 90,9 | 88,7 | 83,2 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 9 000 | 841 791 | 126 976 |
| Balanseras i ny räkning | | | 126 976 | -126 976 |
| Årets resultat | | | | 151 546 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 9 000 | 968 767 | 151 546 |

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 511 134 kr (511 134 kr).

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 968 767 |
| Årets resultat | 151 546 |
| Summa | 1 120 313 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 1 120 313 |
| Summa | 1 120 313 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 371 794 | 349 992 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 371 794 | 349 992 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -115 987 | -134 736 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | 0 | -33 367 |
| Summa rörelsekostnader | | -115 987 | -168 103 |
| Rörelseresultat | | 255 807 | 181 889 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -34 | -398 |
| Summa finansiella poster | | -34 | -398 |
| Resultat efter finansiella poster | | 255 773 | 181 491 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -64 000 | -54 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | 0 | 33 367 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -64 000 | -20 633 |
| Resultat före skatt | | 191 773 | 160 858 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -40 227 | -33 882 |
| Årets resultat | | 151 546 | 126 976 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 393 232 | 1 080 732 |
| Övriga fordringar | | 28 612 | 8 875 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 4 139 | 4 049 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 425 983 | 1 093 656 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 108 778 | 246 594 |
| Summa kassa och bank | | 108 778 | 246 594 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 534 761 | 1 340 250 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 534 761 | 1 340 250 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 9 000 | 9 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 109 000 | 109 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 968 767 | 841 791 |
| Årets resultat | | 151 546 | 126 976 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 120 313 | 968 767 |
| Summa eget kapital | | 1 229 313 | 1 077 767 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 241 400 | 177 400 |
| Summa obeskattade reserver | | 241 400 | 177 400 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 2 096 | 2 738 |
| Skulder till koncernföretag | | 0 | 18 000 |
| Skatteskulder | | 18 450 | 22 000 |
| Övriga skulder | | 7 102 | 6 845 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 36 400 | 35 500 |
| Summa kortfristiga skulder | | 64 048 | 85 083 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 534 761 | 1 340 250 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i> | <i>År</i> |
|---|-----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Not 2 Byggnader och mark

| | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 355 308 | 355 308 |
| Utgående anskaffningsvärden | 355 308 | 355 308 |
| Ingående avskrivningar | -355 308 | -355 308 |
| Utgående avskrivningar | -355 308 | -355 308 |
| Redovisat värde | 0 | 0 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 507 708 | 507 708 |
| Utgående anskaffningsvärden | 507 708 | 507 708 |
| Ingående avskrivningar | -507 708 | -474 341 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | 0 | -33 367 |
| Utgående avskrivningar | -507 708 | -507 708 |
| Redovisat värde | 0 | 0 |

Not 4 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

| <i>Nuvarande namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> |
|-------------------------|---------------|-------------------------|
| Nordh Holding i Åhus AB | 559191-2356 | Kristianstad, Skåne län |

Kommentar till not

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% (0%) av inköpen och 67% (71%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-22

Åhus

Mathias Björk
Mathias Björk
Styrelseledamot

2026-05-22

Datum