

Årsredovisning

för

ML Mark & Fastighetservice i Uppsala AB

556513-3930

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ML Mark & Fastighetservice i Uppsala AB intygar att ²² resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den ~~15~~ ²² december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala den ²² ~~15~~ december 2025



Mikael Lundqvist

Årsredovisning

för

ML Mark & Fastighetservice i Uppsala AB

556513-3930

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Styrelsen för ML Mark & Fastighetsservice i Uppsala AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget har under räkenskapsåret bedrivit verksamhet med fastighetsskötsel.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	11 470	11 775	13 015	11 281
Resultat efter finansiella poster	967	1 160	2 050	1 431
Soliditet (%)	52	62	60	62
Avkastning på eget kap. (%)	33	27	44	31

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 527 331	1 529 838	3 177 169
Disposition enligt beslut av årsstämman:			1 529 838	-1 529 838	0
Utdelning			-2 000 000		-2 000 000
Årets resultat				893 291	893 291
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 057 169	893 291	2 070 460

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 057 169
årets vinst	893 291
	1 950 460

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 250 kronor per aktie)	1 250 000
i ny räkning överföres	700 460
	1 950 460

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2026012803190

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		11 469 749	11 774 959
Övriga rörelseintäkter		47 026	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 516 775	11 774 959

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-2 611 021	-2 959 518
Övriga externa kostnader		-1 619 959	-1 354 206
Personalkostnader	2	-6 135 078	-6 000 968
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-206 963	-320 029
Summa rörelsekostnader		-10 573 021	-10 634 721
Rörelseresultat		943 754	1 140 238

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 610	21 816
Räntekostnader och liknande resultatposter		660	-1 998
Summa finansiella poster		23 270	19 818
Resultat efter finansiella poster		967 024	1 160 056

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		300 000	800 000
Summa bokslutsdispositioner		300 000	800 000
Resultat före skatt		1 267 024	1 960 056

Skatter

Skatt på årets resultat		-373 733	-430 218
Årets resultat		893 291	1 529 838

2026012803191

70

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

354 895

501 614

Summa materiella anläggningstillgångar

354 895

501 614

Summa anläggningstillgångar

354 895

501 614

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 237 365

975 233

Övriga fordringar

164 636

16 593

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

494 454

651 020

Summa kortfristiga fordringar

1 896 455

1 642 846

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

1 870 000

1 800 000

Summa kortfristiga placeringar

1 870 000

1 800 000

Kassa och bank

Kassa och bank

1 562 529

2 979 988

Summa kassa och bank

1 562 529

2 979 988

Summa omsättningstillgångar

5 328 984

6 422 834

SUMMA TILLGÅNGAR

5 683 879

6 924 448

2026012803192

20

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 057 169

1 527 330

Årets resultat

893 291

1 529 838

Summa fritt eget kapital

1 950 460

3 057 168

Summa eget kapital

2 070 460

3 177 168

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 100 000

1 400 000

Summa obeskattade reserver

1 100 000

1 400 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

4

181 811

168 867

Summa långfristiga skulder

181 811

168 867

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

231 265

290 579

Övriga skulder

777 040

613 615

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 323 303

1 274 219

Summa kortfristiga skulder

2 331 608

2 178 413

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 683 879

6 924 448

2026012803193

yo

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och inventarier: 4-7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckning	50 000	50 000
	50 000	50 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	13	13

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 880 598	4 506 398
Inköp	60 244	374 200
Försäljningar/utrangeringar	-119 200	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 821 642	4 880 598
Ingående avskrivningar	-4 378 984	-4 058 955
Försäljningar/utrangeringar	119 200	
Årets avskrivningar	-206 963	-320 029
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 466 747	-4 378 984
Utgående redovisat värde	354 895	501 614

Not 4 Övriga långfristiga skulder

Posten saknar fastställd amorteringstid.

2026012803195

7

2026012803196

Årsredovisningen beslutades den 25/11 2025

Uppsala den 25 november 2025



Mikael Lundqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 22 december 2025,



Michael Johansson
Godkänd revisor

Intygas att kopian
överensstämmer med
originalet.



Henrik Olsson

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ML Mark & Fastighetservice i Uppsala AB

Org.nr 556513-3930

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ML Mark & Fastighetservice i Uppsala AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ML Mark & Fastighetservice i Uppsala ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ML Mark & Fastighetservice i Uppsala AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ML Mark & Fastighetservice i Uppsala AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ML Mark & Fastighetservice i Uppsala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.


Gävle den 22 december 2025



Michael Johansson

Godkänd revisor

Intygas att
kopian överensstämmer
med original et.



Henrik Johansson