

Kolhättans Båthamn AB

559146-1917

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Henrik Evert Nilsson, Styrelseledamot

2025-06-25

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter samt hamnanläggningar och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sävedalen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat Ödsmåls-röd 1:34.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	179 945	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-137 207	-246	-126 826	-3 000
Soliditet (%)	1	24	24	0

Bolaget har under räkenskapsåret påbörjat uthyrningsverksamhet, vilket påverkat nettoomsättningen positivt.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	1 182	-246	50 936
Balanseras i ny räkning		-246	246	0
Erhållna aktieägartillskott		140 000		140 000
Årets resultat			-137 207	-137 207
Vid årets utgång	50 000	140 936	-137 207	53 729

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	140 936
Årets resultat	-137 207
Summa	3 729
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	3 729
Summa	3 729

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		179 945	0
Övriga rörelseintäkter		-5 904	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		174 041	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-136 488	-250
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 094	0
Summa rörelsekostnader		-184 582	-250
Rörelseresultat		-10 541	-250
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-126 674	0
Summa finansiella poster		-126 666	4
Resultat efter finansiella poster		-137 207	-246
Resultat före skatt		-137 207	-246
Årets resultat		-137 207	-246

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	6 227 435	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	16 450	0
Summa materiella anläggningstillgångar		6 243 885	0
Summa anläggningstillgångar		6 243 885	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		11 463	0
Fordringar hos koncernföretag		166 750	216 000
Övriga fordringar		1 658	228
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 631	0
Summa kortfristiga fordringar		193 502	216 228
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 821	31
Summa kassa och bank		2 821	31
Summa omsättningstillgångar		196 323	216 259
Summa tillgångar		6 440 208	216 259

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		140 936	1 182
Årets resultat		-137 207	-246
Summa fritt eget kapital		3 729	936
Summa eget kapital		53 729	50 936
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 856 000	0
Summa långfristiga skulder		5 856 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 928	0
Skulder till koncernföretag		368 095	88 095
Övriga skulder		81 210	57 228
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		72 246	20 000
Summa kortfristiga skulder		530 479	165 323
Summa eget kapital och skulder		6 440 208	216 259

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2024-12-31
Anskaffningsvärden	
Inköp	6 274 354
Utgående anskaffningsvärden	6 274 354
Avskrivningar	
Årets avskrivningar	-46 919
Utgående avskrivningar	-46 919
Redovisat värde	6 227 435

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp 17 625

Utgående anskaffningsvärden 17 625

Avskrivningar

Årets avskrivningar -1 175

Utgående avskrivningar -1 175

Redovisat värde 16 450

Underskrifter

Årsredovisning för Kolhättans Båthamn AB, 559146-1917
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Per Henrik Evert Nilsson
Per Henrik Evert Nilsson
Ordförande
2025-06-19

Lars Arvid Joakim Nilsson
Lars Arvid Joakim Nilsson
Styrelseledamot
2025-06-24