

Årsredovisning
för
Karlaby Kro AB
556959-0713

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Julia Edberg, Styrelseledamot
2023-07-03

Styrelsen för Karlaby Kro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva ledning, drift och bemanning av hotellverksamhet och annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Simrishamns Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (TSEK)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	8 598	9 150	0
Resultat efter finansiella poster	-507	-138	-12
Soliditet (%)	6,4	5,9	87,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	22 347	99 312	171 659
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		99 312	-99 312	0
Årets resultat			92 920	92 920
Belopp vid årets utgång	50 000	121 659	92 920	264 579

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 130 000 (130 000)kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	121 658
årets vinst	92 920
	214 578
disponeras så att i ny räkning överföres	214 578
	214 578

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		8 598 256	9 149 658
Övriga rörelseintäkter		93 588	66 320
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 691 844	9 215 978
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 054 618	-2 110 625
Övriga externa kostnader		-2 841 701	-2 787 845
Personalkostnader	2	-3 820 222	-4 156 914
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-457 288	-290 577
Summa rörelsekostnader		-9 173 829	-9 345 961
Rörelseresultat		-481 985	-129 983
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 096	-8 004
Summa finansiella poster		-25 095	-8 004
Resultat efter finansiella poster		-507 080	-137 987
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		600 000	250 000
Summa bokslutsdispositioner		600 000	250 000
Resultat före skatt		92 920	112 013
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-12 701
Årets resultat		92 920	99 312

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 452 643	1 754 457
Summa materiella anläggningstillgångar		1 452 643	1 754 457
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	318 057	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		318 057	0
Summa anläggningstillgångar		1 770 700	1 754 457
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		116 387	289 404
Summa varulager		116 387	289 404
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		43 641	421 735
Fordringar hos koncernföretag		705 139	367 950
Övriga fordringar		24 177	14 807
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		89 690	55 385
Summa kortfristiga fordringar		862 647	859 877
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 059	32 159
Summa kassa och bank		15 059	32 159
Summa omsättningstillgångar		994 093	1 181 440
SUMMA TILLGÅNGAR		2 764 793	2 935 897

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		121 658	22 347
Årets resultat		92 920	99 312
Summa fritt eget kapital		214 578	121 659
Summa eget kapital		264 578	171 659
Långfristiga skulder			
	5		
Skulder till koncernföretag		491 095	1 170 095
Summa långfristiga skulder		491 095	1 170 095
Kortfristiga skulder			
	6		
Checkräkningskredit		505 292	337 131
Förskott från kunder		34 140	74 830
Leverantörsskulder		146 132	189 249
Skulder till koncernföretag		808 836	40 000
Skatteskulder		59 771	27 972
Övriga skulder		366 213	500 307
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		88 736	424 654
Summa kortfristiga skulder		2 009 120	1 594 143
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 764 793	2 935 897

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	9	9

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 034 638	0
Inköp	155 474	2 034 638
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 190 112	2 034 638
Ingående avskrivningar	-280 181	0
Årets avskrivningar	-457 288	-280 181
Utgående ackumulerade avskrivningar	-737 469	-280 181
Utgående redovisat värde	1 452 643	1 754 457

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	318 057	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	318 057	0
Utgående redovisat värde	318 057	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	491 095	1 170 095
	491 095	1 170 095

Not 6 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	-505 292	-337 131

Checkräkningskrediten är inte övertraserad per 2023-06-30, uppgår till -422 018,32.

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Perfect Place in Sweden AB, Org. nr. 556258-4952, säte Simrishamn.

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
	500 000	500 000

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Moderbolaget planerar att sälja aktierna i Karlaby Kro Sweden AB, org nr 559302-5371 där fastigheten ligger, under 2023. Verksamheten i Karlaby Kro AB förväntas bli vilande efter säsongen 2023.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Simrishamn 2023-06-30

Julia Edberg
Julia Edberg
Ordförande

Jonas Edberg
Jonas Edberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

Per Larsson
Per Larsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Karlaby Kro AB

Org.nr 556959-0713

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Karlaby Kro AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Karlaby Kro ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Karlaby Kro AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina

uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Karlaby Kro AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Karlaby Kro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ystad 2023-06-30

Per Larsson

Per Larsson

Auktoriserad revisor