

**Årsredovisning**  
för  
**UH Nya Förvaltning AB**  
559444-0496

Räkenskapsåret  
2024-09-01 – 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ulf Högarth, Styrelseledamot  
2025-11-04

Styrelsen för UH Nya Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och andra värdepapper där bolagets ägarandel och kapitalandel ej för överstiga 50% samt även äga och förvalta fastigheter och bostadsrätter.

Företaget har sitt säte i Borås kommun, Västra Götalands region.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	8	1 223
Eget kapital	1 052	1 248
Soliditet (%)	99,5	99,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		1 222 601	1 247 601
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-204 000		-204 000
Balanseras i ny räkning		1 222 601	-1 222 601	0
Årets resultat			8 492	8 492
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 018 601</b>	<b>8 492</b>	<b>1 052 093</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 018 601
årets vinst	8 492
	<b>1 027 093</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (418 kronor per aktie) i ny räkning överföres	209 000 818 093
	<b>1 027 093</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-09-01</b>	<b>2023-08-09</b>
	<b>1</b>	<b>-2025-08-31</b>	<b>-2024-08-31</b>
			<b>(13 mån)</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 178	-9 720
Personalkostnader	2	-5 000	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 178</b>	<b>-9 720</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-15 178</b>	<b>-9 720</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		23 670	1 230 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	2 321
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>23 670</b>	<b>1 232 321</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 492</b>	<b>1 222 601</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 492</b>	<b>1 222 601</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>8 492</b>	<b>1 222 601</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	3	0	15 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>15 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>15 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 030 000	1 230 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>1 030 000</b>	<b>1 230 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		27 093	9 501
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>27 093</b>	<b>9 501</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 057 093</b>	<b>1 239 501</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 057 093</b>	<b>1 254 501</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
	<b>1</b>		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 018 601	0
Årets resultat		8 492	1 222 601
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 027 093</b>	<b>1 222 601</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 052 093</b>	<b>1 247 601</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	1 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 000</b>	<b>6 900</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 057 093</b>	<b>1 254 501</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-08-09 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Ägarintressen i övriga företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	0
Inköp	0	15 000
Försäljningar	-15 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>15 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>15 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-10-29

*Ulf Högardh*  
Ulf Högardh

2025-11-04