

Årsredovisning
för
Olai Fastigheter AB
559030-4662

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Olai, Styrelseledamot
2023-06-28

Styrelsen för Olai Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Östergötlands län, Linköpings kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	-12	-18	-51	-55
Soliditet (%)	100,0	85,9	86,2	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	901 031	-18 250	932 781
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-92 606		-92 606
Balanseras i ny räkning		-18 250	18 250	0
Återbetalning aktieägartillskott		-25 000		-25 000
Årets resultat			-11 975	-11 975
Belopp vid årets utgång	50 000	765 175	-11 975	803 200

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	765 175
årets förlust	-11 975
	753 200
disponeras så att i ny räkning överföres	753 200
	753 200

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-11 975	-18 250
Summa rörelsekostnader	-11 975	-18 250
Rörelseresultat	-11 975	-18 250
Resultat efter finansiella poster	-11 975	-18 250
Resultat före skatt	-11 975	-18 250
Årets resultat	-11 975	-18 250

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

803 200

1 085 550

Summa kassa och bank

803 200

1 085 550

Summa omsättningstillgångar

803 200

1 085 550

SUMMA TILLGÅNGAR

803 200

1 085 550

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

765 175

901 031

Årets resultat

-11 975

-18 250

Summa fritt eget kapital

753 200

882 781

Summa eget kapital

803 200

932 781

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

152 769

Summa långfristiga skulder

0

152 769

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

803 200

1 085 550

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Linköping 2023-06-28

Marcus Olai
Marcus Olai