

# Årsredovisning

för

## Vilax Konferens AB

559277-4888

Räkenskapsåret

2024-2025

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vilax konferens AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på bolagsstämman den 9 februari 2026. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Staffanstorp den 9 februari 2026



Ulf Persson

# Vilax konferens AB

Org. nr. 559277-4888

2026022501712

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för Vilax konferens AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31.

### Förvaltningsberättelse

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades under 2020 och har sitt säte i Staffanstorp. Bolagets verksamhet består av att bedriva uthyrning av kommersiella lokaler samt bedriva event- och konferensverksamhet. Uthyrning sker till huvudsakligen koncernföretag.

##### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vilax Holding AB, org.nr 559329-7913, med säte i Staffanstorp.

#### Flerårsöversikt (kkr)

	2024-25	2023-24	2022-23	2021-22
Nettoomsättning	198	300	348	145
Resultat efter finansiella poster	9	6	103	10
Soliditet	2%	1%	1%	1%

#### Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	10 337	4 617	39 954
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
balanseras i ny räkning		4 617	-4 617	
Årets resultat			7 109	7 109
Belopp vid årets utgång	25 000	14 954	7 109	47 063

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *ME*

# Vilax konferens AB

Org. nr. 559277-4888

2026022501713

## Resultatdisposition (kr)

Till bolagsstämmans förfogande står följande fritt eget kapital att disponera:

Balanserat resultat	14 954
Årets resultat	<u>7 109</u>
<b>Totalt</b>	<b>22 063</b>

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	<u>22 063</u>
<b>Totalt</b>	<b>22 063</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar och noter. Samtliga belopp anges i kronor om inget annat anges.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *me*

# Vilax konferens AB

Org. nr. 559277-4888

2026022501714

## Resultaträkning

2024-25

2023-24

den 1 September - 31 augusti

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

198 000

300 000

**Summa rörelseintäkter**

**198 000**

**300 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-38 518

-84 351

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-83 637

-83 637

**Summa rörelsekostnader**

**-122 155**

**-167 988**

**Rörelseresultat**

**75 845**

**132 012**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 460

3 014

Räntekostnader och liknande resultatposter

-70 258

-129 106

**Summa finansiella poster**

**-66 798**

**-126 092**

**Resultat efter finansiella poster**

**9 047**

**5 920**

**Resultat före skatt**

**9 047**

**5 920**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-1 938

-1 303

**Årets resultat**

**7 109**

**4 617**

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *ME*

# Vilax konferens AB

Org. nr. 559277-4888

2026022501715

## Balansräkning

2025

2024

den 31 augusti

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnad och mark (not 2) 2 444 530 2 528 167

*Summa materiella anläggningstillgångar* 2 444 530 2 528 167

**Summa anläggningstillgångar** 2 444 530 2 528 167

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar 4 250 22 617

*Summa kortfristiga fordringar* 4 250 22 617

#### *Kassa och bank*

Kassa och bank 683 378 370 158

*Summa kassa och bank* 683 378 370 158

**Summa omsättningstillgångar** 687 628 392 775

**SUMMA TILLGÅNGAR** 3 132 158 2 920 942

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *me*

# Vilax konferens AB

Org. nr. 559277-4888

2026022501716

## Balansräkning

2025

2024

den 31 augusti

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

25 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

14 954

10 337

Årets resultat

7 109

4 617

*Summa fritt eget kapital*

22 063

14 954

**Summa eget kapital**

47 063

39 954

#### Långfristiga skulder (not 3)

Övriga skulder till kreditinstitut (not 4)

1 638 000

1 704 000

Skulder till koncernföretag

1 280 041

1 006 580

**Summa långfristiga skulder**

2 918 041

2 710 580

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut (not 4)

72 000

72 000

Skulder till koncernföretag

75 000

56 250

Skatteskulder

4 613

22 740

Övriga skulder

15 441

1 250

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 441

18 168

**Summa kortfristiga skulder**

167 054

170 408

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

3 132 158

2 920 942

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *ME*

# Vilax konferens AB

Org. nr. 559277-4888

2026022501717

## Noter

---

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:  
Byggnader

25-50 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärde	2 779 080	2 779 080
Utgående anskaffningsvärde	2 779 080	2 779 080
Ingående avskrivningar	-250 913	-167 276
Årets avskrivningar	-83 637	-83 637
Utgående avskrivning	-334 550	-250 913
Redovisat värde	2 444 530	2 528 167

### Not 3 Förfallotid skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder till kreditinstitut Förfaller senare än 5 år	1 350 000	1 416 000

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *ME*

# Vilax konferens AB

Org. nr. 559277-4888

2026022501718

## Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om kr 1 710 000 (kr 1 776 000) redovisas under följande poster i balansräkningen:

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 638 000	1 704 000
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	72 000	72 000
	<u>1 710 000</u>	<u>1 776 000</u>

## Not 5 Ställda säkerheter

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Fastighetsinteckningar	1 800 000	1 800 000
	<u>1 800 000</u>	<u>1 800 000</u>

## Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vilax Holding AB, org.nr 559329-7913, med säte i Staffanstorp.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll blev klart den 9 februari 2026

Staffanstorp den 9 februari 2026

Björn Persson  
Verkställande direktör



Staffanstorp den 9 februari 2026



Ulf Persson  
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 