

Årsredovisning
för
Tomtebo Förråd AB
559157-5914

Räkenskapsåret
2023-11-01 – 2024-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Håkan Gustafsson, Styrelseledamot
2025-02-20

Styrelsen för Tomtebo Förråd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 – 2024-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall vara verksamt inom uthyrning av förråd och lokaler, fastighetsförvaltning, handel med aktier och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Då byggmaterialkostnader har stigit markant och marknaden för industrifack har minskat och i det närmaste försvunnit så kommer vi att ändra inriktning och bygga förrådshus av "Shore guard" typ, för uthyrning till företag och privatpersoner. Planen är därför att revidera ritningar och ansöka om nytt bygglov under 2025.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -75 | -75 | -25 | -9 |
| Soliditet (%) | 1,9 | 3,3 | 2,0 | 31,5 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Bolagets bildande | 50 000 | 72 403 | -74 695 | 47 708 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -74 695 | 74 695 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 78 000 | | 78 000 |
| Årets resultat | | | -74 898 | -74 898 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 75 708 | -74 898 | 50 810 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 282 000kr (204 000kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------|
| balanserad vinst | 75 708 |
| årets förlust | -74 898 |
| | 810 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 810 |
| | 810 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2023-11-01 -2024-10-31 | 2022-11-01 -2023-10-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -21 511 | -23 995 |
| Summa rörelsekostnader | | -21 511 | -23 995 |
| Rörelseresultat | | -21 511 | -23 995 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 | 1 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -53 388 | -50 701 |
| Summa finansiella poster | | -53 387 | -50 700 |
| Resultat efter finansiella poster | | -74 898 | -74 695 |
| Resultat före skatt | | -74 898 | -74 695 |
| Årets resultat | | -74 898 | -74 695 |

Balansräkning

Not

2024-10-31

2023-10-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 833 000

1 222 000

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

224 032

224 032

Summa materiella anläggningstillgångar

2 057 032

1 446 032

Summa anläggningstillgångar

2 057 032

1 446 032

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2

0

Summa kortfristiga fordringar

2

0

Kassa och bank

Kassa och bank

617 123

4 797

Summa kassa och bank

617 123

4 797

Summa omsättningstillgångar

617 125

4 797

SUMMA TILLGÅNGAR

2 674 157

1 450 829

Balansräkning

Not

2024-10-31

2023-10-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

75 708

72 403

Årets resultat

-74 898

-74 695

Summa fritt eget kapital

810

-2 292

Summa eget kapital

50 810

47 708

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

1 601 000

1 329 000

Summa långfristiga skulder

1 601 000

1 329 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

611 000

0

Skatteskulder

22 400

11 200

Övriga skulder

272 638

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

116 309

62 921

Summa kortfristiga skulder

1 022 347

74 121

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 674 157

1 450 829

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-10-31 | 2023-10-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 222 000 | 1 222 000 |
| Inköp | 611 000 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 833 000 | 1 222 000 |
| Utgående redovisat värde | 1 833 000 | 1 222 000 |

Not 3 Pågående nyanläggningar

| | 2024-10-31 | 2023-10-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 224 032 | 103 257 |
| Inköp | | 120 775 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 224 032 | 224 032 |
| Utgående redovisat värde | 224 032 | 224 032 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2024-10-31 | 2023-10-31 |
|--|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 1 640 000 | 1 329 000 |
| | 1 640 000 | 1 329 000 |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Umeå 2025-02-20

Håkan Gustafsson
Håkan Gustafsson
Ordförande

Nils Åke Hörnfeldt
Nils Åke Hörnfeldt