

Årsredovisning för

Genc Augin Fastigheter AB

559101-2546

Räkenskapsåret

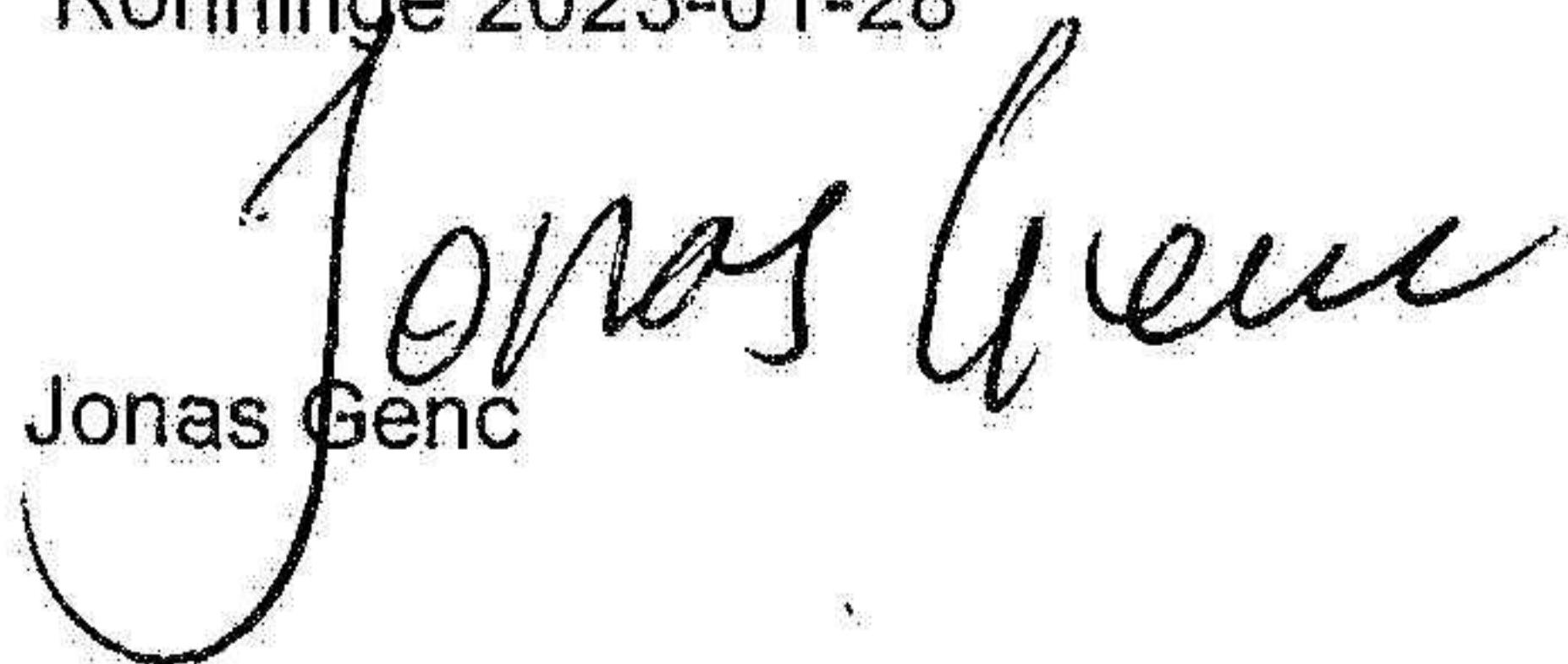
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Genc Augin Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-01-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Rönninge 2023-01-28

Jonas Genc



Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

2023020108315

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Genc Augin Fastigheter AB, 559101-2546, med säte i får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall bestå av att äga och förvalta fastigheter därmed förenlig verksamhet. Bolaget är helägt av Genc Invest AB med org. 556895-7434.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-			
Bruttoresultat	-1 380	-2 012	-3 721	-28 866
Resultat efter finansiella poster	-1 380	-1 979	-21 424	-57 728
Soliditet, %	1	1	2	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		14 478
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-1 380
Vid årets slut	50 000		13 098

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 13 098 , disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	14 478
årets resultat	-1 380
Totalt	13 098
disponeras för	
balanseras i ny räkning	13 098
Summa	13 098

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 380	-2 012
Summa rörelsekostnader		-1 380	-2 012
Rörelseresultat		-1 380	-2 012
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-	33
Summa finansiella poster		-	33
Resultat efter finansiella poster		-1 380	-1 979
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-1 380	-1 979
Skatter			
Årets resultat		-1 380	-1 979

2023020108317

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		2 887 287	2 887 287
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 887 287	2 887 287
Summa anläggningstillgångar		2 887 287	2 887 287
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 735 214	1 735 214
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	-1
Summa kortfristiga fordringar		1 735 213	1 735 213
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 353	4 160
Summa kassa och bank		3 353	4 160
Summa omsättningstillgångar		1 738 566	1 739 373
SUMMA TILLGÅNGAR		4 625 853	4 626 660

2023020108318

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 478	16 457
Årets resultat		-1 380	-1 979
Summa fritt eget kapital		13 098	14 478
Summa eget kapital		63 098	64 478
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		4 562 755	4 562 182
Summa långfristiga skulder		4 562 755	4 562 182
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 625 853	4 626 660

2023020108319

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Summa		

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga		33
Summa		33

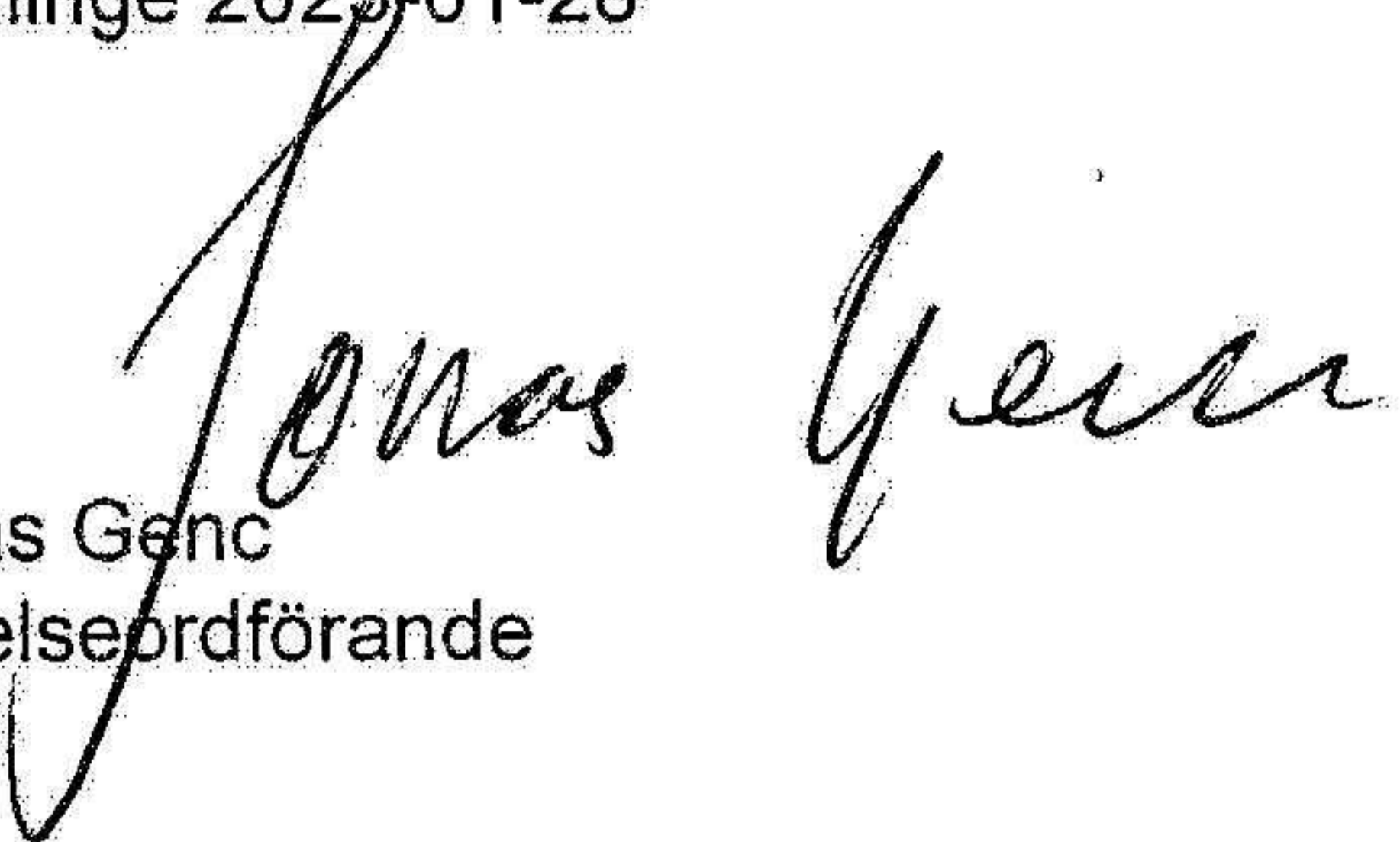
Not 4 Övriga skulder t

2022-12-31

Underskrifter

Rönninge 2023-01-28

Jonas Genc
Styrelseordförande

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jonas Genc', written over the printed name and title.

2023020108321