

# Restaurang & Café Citytaket AB

556635-7900

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

John Ghena Dawoud, Styrelseledamot  
2025-11-17

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget, med sitt säte i Finspång, bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget äger en kommersiell fastighet i Finspång samt en hyresfastighet i Hällestad.

## Flerårsöversikt

	2024-05-01 - 2025-04-30	2023-05-01 - 2024-04-30	2022-05-01 - 2023-04-30	2021-05-01 - 2022-04-30
Nettoomsättning	2 067 000	2 838 656	2 508 541	2 057 953
Resultat efter finansiella poster	676 442	-321 158	-534 506	-55 340
Soliditet (%)	19	3	2	2

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	313 429	-321 158	112 271
Balanseras i ny räkning			-321 158	321 158	0
Årets resultat				676 442	676 442
<b>Vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>-7 729</b>	<b>676 442</b>	<b>788 713</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 045 tkr

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	-7 729
Årets resultat	676 442
<b>Summa</b>	<b>668 713</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	668 713
<b>Summa</b>	<b>668 713</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-05-01 - 2025-04-30	2023-05-01 - 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 067 000	2 838 656
Övriga rörelseintäkter		1 028 431	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 095 431</b>	<b>2 838 656</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 287 794	-3 004 903
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-80 976	-80 976
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 368 770</b>	<b>-3 085 879</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>726 661</b>	<b>-247 223</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 797	714
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 016	-74 649
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-50 219</b>	<b>-73 935</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>676 442</b>	<b>-321 158</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>676 442</b>	<b>-321 158</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>676 442</b>	<b>-321 158</b>

# Balansräkning

	Not 1	2025-04-30	2024-04-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 468 936	2 549 912
Inventarier, verktyg och installationer	4	57 102	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 526 038</b>	<b>2 549 912</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 526 038</b>	<b>2 549 912</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		961 111	321 484
Övriga fordringar		89 669	306 124
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 050 780</b>	<b>627 608</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		471 576	189 154
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>471 576</b>	<b>189 154</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 522 356</b>	<b>816 762</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>4 048 394</b>	<b>3 366 674</b>

# Balansräkning

	Not 1	2025-04-30	2024-04-30
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-7 729	313 429
Årets resultat		676 442	-321 158
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>668 713</b>	<b>-7 729</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>788 713</b>	<b>112 271</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		575 069	703 469
Övriga skulder		2 026 603	1 932 904
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 601 672</b>	<b>2 636 373</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		128 400	128 400
Leverantörsskulder		163 964	84 471
Skatteskulder		82 618	84 568
Övriga skulder		90 331	107 037
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		192 696	213 554
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>658 009</b>	<b>618 030</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>4 048 394</b>	<b>3 366 674</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2024-05-01 - 2025-04-30
Medelantal anställda under året	0,0

## Not 3 - Byggnader och mark

	2025-04-30
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	4 253 435
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 253 435</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-1 703 523
Årets avskrivningar	-80 976
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 784 499</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 468 936</b>

## Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2025-04-30

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	1 036 847
Inköp	57 102
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 093 949</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-1 036 847
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 036 847</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>57 102</b>

## Not 5 - Ställda säkerheter

2024-05-01  
- 2025-04-30

---

Företagsinteckning	400 000
Fastighetsinteckning	3 625 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>4 025 000</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för Restaurang & Café Citytaket AB, 556635-7900  
Avseende räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Elektroniskt underskriven

John Ghena Dawoud  
John Ghena Dawoud  
Styrelseledamot  
2025-11-17