

Årsredovisning

för

Kjell Carlsson Förvaltnings AB

556447-1000

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kjell Carlsson, Styrelseledamot

2024-06-13

Styrelsen och verkställande direktören för Kjell Carlsson Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltningsverksamhet inom bygg- och fastighetssektorn samt handel med värdepapper. Företaget har sitt säte i Lidingö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har inom ramen för en omstrukturering och uppdelning av verksamheten bolagets två helägda dotterföretag avyttrats för ursprungligt anskaffningsvärde om 25 000 kr vardera till av ägaren ägda bolag. Inför avyttringen hade bolagets aktieportfölj överförts till dessa helägda aktiebolag genom aktieägartillskott. Villkoren för skattemässiga underprisöverlåtelser är uppfyllda. Genom transaktionen uppkommer en bokföringsmässig förlust om 20 822 tkr. Eftersom det rör sig om en överföring av verksamhet till av ägaren ägda bolag har bolaget valt att redovisa transaktionen över eget kapital.

Bolaget har vidare avyttrat fastigheten Green Village i Frankrike.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	205	431	495	942	1 227
Resultat efter finansiella poster	2 714	668	481	370	494
Antal anställda	1	1	1	1	1
Balansomslutning	4 265	22 562	22 127	21 882	21 807
Soliditet (%)	76	98	98	99	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	20 674 601	512 473	21 307 074
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning			512 473	-512 473	0
Underprisöverlåtelse			-20 822 529		-20 822 529
Årets resultat				2 777 582	2 777 582
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	169 545	2 777 582	3 067 127

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-342 928
årets vinst	3 290 055
	2 947 127
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	2 747 127
	2 947 127

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	204 712	430 899
Övriga rörelseintäkter		3 147 702	9 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 352 414	439 899
Rörelsekostnader			
Kostnad sålda värdepapper		-41 836	-11 312
Övriga externa kostnader		-449 961	-283 610
Personalkostnader	3	-154 984	-137 295
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-60 882
Summa rörelsekostnader		-646 781	-493 099
Rörelseresultat		2 705 633	-53 200
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 715	721 181
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 189	0
Summa finansiella poster		8 526	721 181
Resultat efter finansiella poster		2 714 159	667 981
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		820 000	-17 000
Summa bokslutsdispositioner		820 000	-17 000
Resultat före skatt		3 534 159	650 981
Skatter			
Skatt på årets resultat		-756 577	-138 508
Årets resultat		2 777 582	512 473

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	0	608 817
Summa materiella anläggningstillgångar		0	608 817
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	0	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	50 000
Summa anläggningstillgångar		0	658 817
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Värdepapper i lager	6	88 918	130 754
Summa varulager		88 918	130 754
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	20 822 529
Övriga fordringar		800 328	54 707
Summa kortfristiga fordringar		800 328	20 877 236
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 375 423	894 875
Summa kassa och bank		3 375 423	894 875
Summa omsättningstillgångar		4 264 669	21 902 865
SUMMA TILLGÅNGAR		4 264 669	22 561 682

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-342 928

20 674 601

Årets resultat

3 290 055

512 473

Summa fritt eget kapital

2 947 127

21 187 074

Summa eget kapital

3 067 127

21 307 074

Obeskattade reserver

7

Periodiseringsfonder

200 000

1 020 000

Summa obeskattade reserver

200 000

1 020 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

24 600

Skatteskulder

743 457

115 910

Övriga skulder

194 086

63 716

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

59 999

30 382

Summa kortfristiga skulder

997 542

234 608

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 264 669

22 561 682

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2023	2022
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Aktieförsäljning	204 711	430 899
	204 711	430 899

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 522 047	1 522 047
Försäljningar/utrangeringar	-1 522 047	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 522 047
Ingående avskrivningar	-913 230	-852 348
Försäljningar/utrangeringar	913 230	
Årets avskrivningar		-60 882
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-913 230
Utgående redovisat värde	0	608 817

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	0
Inköp	0	50 000
Försäljningar	-50 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	50 000
Utgående redovisat värde	0	50 000

Not 6 Lager i värdepapper

	2023-12-31	2022-12-31
Marknadsvärde	455 978	590 758
	455 978	590 758

Not 7 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2017	0	-220 000
Periodiseringsfond 2018	0	-140 000
Periodiseringsfond 2019	0	-140 000
Periodiseringsfond 2020	0	-190 000
Periodiseringsfond 2021	0	-160 000
Periodiseringsfond 2022	0	-170 000
Periodiseringsfond 2023	-200 000	0
	-200 000	-1 020 000

Stockholm 2024-05-28

Kjell Carlsson
Kjell Carlsson
Verkställande direktör