

Bolagsverket

2025 -05- 22

Org nr 559269-3971

Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 14 AB

ÅRSREDOVISNING 2024

Styrelsen och verkställande direktören för Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 14 AB får härmed avge sin årsredovisning för verksamhetsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Styrelsens säte: Lund

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas i ental (kr).

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Ägarförhållanden

Aktierna i bolaget ägs av Tetra Laval Real Estate Holding 2 AB org nr 559269-3955 med säte i Lund. Tetra Laval Real Estate Holding 2 AB ägs i sin tur av Tetra Laval Real Estate AB org nr 556062-4743, med säte i Lund. Ägandet av Tetra Laval Real Estate AB har ändrats 2024 och bolaget är nu ett direkt helägt dotterbolag till Tetra Laval International SA, Schweiz.

Information om verksamheten

Bolaget förvärvade under 2020 en andel i en av Tetra Laval-gruppens fastigheter på Öresundsområdet i Lund, vilken förväntas exploateras i framtiden.

Väsentliga händelser under året

Inga väsentliga händelser finns att redovisa.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0
Soliditet	31,0%	31,0%	31,0%

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

Resultat disposition

Det finns ingen vinst att disponera.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Kristina Pandreij
Kristina Pandreij

0733 - 364500

General
BIO

Org nr 559269-3971

Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 14 AB

RESULTATRÄKNING

	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31
Rörelsens intäkter	0	0
Rörelsens kostnader	0	0
Rörelsens resultat	0	0

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2024-12-31	2023-12-31
Mark	2	55 753	55 753
Fordringar hos koncernföretag		25 000	25 000
Kassa och bank		0	0
Summa tillgångar		80 753	80 753

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (250 aktier)	25 000	25 000
---------------------------	--------	--------

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	55 753	55 753
-----------------------------	--------	--------

Summa eget kapital och skulder	80 753	80 753
---------------------------------------	---------------	---------------

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) samt bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 753	55 753
Årets anskaffningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 753	55 753
Utgående redovisat värde	55 753	55 753

Fotokopians översensstämmelse
med originalet intygas:

Kristina Paulén
Kristina Paulén
0733-364500

General

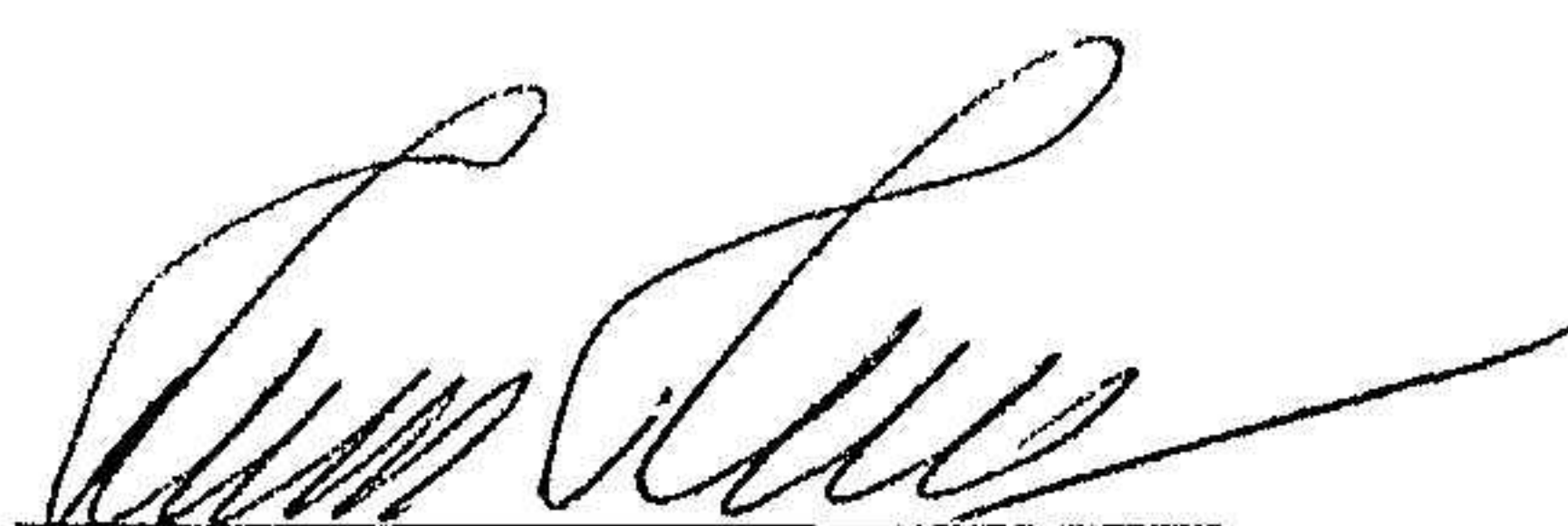
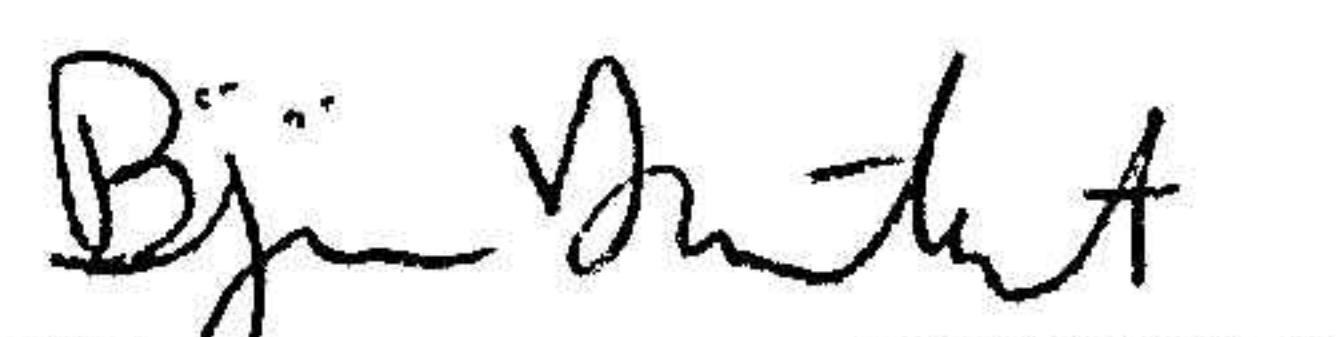
BP *CP*

Org nr 559269-3971

Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 14 AB

2025052300177

Lund den 10 mars 2025

Thomas Thuresson
OrdförandeDavid Lang
Verkställande direktör

Björn Damstedt

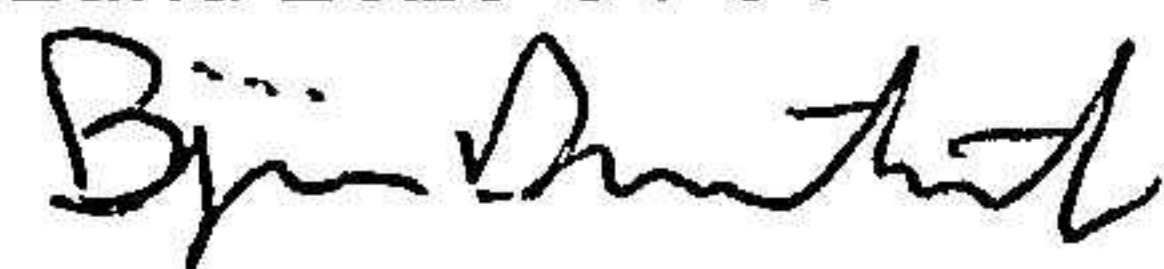
Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:0733 - 364500
Kristina Paulin

2025051300178

Undertecknad styrelseledamot i Dommura Properties Värmeväxlaren 14 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat – och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-03.

Då varken vinst eller förlust uppkommit under året och inga vinstmedel fanns till stämmans disposition beslöts att inte göra utdelning till aktieägaren och att i ny räkning överföra noll kronor.

Lund 2025-04-04



Björn Damstedt