

# Fastställelseintyg

Personalplatsen Sverige AB (556888-7201)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm, 2025-06-30



Per-Gustaf Blom, Styrelseledamot

# Årsredovisning

för

## Personalplatsen Sverige AB

Org.nr. 556888-7201

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	9

Styrelsen för Personalplatsen Sverige AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm och bedriver verksamhet inom dels fastighetsförvaltning och dels konsultverksamhet inom företagsledning.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har bedrivit byggverksamhet endast i begränsad omfattning under räkenskapsåret på grund av fortsatt rådande lågkonjunktur.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 943 826	3 382 419	1 970 186	2 484 739	5 431 976
Resultat efter finansiella poster	810 889	-158 209	7 082 992	2 157 389	877 406
Soliditet (%)	52,02	48,46	42,72	23,13	17,40

#### Kommentar flerårsöversikt

Nettoomsättningen 2024 sjönk jämfört med 2023 på grund av minskad omfattning av byggverksamhet.

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 569 878	44 595	12 664 473
Balanseras i ny räkning		44 595	-44 595	
Årets resultat			525 767	525 767
Belopp vid årets utgång	50 000	12 614 473	525 767	13 190 240

### Resultatdisposition

#### Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	12 614 473
Årets resultat	525 767
<b>Summa</b>	<b>13 140 240</b>

#### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	13 140 240
<b>Summa</b>	<b>13 140 240</b>

2025071726728

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	2 943 826	3 382 419
Övriga rörelseintäkter		142 676	756 411
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 086 502</b>	<b>4 138 830</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-184 526	-237 907
Övriga externa kostnader	3	-1 152 487	-2 044 963
Personalkostnader	4	-685 686	-1 733 302
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-249 861	-249 184
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 272 560</b>	<b>-4 265 356</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>813 942</b>	<b>-126 526</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-17 624	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	360 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		323 179	15 100
Räntekostnader och liknande resultatposter		-308 608	-406 783
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 053</b>	<b>-31 683</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>810 889</b>	<b>-158 209</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-132 295	225 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-132 295</b>	<b>225 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>678 594</b>	<b>66 791</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-152 827	-22 196
<b>Årets resultat</b>		<b>525 767</b>	<b>44 595</b>

2025071726729

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	5	17 696 195	17 911 541
Inventarier, verktyg och installationer	6	25 171	39 686
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 721 366</b>	<b>17 951 227</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		6 325 000	6 250 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	75 000	87 600
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	475 000	475 000
Andra långfristiga fordringar	9	100 000	100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 975 000</b>	<b>6 912 600</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>24 696 366</b>	<b>24 863 827</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		141 153	90 755
Fordringar hos koncernföretag	10	532 412	592 518
Övriga fordringar		12 417	319 855
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		887 162	816 450
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 573 144</b>	<b>1 819 577</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		355 570	596 578
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>355 570</b>	<b>596 578</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 928 714</b>	<b>2 416 156</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>26 625 080</b>	<b>27 279 983</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		12 614 473	12 569 878
Årets resultat		525 767	44 595
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>13 140 240</b>	<b>12 614 473</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>13 190 240</b>	<b>12 664 473</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		832 295	700 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>832 295</b>	<b>700 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	11		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 874 800	6 874 800
Övriga skulder		3 399 477	3 505 001
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>10 274 277</b>	<b>10 379 801</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		55 965	148 995
Skulder till koncernföretag		1 993 428	3 173 428
Skatteskulder		128 817	941
Övriga skulder		19 025	86 311
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		131 033	126 033
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 328 268</b>	<b>3 535 709</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>26 625 080</b>	<b>27 279 983</b>

2025071726730

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent
<b>Byggnader</b>	
Villafastigheter	2
<b>Övriga materiella anläggningstillgångar</b>	
Inventarier och verktyg	20
Bilar och transportmedel	20

## Not 2 – Försäljning inom koncernen

Andel koncernintern försäljning till helägda dotterbolag uppgick 2024 till 88%.

## Not 3 – Inköp inom koncernen

Andel koncerninterna inköp från helägda dotterbolag uppgick 2024 till 5%.

## Not 4 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1	4

## Not 5 – Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 731 104	25 981 104
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	20 000	
Försäljningar/utrangeringar		-6 250 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>19 751 104</b>	<b>19 731 104</b>
Ingående avskrivningar	-1 819 563	-1 644 492
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		59 875
Årets avskrivningar	-235 346	-234 946
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 054 909</b>	<b>-1 819 563</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>17 696 195</b>	<b>17 911 541</b>

## Not 6 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	223 693	207 069
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		16 623
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>223 693</b>	<b>223 693</b>
Ingående avskrivningar	-184 007	-169 769
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-14 515	-14 238
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-198 522</b>	<b>-184 007</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 171</b>	<b>39 686</b>

## Not 7 – Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	87 600	50 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		37 600
Försäljningar	-12 600	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>75 000</b>	<b>87 600</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>75 000</b>	<b>87 600</b>

2025071726732

## Not 8 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	475 000	475 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>475 000</b>	<b>475 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>475 000</b>	<b>475 000</b>

## Not 9 – Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 350 000	100 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	75 000	6 250 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 425 000</b>	<b>6 350 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 425 000</b>	<b>6 350 000</b>

## Not 10 – Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 842 518	500
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	78 918	6 842 518
Reglerade fordringar	-24 000	-500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 897 436</b>	<b>6 842 518</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Reglerade fordringar	-35 000	
Bortskrivna fordringar	-5 024	
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-40 024</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 857 412</b>	<b>6 842 518</b>

## Not 11 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	10 274 277	10 379 801

## Not 12 – Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	6 874 800	6 874 800
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>6 874 800</b>	<b>6 874 800</b>

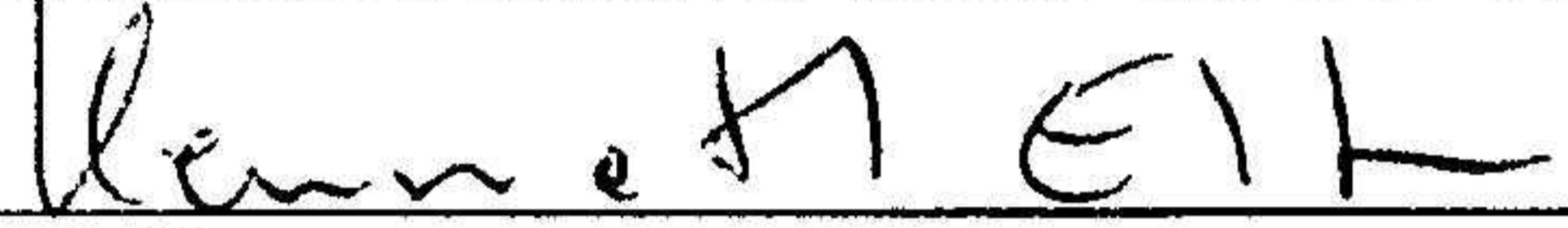
# Underskrifter av årsredovisning

Stockholm 2025-06-30



Per-Gustaf Blom  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2025-06-30.



Kenneth Elton  
Revisor, Auktoriserad revisor

2025071726734

Kopia vidimeras: Sandra Johansson  
Gettravskädeca 15  
14264 1 (3)  
TRÄNGSUND  
TEL: 0709467404

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Personalplatsen Sverige AB  
Org.nr 556888-7201

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Personalplatsen Sverige AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Personalplatsen Sverige ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Personalplatsen Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Personalplatsen Sverige AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Personalplatsen Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

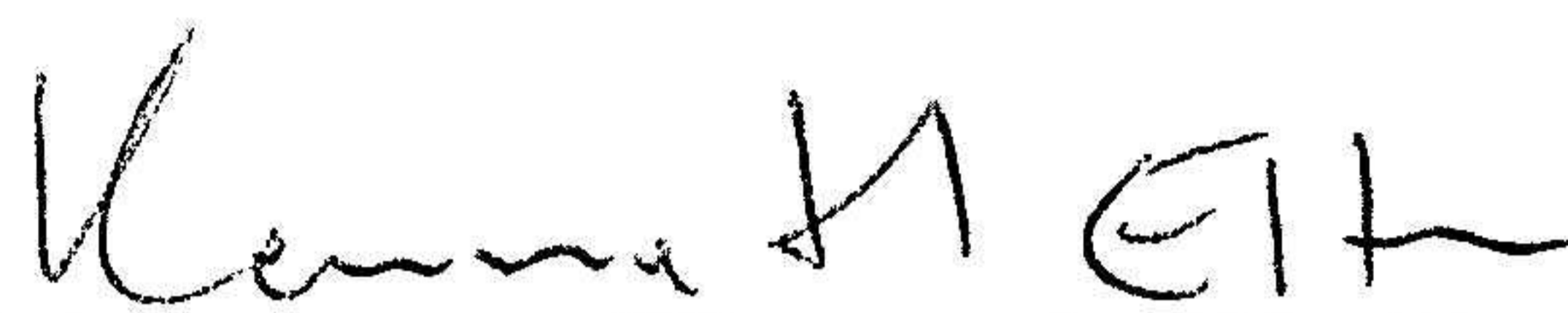
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrtälje den 30 juni 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Kenneth Elton', written over a horizontal line.

Kenneth Elton  
Auktoriserad revisor