

AB Consultiva Företagsfinansiering

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31

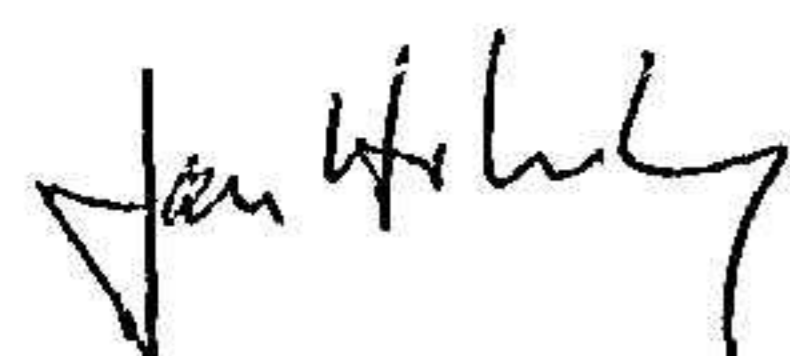
2024091801512

Styrelsen för AB Consultiva Företagsfinansiering får härmed
Avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 –
2024-08-31

Årsredovisningen omfattar	Sida
– Förvaltningsberättelse	2
– Resultaträkning	3
– Balansräkning	4
– Redovisningsprinciper	5

Undertecknad styrelseledamot i AB Consultiva Företagsfinansiering, intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 11 september 2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 11 september 2024



Lars Holmberg

Organisationsnummer 556321-9400

1/10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget bedriver uthyrning av maskiner och inventarier, samt förvaltar en mindre hyresfastighet vilken till fullo hyrs ut.

INVESTERINGAR

Årets investeringar i uthyrningsobjekt har uppgått till 464 tkr (f.år 0 tkr).

FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står årets vinst om 214.921:14, samt balanserad vinst om 638.966:07 tillhopa en balanserad vinst om 853.887:21. Styrelsen föreslår att utdelning sker till aktieägarna med 200.000:-, samt att 653.887:21 balanseras i ny räkning.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Nettoomsättning	1	1.343.243:-	1.283.537:-
Kostnad sålda varor	1	./. <u>398.881:51</u>	./. <u>378.668:03</u>
Bruttoresultat		944.361:49	904.868:96
Försäljningskostnader		./. -	-
Administrationskostn.		./. <u>473.112:-</u>	./. <u>236.556:-</u>
Rörelseresultat		471.249:49	668.312:96
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter		47.528:50	11.187:76
Räntekostnader		./. <u>137.904:85</u>	./. <u>137.921:-</u>
Resultat efter finansiella Poster		380.873:14	541.579:72
Bokslutsdispositioner			
Förändring avskrivning Över plan		./. 139.200:-	-
Skatt		./. <u>26.752:-</u>	./. <u>-</u>
Årets resultat		214.921:14	541.579:72

BALANSRÄKNING	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Fastighet	4	3.609.932:-	3.686.661:-
Uthyrningsobjekt	5	464.000:-	118.552:-
Inventarier	2	<u>9.040:-</u>	<u>9.040:-</u>
Summa anläggningstillgångar		4.082.972:-	3.814.253:-
Omsättningstillgångar			
Kundfordringar		32.051:-	6.273:-
Övriga fordringar		160.819:29	2.694:19
Uppl. Int & Förutbet. Kostn.		<u>31.538:22</u>	<u>12.351:-</u>
		224.408:51	21.318:19
Kassa och Bank		1.007.952:85	805.988:05
Summa omsättningstillgångar		1.232.361:36	827.306:24
SUMMA TILLGÅNGAR		5.315.333:36	4.641.559:24
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget Kapital	6		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital 100 st á 1.000:-		100.000:-	100.000:-
Reservfond		<u>10.000:-</u>	<u>10.000:-</u>
		110.000:-	110.000:-
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		638.966:07	697.386:35
Årets resultat		<u>214.921:14</u>	<u>541.579:72</u>
		853.887:21	1.238.966:07
Summa eget kapital		963.887:21	1.348.966:07
Obeskattade reserver			
Överavskrivning		139.200:-	-
Långfristiga Skulder			
Ägarlån		3.400.000:-	2.800.000:-

		2024-08-31	2023-08-31
	Not		
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskuld		9.363:15	6.249:17
Skatteskuld		-	8.038:-
Övriga kortfristiga skulder		520.280:-	289.080:-
Upplupna kostn.& För.bet.int.	3	<u>282.603:-</u>	<u>189.226:-</u>
Summa kortfristiga skulder		812.246:15	492.593:17
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5.315.333:36	4.641.559:24
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. Principerna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Avskrivning på anläggningstillgångar

I resultaträkningen belastas rörelseresultatet med avskrivningar enligt plan vilka för uthyrningsobjekt baseras enligt en annuitetsmodell. Fastigheten skrivs av med 2 % årligen.

Kortfristiga fordringar

Fordringarna upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

Not 2 Inventarier

		2023-08-31	2022-08-31
Ingående ansk.värde		9.040:-	9.040:-
Årets investeringar		-	-
Årets utrangeringar	./. <u> </u>		./. <u> </u>
Utgående ansk.värde		9.040:-	9.040:-
Ing. Avskr. enligt plan	./. -	-	./. -
Avskrivn. utrangeringar	./. -	-	./. -
Årets avskr. enligt plan	./. <u> </u>	-	./. <u> </u>
Utg. Avskr. enligt plan	./. 9.040:-	9.040:-	./. 9.040:-
Restvärde enligt plan		9.040:-	9.040:-

Not 3 Upplupna kostnader och förutbetalda intäker

	2024-08-31	2023-08-31
Förutbetalda hyror	282.603:-	189.226:-

Not 4 Fastighet

	2024-08-31		2023-08-31
Anskaffningsvärde	5.242.422:-		5.242.422:-
Ackumulerad avskrivning	./. 1.632.490:-	./. 1.555.761:-	
Bokfört värde	3.609.932:-		3.686.661:-
Taxeringsvärde			
Byggnad	3.488.000:-		3.488.000:-
Mark	3.247.000:-		3.247.000:-
	6.735.000:-		6.735.000:-

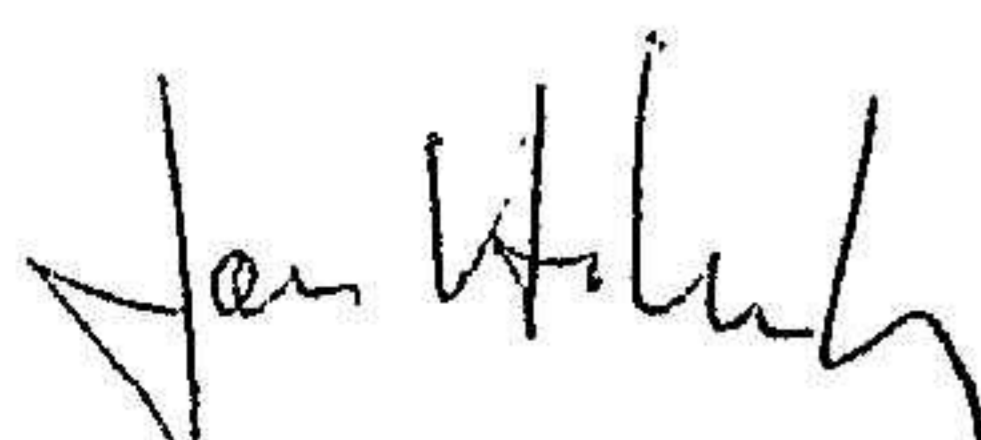
Not 5 Uthyrningsobjekt

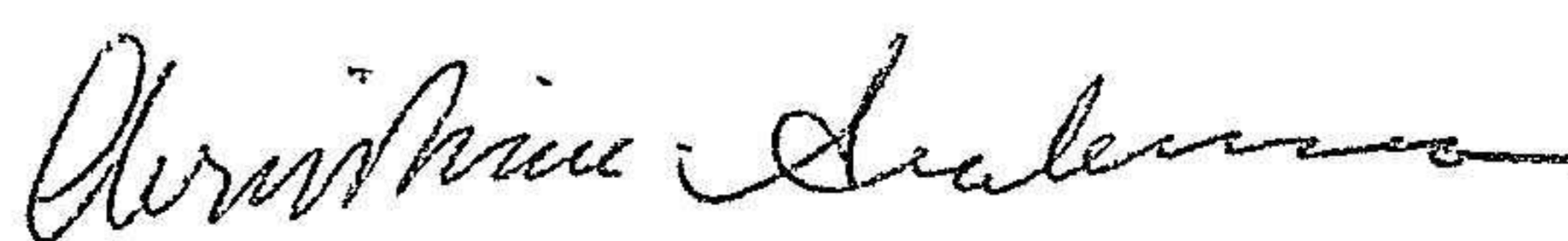
	2024-08-31		2023-08-31
Ingående ansk.värde	200.000:-		200.000:-
Årets investeringar	464.000:-		-
Årets försäljningar	./. 200.000:-		-
Utgående ansk.värde	464.000:-		200.000:-
Ing. Avskr. enligt plan	./. 81.448:-	./. 33.480:-	
Årets avskr. enligt plan	./. -	./. 47.968:-	
Avskrivning försälda objekt	81.448:-		-
Utg. Avskr. enligt plan	./. -		81.448:-
Restvärde enligt plan	464.000:-		118.552:-

Not 6 Förändring av Eget Kapital

	23/24		22/23
<u>Bundet Eget Kapital</u>			
Enligt BR föregående år	110.000:-		110.000:-
Tillkommer:			
Överfört från Fritt EK	-		-
Enligt BR innevarande år	110.000:-		110.000:-
<u>Fritt Eget Kapital</u>			
Enligt BR föregående år	1.238.966:07		1.097.386:35
Tillkommer: årets vinst	214.921:14		541:579:72
Lämnad utdelning	- 600.000:-	- 400.000:-	
Enligt BR innevarande år	853.887:21		1.238.966:07

Stockholm 2024-09-11


Lars Holmberg


Christina Andersson