

Årsredovisning

för

Hemmäklaren i Skåne AB

556954-2995

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hemmäklaren i Skåne AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 21 november 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vejbystrand den 21 november 2024



David Gabrielsson

Styrelsen för Hemmäklaren i Skåne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri.

Företaget har sitt säte i Vejbystrand.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte inträffat några väsentliga händelser under innevarande räkenskapsår.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	419	40	442	587
Resultat efter finansiella poster	194	-157	-149	-13
Soliditet (%)	87	12	67	60

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningsökningen beror på att bolaget genomfört fler fastighetstransaktioner under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	157 845	-156 527	51 318
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-156 527	156 527	0
Årets resultat			194 057	194 057
Belopp vid årets utgång	50 000	1 318	194 057	245 375

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 318
årets vinst	194 057
	195 375
disponeras så att	
i ny räkning överföres	195 375
	195 375

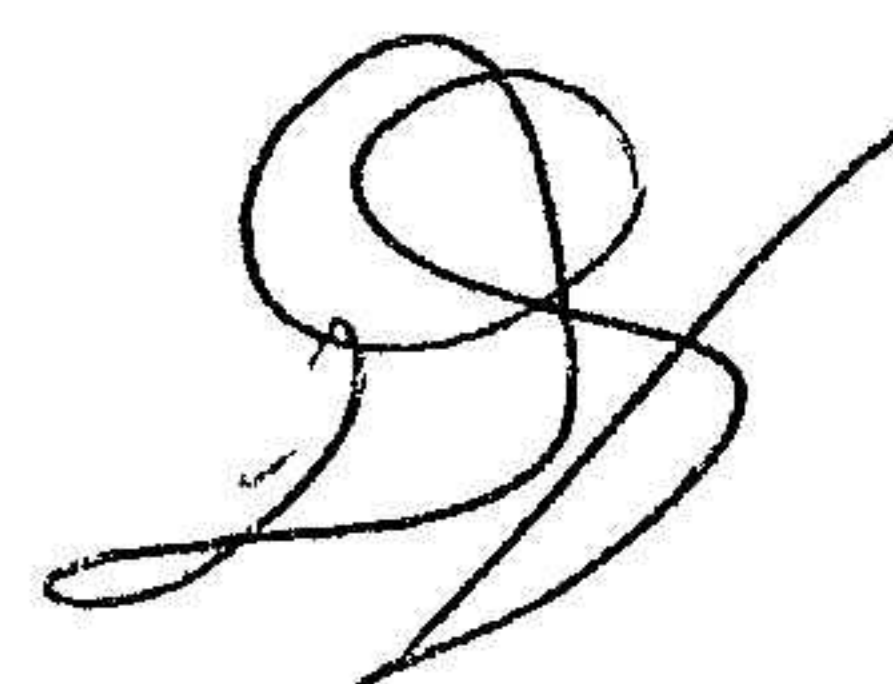
Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025013005631

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		418 791	40 164
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		418 791	40 164
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-227 263	-110 000
Personalkostnader	2	0	-86 736
Summa rörelsekostnader		-227 263	-196 736
Rörelseresultat		191 528	-156 572
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 529	45
Summa finansiella poster		2 529	45
Resultat efter finansiella poster		194 057	-156 527
Resultat före skatt		194 057	-156 527
Årets resultat		194 057	-156 527

2025013005632



Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 242

1

Summa kortfristiga fordringar

3 242

1

Kassa och bank

Kassa och bank

279 963

412 929

Summa kassa och bank

279 963

412 929

Summa omsättningstillgångar

283 205

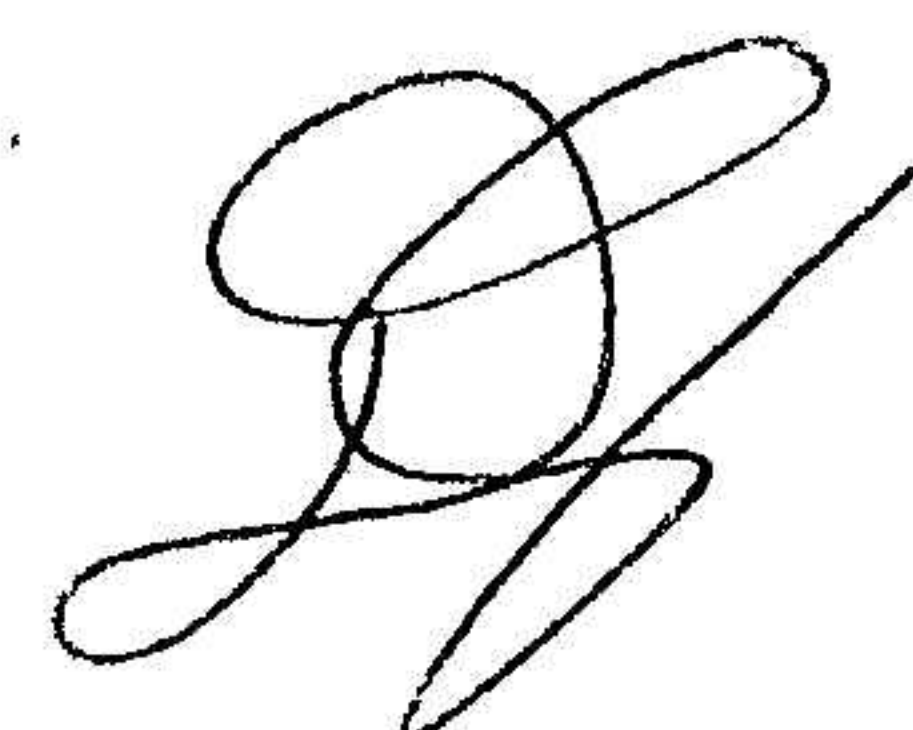
412 930

SUMMA TILLGÅNGAR

283 205

412 930

2025013005633



Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 318

157 845

Årets resultat

194 057

-156 527

Summa fritt eget kapital

195 375

1 318

Summa eget kapital

245 375

51 318

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 571

5 014

Övriga skulder

28 759

356 598

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 500

0

Summa kortfristiga skulder

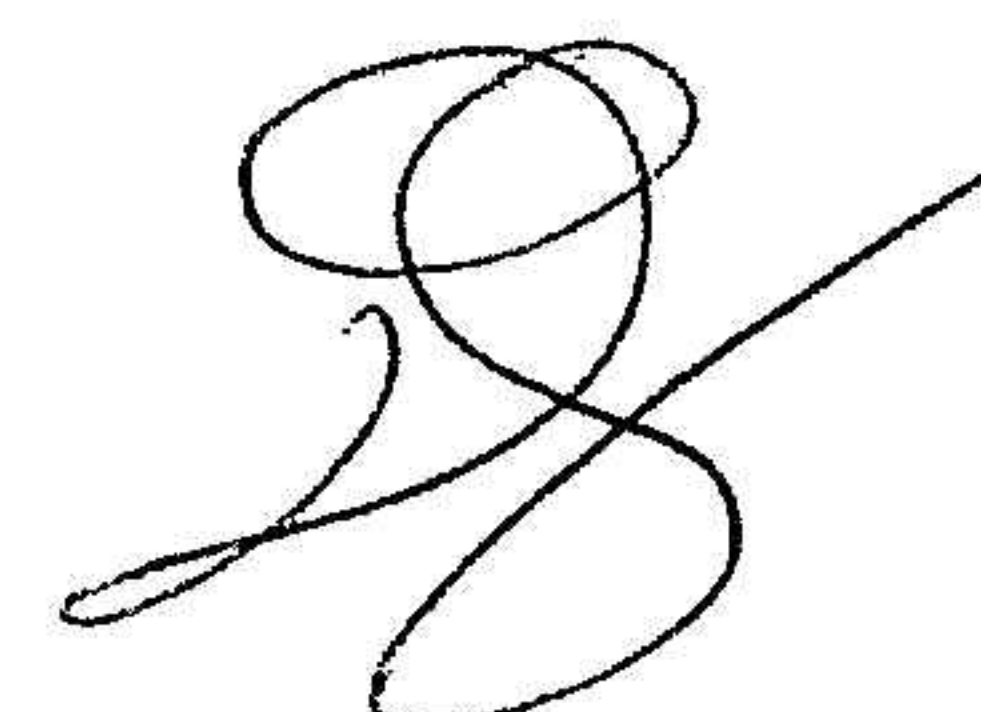
37 830

361 612

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

283 205

412 930



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Inventarier

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	400 000	400 000
Ingående avskrivningar	-400 000	-400 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-400 000	-400 000
Utgående redovisat värde	0	0

Vejbystrand den 21 november 2024



David Gabrielsson