

# Årsredovisning

---

## *LYB Holding AB*

559268-6090

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Susanna Jungblom  
2023-06-08

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fastigheter, äga aktier i dotterbolag, bedriva köp och försäljning av värdepapper, samt därmed förenlig verksamhet. Företaget skall även bedriva konsultverksamhet inom hälsa och personlig rådgivning.

Företaget har sitt säte i Alingsås kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2008-2112
Nettoomsättning	786	599
Resultat efter finansiella poster	291	62
Soliditet %	8	2

Företagets verksamhet i form av konsultverksamhet inom hälsa och personlig rådgivning har etablerat sig på marknaden.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		36 433	61 433
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		36 433	-36 433	0
- Årets resultat			172 743	172 743
- Belopp vid årets utgång	25 000	36 433	172 743	234 176

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	36 433
Årets resultat	172 743
Summa	209 176

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	209 176
Summa	209 176

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2020-08-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	785 832	599 377
Övriga rörelseintäkter	999	90 910
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>786 831</b>	<b>690 287</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-3 289	0
Övriga externa kostnader	-287 341	-459 109
Personalkostnader	-73 592	-52 278
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-58 844	-65 420
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-423 066</b>	<b>-576 807</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>363 765</b>	<b>113 480</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-72 791	-51 731
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-72 791</b>	<b>-51 731</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>290 974</b>	<b>61 749</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-73 000	-15 400
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-73 000</b>	<b>-15 400</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>217 974</b>	<b>46 349</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-45 231	-9 916
<b>Årets resultat</b>	<b>172 743</b>	<b>36 433</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 115 758	3 168 362
Inventarier, verktyg och installationer	4	24 960	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	178 255	85 875
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 318 973	3 254 237
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 318 973</b>	<b>3 254 237</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		17 012	5 038
Övriga fordringar		381	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 069	4 278
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		44 462	9 316
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		312 909	189 576
<i>Summa kassa och bank</i>		312 909	189 576
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>357 371</b>	<b>198 892</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 676 344</b>	<b>3 453 129</b>

## BALANSRÄKNING

		2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		36 433	0
Årets resultat		172 743	36 433
<i>Summa fritt eget kapital</i>		209 176	36 433
<b>Summa eget kapital</b>		<b>234 176</b>	<b>61 433</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		88 400	15 400
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>88 400</b>	<b>15 400</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	2 015 600	2 058 800
Övriga skulder	6	1 100 884	1 187 094
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 116 484</b>	<b>3 245 894</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	43 200	43 200
Leverantörsskulder		20 377	19 415
Skatteskulder		67 705	15 439
Övriga skulder		62 978	16 001
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 024	36 347
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>237 284</b>	<b>130 402</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 676 344</b>	<b>3 453 129</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

Företaget har inte haft några anställda.

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 233 782	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	3 233 782
Utgående anskaffningsvärden	3 233 782	3 233 782
Ingående avskrivningar	-65 420	
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-52 604	-65 420
Utgående avskrivningar	-118 024	-65 420
Redovisat värde	3 115 758	3 168 362

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	31 200	-
Utgående anskaffningsvärden	31 200	-
Årets avskrivningar	6 240	-

### Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	85 875	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Nedlagda utgifter	92 380	85 875

<p>           Några de anskaffningsvärden  <b>materiella anläggningstillgångar</b> </p>	<p>           nyanläggningar och förskott avseende         </p>	<p>           178 255  <b>2022-12-31</b> </p>	<p>           85 875  <b>2021-12-31</b> </p>
<p>Redovisat värde</p>		<p>178 255</p>	<p>85 875</p>

<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 799 600	2 842 800

<b>Not 7 poster</b>	<b>Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
---------------------	--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 2 058 800 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut 2 015 600 2 058 800

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut 43 200 43 200

<b>Not 8</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	2 156 000	2 156 000
	Summa ställda säkerheter	2 156 000	2 156 000

**UNDERSKRIFTER**

Alingsås 2023-06-08

*Martin Jungblom*

Martin Jungblom

2023-06-08

*Susanna Jungblom*

Susanna Jungblom

2023-06-08