

Årsredovisning

för

Willny Johansson Fastigheter i Uddevalla AB

556330-9953

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

E Marie C Willny Johansson, Styrelseledamot

2025-07-07

Styrelsen för Willny Johansson Fastigheter i Uddevalla AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet skall vara förvaltning av fast egendom.

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	91	211	405
Resultat efter finansiella poster	-326	-67	2 361	79
Soliditet (%)	97	83	80	21

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 701 893	-66 799	1 755 094
Disposition enligt stämmobeslut					
Utdelning			-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning			-66 799	66 799	0
Årets resultat				-115 655	-115 655
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 235 094	-115 655	1 239 439

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 235 094
årets förlust	-115 655
	1 119 439
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	400 000
i ny räkning överföres	719 439
	1 119 439

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

4

91 122

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

4

91 122

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-37 500

0

Övriga externa kostnader

-268 897

-154 921

Summa rörelsekostnader

-306 397

-154 921

Rörelseresultat

-306 393

-63 799

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 697

2

Räntekostnader och liknande resultatposter

-20 959

-3 002

Summa finansiella poster

-19 262

-3 000

Resultat efter finansiella poster

-325 655

-66 799

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

210 000

0

Summa bokslutsdispositioner

210 000

0

Resultat före skatt

-115 655

-66 799

Årets resultat

-115 655

-66 799

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

50 000

50 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

50 000

50 000

Summa anläggningstillgångar

50 000

50 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 002 338

1 002 334

Fordringar hos koncernföretag

0

401 100

Övriga fordringar

169 524

189 968

Summa kortfristiga fordringar

1 171 862

1 593 402

Kassa och bank

Kassa och bank

56 978

480 878

Summa kassa och bank

56 978

480 878

Summa omsättningstillgångar

1 228 840

2 074 280

SUMMA TILLGÅNGAR

1 278 840

2 124 280

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 235 094

1 701 893

Årets resultat

-115 655

-66 799

Summa fritt eget kapital

1 119 439

1 635 094

Summa eget kapital

1 239 439

1 755 094

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

17 375

14 625

Skulder till koncernföretag

9 525

0

Skatteskulder

0

341 561

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 501

13 000

Summa kortfristiga skulder

39 401

369 186

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 278 840

2 124 280

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
Fastighetsinteckning	0	0
	400 000	400 000

Underskrifter

Ljungskile 2025-06-30

E Marie C Willny Johansson
E Marie C Willny Johansson