

# Årsredovisning

## *Nackabo i Stockholm Fastigheter AB*

559112-9035

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Stefan Eurenus  
2024-02-19

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har bedrivit fastighetsförvaltning.

Balansräkningen utvisar att företaget har förbrukat mer än hälften av det registrerade aktiekapitalet. Styrelsen är medveten om att man inte följt reglerna i 25 kap 13§ i Aktiebolagslagen om att upprätta en kontrollbalansräkning.

Företaget har sitt säte i Nacka kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	0	-1	0	-50
Soliditet %	-201	-201	-200	-200

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	-150 191	-535	-100 726
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-535	535	0
- Belopp vid årets utgång	50 000	-150 726		-100 726

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-150 726
Årets resultat	0
Summa	-150 726

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-150 726
Summa	-150 726

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Finansiella poster</b>		
Ränteintäkter	0	1
Räntekostnader	0	-536
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>-535</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>-535</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>0</b>	<b>-535</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>-535</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	57	57
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	57	57
<i>Kassa och bank</i>		
Bank	50 001	50 001
<i>Summa kassa och bank</i>	50 001	50 001
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>50 058</b>	<b>50 058</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>50 058</b>	<b>50 058</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-150 726	-150 191
Årets resultat	0	-535
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-150 726	-150 726
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-100 726</b>	<b>-100 726</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	150 784	150 784
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>150 784</b>	<b>150 784</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>50 058</b>	<b>50 058</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## *UNDERSKRIFTER*

Nacka 2024-02-19

*Stefan Eurenus*

Stefan Eurenus

2024-02-19