

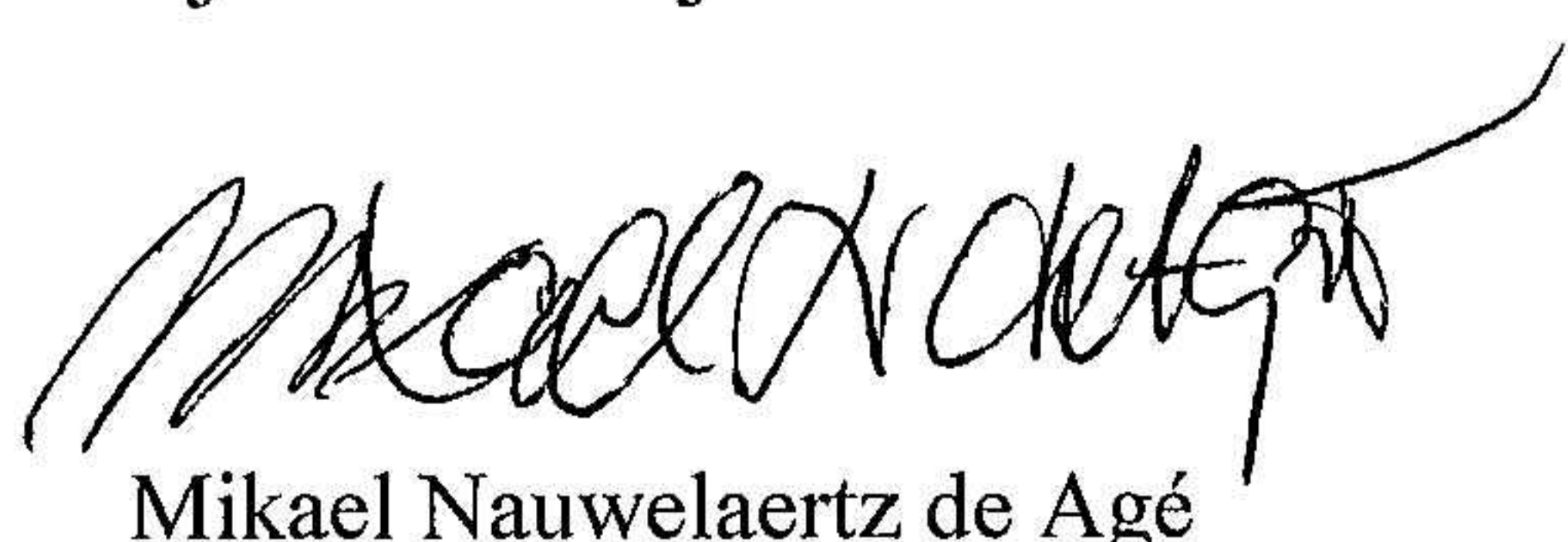
Årsredovisning
för
Nauwa Shipping Aktiebolag
556483-0874

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nauwa Shipping Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hjo den 28 maj 2025



Mikael Nauwelaertz de Agé

Årsredovisning
för
Nauwa Shipping Aktiebolag
556483-0874
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen och verkställande direktören för Nauwa Shipping Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet år 1994. Verksamheten omfattar fastighetsförvaltning samt RUT-verksamhet och bedrivs i Hjo kommun.

Företaget har sitt säte i Hjo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Resultatet av den löpande verksamheten gav ett tillfredställande resultat. Mindre underhåll, service och nyanskaffning har skett.

Problemet med värmepumpen på Parkvägen resulterade i flera driftstopp. Det blev många servicebesök och byte av flera komponenter. Slutresultatet blev mycket bra med rimliga reparationskostnader. Stödvärme med oljepannan fungerade bra.

Några lägenhetsbyten gjordes, med en rad komplikationer för en lägenhet. Det resulterade i ett mindre hyrestapp. Detta uppvägdes av en rejäl hyresjustering. Övriga lägenheter har varit fullt uthyrda under verksamhetsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	436	432	424	417
Resultat efter finansiella poster	9	1	12	-24
Soliditet (%)	97,3	95,9	97,0	96,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 483 995	1 120	1 605 115
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 120	-1 120	0
Årets resultat				9 183	9 183
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 485 115	9 183	1 614 298

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 485 114
årets vinst	9 183
	1 494 297
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 494 297
	1 494 297

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

435 612

431 850

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

435 612

431 850

Rörelsekostnader

Externa kostnader

-213 828

-176 249

Personalkostnader

2

-211 539

-261 642

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-16 123

-16 123

Summa rörelsekostnader

-441 490

-454 014

Rörelseresultat

-5 878

-22 164

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

4 088

0

Ränteintäkter

10 980

23 296

Räntekostnader och liknande resultatposter

-7

-12

Summa finansiella poster

15 061

23 284

Resultat efter finansiella poster

9 183

1 120

Resultat före skatt

9 183

1 120

Årets resultat

9 183

1 120

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	315 515	325 738
Inventarier, verktyg och installationer	4	11 484	17 384
Summa materiella anläggningstillgångar		326 999	343 122

Summa anläggningstillgångar

326 999

343 122

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		3 950	7 900
Övriga fordringar		4 557	4 029
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	18 322
Summa kortfristiga fordringar		8 507	30 251

Kassa och bank

Kassa och Bank		1 323 055	1 300 146
Summa kassa och bank		1 323 055	1 300 146
Summa omsättningstillgångar		1 331 562	1 330 397

SUMMA TILLGÅNGAR

1 658 561

1 673 519

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 485 114

1 483 995

Årets resultat

9 183

1 120

Summa fritt eget kapital

1 494 297

1 485 115

Summa eget kapital

1 614 297

1 605 115

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 602

12 119

Skatteskulder

1 173

1 215

Övriga skulder

9 663

29 995

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 826

25 075

Summa kortfristiga skulder

44 264

68 404

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 658 561

1 673 519

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Byggnader och mark

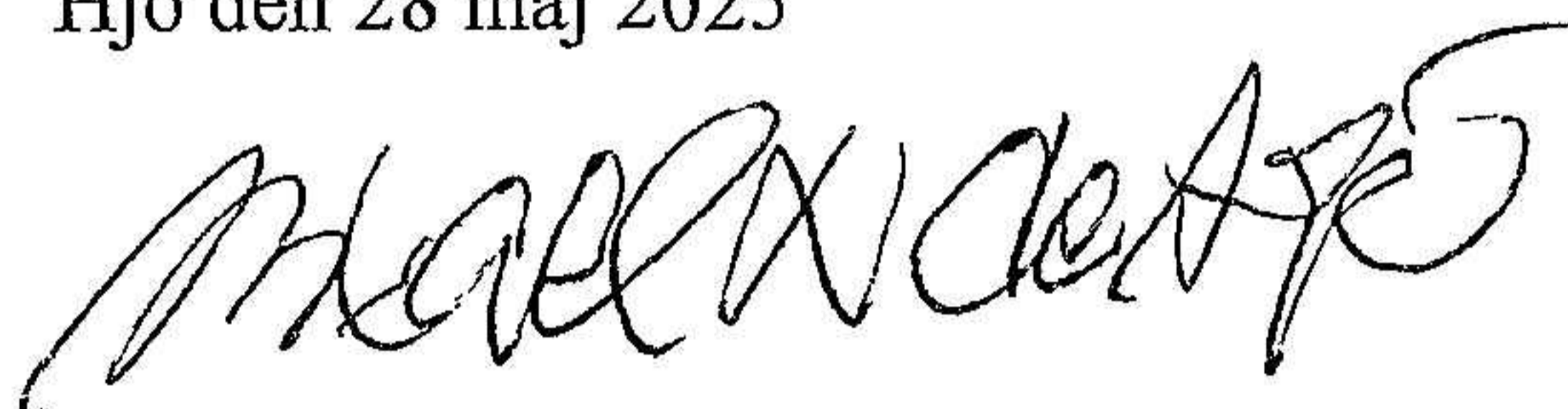
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	589 795	589 795
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	589 795	589 795
Ingående avskrivningar	-264 057	-253 834
Årets avskrivningar	-10 223	-10 223
Utgående ackumulerade avskrivningar	-274 280	-264 057
Utgående redovisat värde	315 515	325 738

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	357 300	357 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	357 300	357 300
Ingående avskrivningar	-339 916	-334 016
Årets avskrivningar	-5 900	-5 900
Utgående ackumulerade avskrivningar	-345 816	-339 916
Utgående redovisat värde	11 484	17 384

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hjo den 28 maj 2025



Mikael Nauwelaertz de Agé
Verkställande direktör