

# Årsredovisning för Kullafyren AB

556788-6972

Räkenskapsåret  
**2022-01-01--2022-12-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kullafyren AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mölle den 9 januari 2023



Jan Alpman

## Årsredovisning 2022 för Kullafyren AB

Styrelsen för Kullafyren AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Förvaltningsberättelse

#### Verksamheten

##### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning och värdepapper. Verksamheten är vilande.

##### *Väsentliga händelser under året*

Under verksamhetsåret har ytterligare 250 aktier förvärvats i intressebolaget Vittsjöborg AB.

<b>Flerårsöversikt</b>	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17 981	7 806 735	88 937	979 404
Balansomslutning	68 839 905	38 922 086	31 674 410	33 155 496
Soliditet	98,0%	96,3%	99,9%	98,3%

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Fritt eget Kapital</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	37 232 909
Utdelning till aktieägare		-14 000 000
Villkorat aktieägartillskott		44 000 000
Årets resultat		1 694
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>67 234 603</b>

*NA*

**Kullafyren AB**

Org. nr 556788-6972

2(6)

2023011305934

## **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att årets resultat disponeras enligt följande:

Balanserad resultat	67 232 909
Årets resultat	1 694
Utdelning till aktieägare	1 000 000
Överföres i ny räkning	66 234 603

Utdelning per aktie uppgår till 10 kronor.

Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen bestäms till dagen för årsstämman. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande resultatet av bolaget verksamhet samt bolagets ställning vid årets utgång hänvisas till följande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.



**Resultaträkning**

	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31
	<i>Not</i>	
<b>Rörelsens intäkter</b>		
Nettoomsättning	0	0
<i>Summa</i>	0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-17 981	-18 872
<i>Summa</i>	-17 981	-18 872
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-17 981</b>	<b>-18 872</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag	0	700 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	7 125 607
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
<i>Summa</i>	0	7 825 607
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-17 981</b>	<b>7 806 735</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfond	20 000	-200 000
<i>Summa</i>	20 000	-200 000
<b>Resultat före skatt</b>	<b>2 019</b>	<b>7 606 735</b>
Skatt på årets resultat	-325	-1 422 786
<b>Årets Resultat</b>	<b>1 694</b>	<b>6 183 949</b>

**Balansräkning**

	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag		<u>65 492 228</u>	<u>22 500 000</u>
		65 492 228	22 500 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>65 492 228</b>	<b>22 500 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		<u>1 407 613</u>	<u>220 375</u>
		1 407 613	220 375
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 407 613</b>	<b>220 375</b>
<i>Kassa och bank</i>		1 940 064	16 201 711
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u><b>3 347 677</b></u>	<u><b>16 422 086</b></u>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>68 839 905</b>	<b>38 922 086</b>



**Balansräkning**

	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>	2		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		67 232 909	31 048 960
Årets resultat		<u>1 694</u>	<u>6 183 949</u>
		67 234 603	37 232 909
<b>Summa eget kapital</b>		<b>67 334 603</b>	<b>37 332 909</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		<u>180 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>180 000</b>	<b>200 000</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		1 300 062	1 363 937
Övriga skulder		240	240
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 325 302</b>	<b>1 389 177</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>68 839 905</b>	<b>38 922 086</b>



## **Tilläggsupplysningar**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### ***Personal***

Företaget har ej haft några anställda under året och har inte betalat några löner eller andra ersättningar.

### **Not 2 Eget kapital**

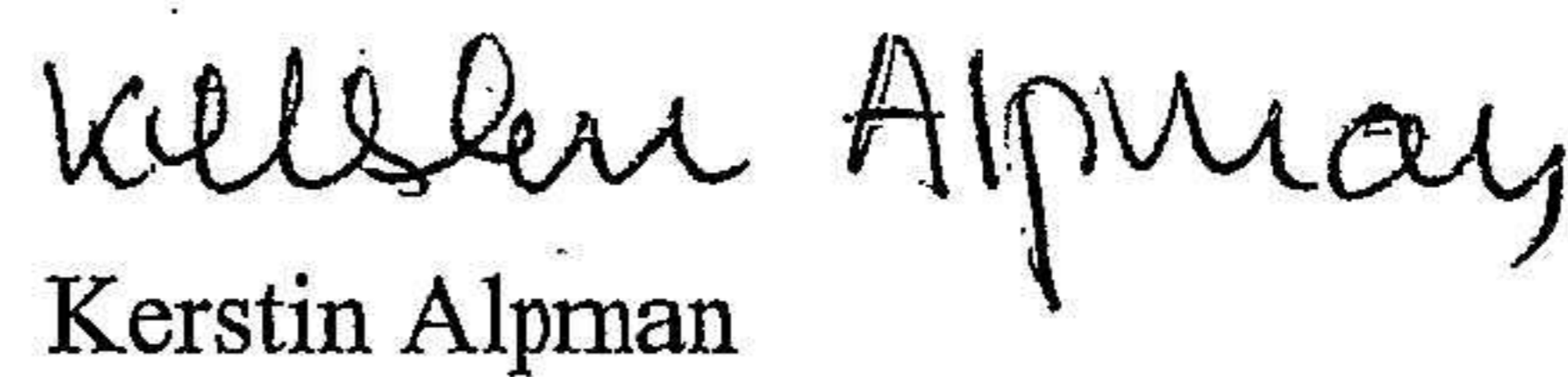
#### ***Villkorat aktieägartillskott***

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 44 000 000 kronor.

Mölle den 6 januari 2023.



Jan Alpman  
Ordförande



Kerstin Alpman