

# Årsredovisning

för

## Kilen 1204B AB

559431-4998

Räkenskapsåret

2023-04-24 – 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-08-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Alexandra Wigren Sanchez, Styrelseledamot

2024-09-27

Styrelsen och verkställande direktören för Kilen 1204B AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-24 – 2024-04-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget registrerades hos Bolagsverket den 24:e april 2023 och har under sitt första räkenskapsår anskaffat och förvaltat andelar i en bostadsrättsförening.

Företaget har sitt säte i Solna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b> (13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	71
Soliditet (%)	2,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbetalt aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		43 262	<b>43 262</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>43 262</b>	<b>68 262</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	43 262
disponeras så att i ny räkning överföres	43 262
	<b>43 262</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-04-24  
-2024-04-30  
(13 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

101 170

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**101 170**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-29 686

**Summa rörelsekostnader**

**-29 686**

**Rörelseresultat**

**71 484**

**Resultat efter finansiella poster**

**71 484**

### Bokslutsdispositioner

2

Förändring av periodiseringsfonder

-17 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-17 000**

**Resultat före skatt**

**54 484**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-11 222

**Årets resultat**

**43 262**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav 3 3 754 502

**Summa finansiella anläggningstillgångar 3 754 502**

**Summa anläggningstillgångar 3 754 502**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 25 000

**Summa kassa och bank 25 000**

**Summa omsättningstillgångar 25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 779 502**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		43 262
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>43 262</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>68 262</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	4	17 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>17 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag		3 678 518
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 678 518</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder		11 222
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>15 722</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 779 502</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterföretag till Sanwig Fastigheter AB (559425-8013) som har sitt säte i Solna kommun.

### Not 2 Bokslutsdispositioner

	2023-04-24
	-2024-04-30
Avsättning till periodiseringsfond	17 000
	<b>17 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30
Inköp	3 754 502
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 754 502</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 754 502</b>

### Not 4 Obeskattade reserver

	2024-04-30
Periodiseringsfond 2024	17 000
	<b>17 000</b>

**Not 5 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Henrik Messa, AB Selfinans

Solna 2024-08-23

*Alexandra Wigren Sanchez*  
Alexandra Wigren Sanchez  
Verkställande direktör