

# Årsredovisning

för

## HärrydaKarlsson AB

559051-5036

Räkenskapsåret

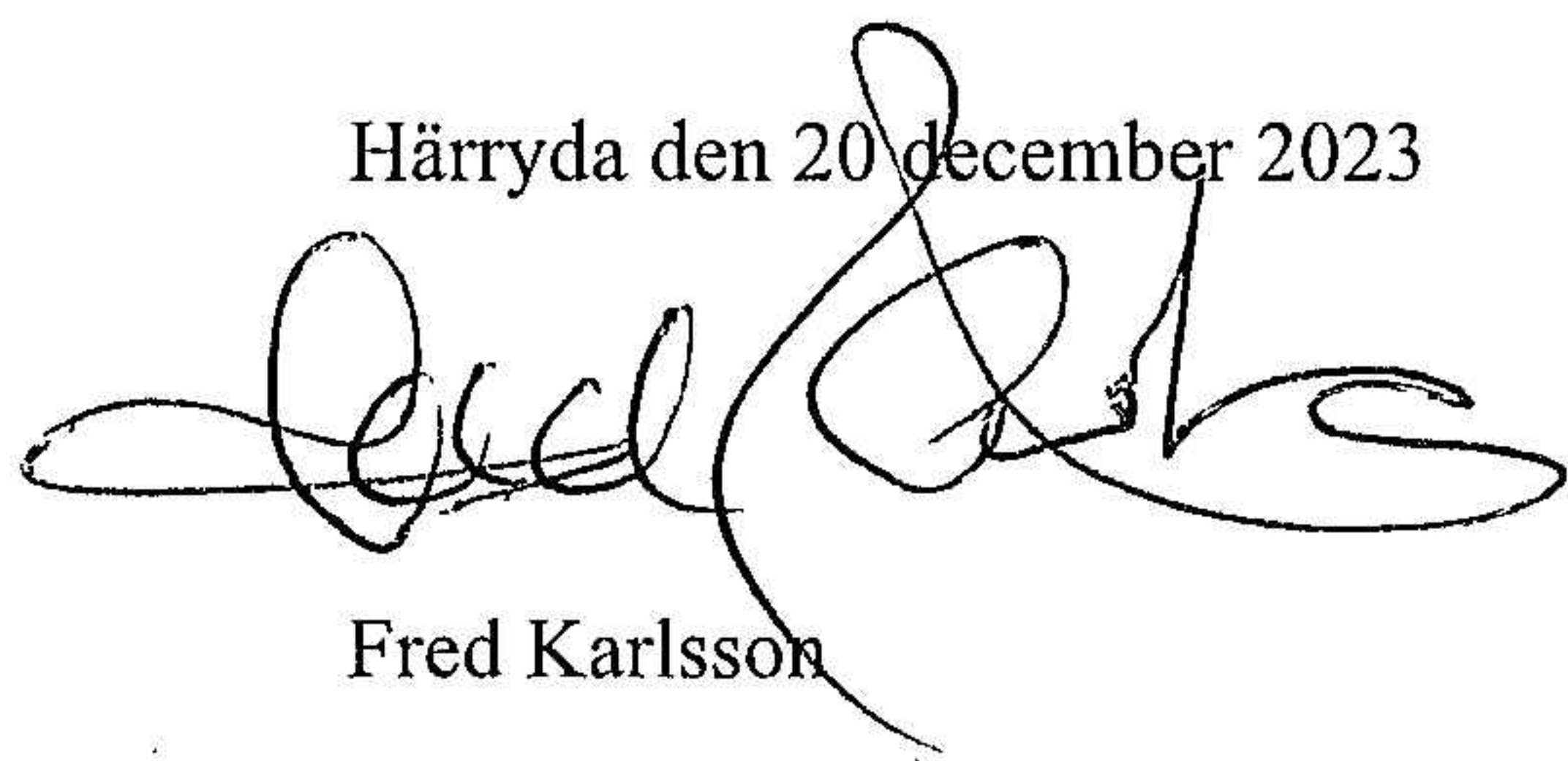
2022-07-01 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HärrydaKarlsson AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Härryda den 20 december 2023



Fred Karlsson

# Årsredovisning

för

## HärrydaKarlsson AB

559051-5036

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

*R*

Styrelsen och verkställande direktören för HärrydaKarlsson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt fastighetsuthyrning.

Bolaget äger fastigheten Härryda Skårtoorp 2:226.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AB Herbert Karlssons Charkuterifabrik, 556073,7867, med säte i Härryda kommun.

Bolaget äger samtliga andelar i Flyhk Fastigheter AB, 559143-2579 med säte i Härryda kommun. Utöver detta är bolaget majoritetsägare i RF Group AB, 559101-9251, med säte i Göteborgs kommun.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Härryda kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under fakturerat höjda hyror till sitt moderbolag och detta har resulterat i en ökad omsättning.

Bolaget har under räkenskapsåret avyttrat samtliga andelar i dotterbolaget NAM AB, 559216-1482.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	3 686	1 731	1 680	1 821
Resultat efter finansiella poster	-514	2	537	748
Soliditet (%)	9	11	11	8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	566 293	298 394	<b>914 687</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		298 394	-298 394	<b>0</b>
Årets resultat			14 288	<b>14 288</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>864 687</b>	<b>14 288</b>	<b>928 975</b>

*f*

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	864 687
årets vinst	14 288
	<b>878 975</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	878 975
	<b>878 975</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2

2024012609721

## Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		3 685 628	1 731 179
Övriga rörelseintäkter		293 532	143 457
		<b>3 979 160</b>	<b>1 874 636</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>	2		
Övriga externa kostnader		-281 814	-286 820
Personalkostnader	2	-3 068 049	-645 922
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-785 565	-785 565
		<b>-4 135 428</b>	<b>-1 718 307</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-156 268</b>	<b>156 329</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	-9 500	0
Ränteintäkter		137	0
Räntekostnader	4	-347 874	-154 463
		<b>-357 237</b>	<b>-154 463</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-513 505</b>	<b>1 866</b>
Bokslutsdispositioner		536 462	372 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>22 957</b>	<b>373 866</b>
Skatt på årets resultat		-8 669	-75 472
<b>Årets resultat</b>		<b>14 288</b>	<b>298 394</b>

*h*

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	5	9 514 079	9 921 202
Inventarier, verktyg och installationer	6	203 392	581 834
		<b>9 717 471</b>	<b>10 503 036</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	7	366 000	300 000
Fordringar hos koncernföretag	8	1 532 549	2 032 420
		<b>1 898 549</b>	<b>2 332 420</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 616 020</b>	<b>12 835 456</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		4 224	810
Fordringar hos koncernföretag		1 000 000	1 250
Aktuella skattefordringar		67 500	0
		<b>1 071 724</b>	<b>2 060</b>

##### *Kassa och bank*

		124 857	186 081
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 196 581</b>	<b>188 141</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**12 812 601**      **13 023 597**

✍

## Balansräkning

Not 2023-06-30 2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000 50 000  
**50 000 50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

864 687 566 293

Årets resultat

14 288 298 394

**878 975 864 687**

**Summa eget kapital**

**928 975 914 687**

**Obeskattade reserver**

9 274 538 721 000

**Avsättningar**

10

Uppskjuten skatteskuld

17 338 8 669

**Summa avsättningar**

**17 338 8 669**

**Långfristiga skulder**

11, 12

Skulder till kreditinstitut

10 000 000 10 240 000

Skulder till koncernföretag

290 000 420 000

**Summa långfristiga skulder**

**10 290 000 10 660 000**

**Kortfristiga skulder**

12

Skulder till kreditinstitut

240 000 240 000

Leverantörsskulder

14 974 10 417

Aktuella skatteskulder

0 90 369

Övriga skulder

510 416 167 106

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

536 360 211 349

**Summa kortfristiga skulder**

**1 301 750 719 241**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 812 601 13 023 597**

f

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader - Stomme	2%
Byggnader - Tak	3,33%
Byggnader - Fasad	3,33%
Byggnader - Golv	4%
Byggnader - Installationer	5%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	15%

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

f.

**Not 2 Anställda och personalkostnader**

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	2	2
Män	6	3
	8	5

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader**

Löner och andra ersättningar	2 247 237	484 968
Sociala kostnader och pensionskostnader (varav pensionskostnader)	820 812 (120 529)	160 954 12 133)
<b>Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>3 068 049</b>	<b>645 922</b>

**Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag**

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Resultat vid avyttringar	-9 500 -9 500	0 0

**Not 4 Räntekostnader**

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Räntekostnader till kreditbolag	346 440	153 902
Övriga räntekostnader	1 434	561
	347 874	154 463

**Not 5 Byggnader och mark**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	12 176 496	12 021 290
Inköp	0	155 206
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 176 496</b>	<b>12 176 496</b>
Ingående avskrivningar	-2 255 294	-1 848 171
Årets avskrivningar	-407 123	-407 123
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 662 417</b>	<b>-2 255 294</b>

f

**Utgående redovisat värde** 9 514 079 9 921 202

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

**2023-06-30 2022-06-30**

Ingående anskaffningsvärden 2 524 207 2 524 207

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** 2 524 207 2 524 207

Ingående avskrivningar -1 942 373 -1 563 931

Årets avskrivningar -378 442 -378 442

**Utgående ackumulerade avskrivningar** -2 320 815 -1 942 373

**Utgående redovisat värde** 203 392 581 834

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

**2023-06-30 2022-06-30**

Ingående anskaffningsvärden 300 000 80 000

Inköp 0 220 000

Försäljningar -50 000 0

Lämnade aktieägartillskott 116 000 0

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** 366 000 300 000

**Utgående redovisat värde** 366 000 300 000

**Not 8 Fordringar hos koncernföretag**

**2023-06-30 2022-06-30**

Ingående anskaffningsvärden 2 032 420 2 048 549

Tillkommande fordringar 0 299 871

Avgående fordringar -499 871 -316 000

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** 1 532 549 2 032 420

**Utgående redovisat värde** 1 532 549 2 032 420

4

**Not 9 Obeskattade reserver**

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade överavskrivningar	202 538	581 000
Periodiseringsfond 2021	72 000	140 000
	<b>274 538</b>	<b>721 000</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	56 555	148 526

**Not 10 Avsättningar**

	2023-06-30	2022-06-30
<b>Uppskjuten skatteskuld</b>		
Belopp vid årets ingång	8 669	0
Årets avsättningar	8 669	8 669
	<b>17 338</b>	<b>8 669</b>

**Not 11 Långfristiga skulder**

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	9 040 000	9 280 000
	<b>9 040 000</b>	<b>9 280 000</b>

**Not 12 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 10 240 000 (10 480 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

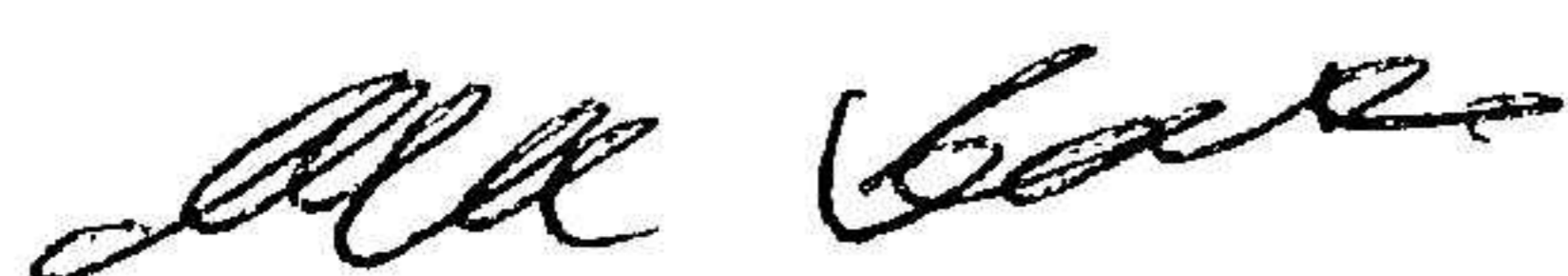
	2023-06-30	2022-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 000 000	10 240 000
	<b>10 000 000</b>	<b>10 240 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	240 000	240 000
	<b>240 000</b>	<b>240 000</b>

*4*

### Not 13 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
<b>Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag</b>		
Fastighetsinteckning	11 874 000	11 874 000
	<b>11 874 000</b>	<b>11 874 000</b>

Härryda den 5 december 2023



Marcus Karlsson  
Ordförande & VD



Lucas Karlsson



Susanne Karlsson



Fred Karlsson

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 december 2023



Joanna Mariansdotter  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HärrydaKarlsson AB  
Org.nr 559051-5036

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HärrydaKarlsson AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HärrydaKarlsson ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HärrydaKarlsson AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2021-07-01 - 2022-06-30, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-12-30 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för HärrydaKarlsson AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till HärrydaKarlsson AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

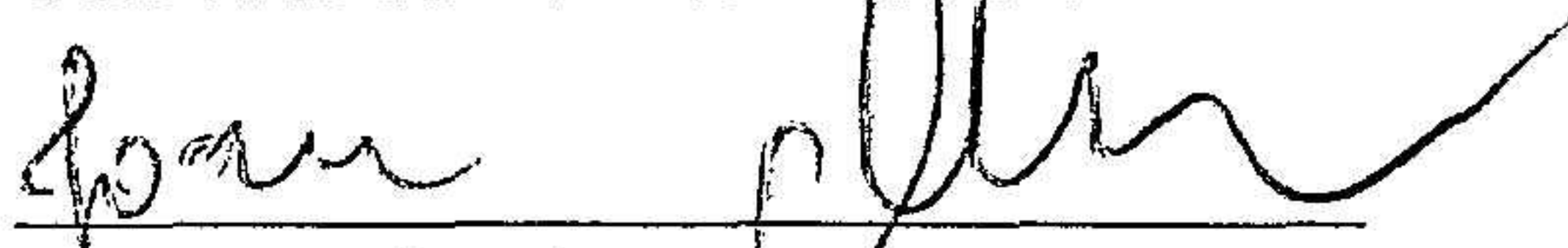
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddevalla den 19 december 2023

  
Joanna Mariansdotter  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas 