

Årsredovisning
för
Kastell Hudik AB
559067-8990

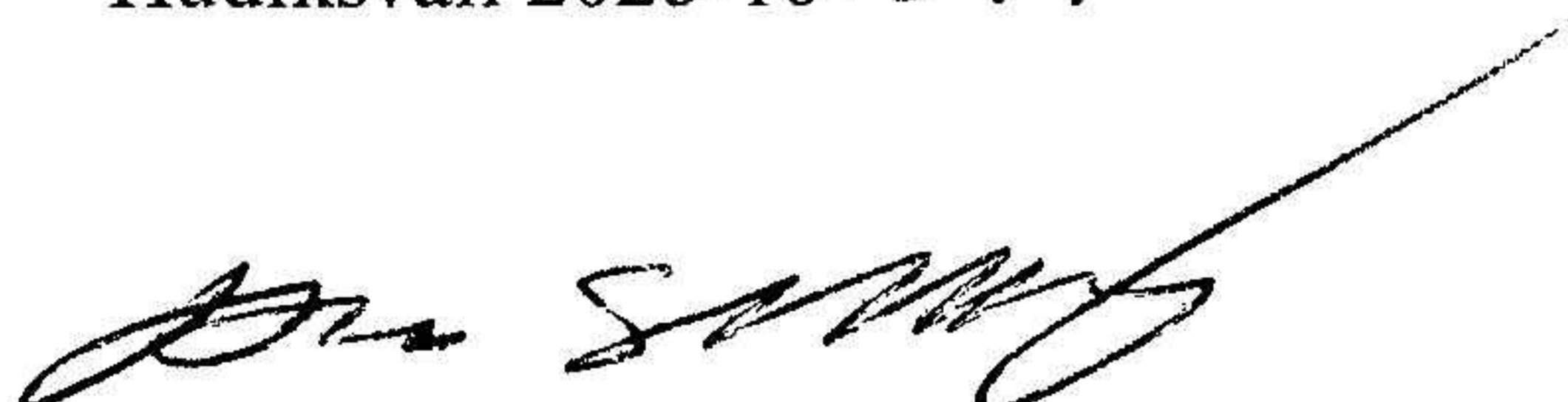
Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kastell Hudik AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hudiksvall 2025-10-27.



Per Svedberg

Styrelsen för Kastell Hudik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	5 372	5 147	4 697	4 482
Resultat efter finansiella poster	1 437	984	1 070	1 662
Soliditet (%)	13	11	9	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 233 512	667 612	3 951 124
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		667 612	-667 612	0
Årets resultat			1 081 118	1 081 118
Belopp vid årets utgång	50 000	3 901 124	1 081 118	5 032 242

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 901 125
årets vinst	1 081 118
	4 982 243

disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 982 243
	4 982 243

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

5 371 742

5 146 510

Summa rörelseintäkter

5 371 742

5 146 510

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 839 795

-1 885 385

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-745 659

-745 659

Summa rörelsekostnader

-2 585 454

-2 631 044

Rörelseresultat

2 786 288

2 515 466

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 101

815

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 352 571

-1 532 023

Summa finansiella poster

-1 349 470

-1 531 208

Resultat efter finansiella poster

1 436 818

984 258

Resultat före skatt

1 436 818

984 258

Skatter

Skatt på årets resultat

-355 700

-316 646

Årets resultat

1 081 118

667 612

2025110607327

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2, 3

33 277 054

34 022 712

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

4

400 000

0

Summa materiella anläggningstillgångar

33 677 054

34 022 712

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

5

1 752 273

1 752 273

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 752 273

1 752 273

Summa anläggningstillgångar

35 429 327

35 774 985

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

635 093

272 390

Övriga fordringar

2

593

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 941

14 674

Summa kortfristiga fordringar

650 036

287 657

Kassa och bank

Kassa och bank

2 152 814

1 153 448

Summa kassa och bank

2 152 814

1 153 448

Summa omsättningstillgångar

2 802 850

1 441 105

SUMMA TILLGÅNGAR

38 232 177

37 216 090

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 901 125

3 233 513

Årets resultat

1 081 118

667 612

Summa fritt eget kapital

4 982 243

3 901 125

Summa eget kapital

5 032 243

3 951 125

Långfristiga skulder

6, 7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

27 946 000

27 252 000

Skulder till koncernföretag

3 630 737

3 630 737

Summa långfristiga skulder

31 576 737

30 882 737

Kortfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

258 000

1 008 000

Leverantörsskulder

145 971

217 638

Skatteskulder

217 118

72 810

Övriga skulder

71 691

166 778

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

930 417

917 002

Summa kortfristiga skulder

1 623 197

2 382 228

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

38 232 177

37 216 090

2025110607329

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BMT Fastigheter i Hudiksvall AB, org nr 556824-1730, med säte i Hudiksvalls kommun.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	37 755 827	37 755 827
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 755 827	37 755 827
Ingående avskrivningar	-4 398 286	-3 699 580
Årets avskrivningar	-698 706	-698 706
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 096 992	-4 398 286
Utgående redovisat värde	32 658 835	33 357 541

Not 3 Markanläggningar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	939 065	939 065
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	939 065	939 065
Ingående avskrivningar	-273 893	-226 940
Årets avskrivningar	-46 953	-46 953
Utgående ackumulerade avskrivningar	-320 846	-273 893
Utgående redovisat värde	618 219	665 172

2025110607331

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Inköp	400 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	400 000	0
Utgående redovisat värde	400 000	0

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 752 273	1 552 273
Tillkommande fordringar	0	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 752 273	1 752 273
Utgående redovisat värde	1 752 273	1 752 273

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	26 914 000	25 800 000
	26 914 000	25 800 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 28 204 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	27 946 000	27 252 000
	27 946 000	27 252 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	258 000	1 008 000
	258 000	1 008 000

Not 8 Ställda säkerheter

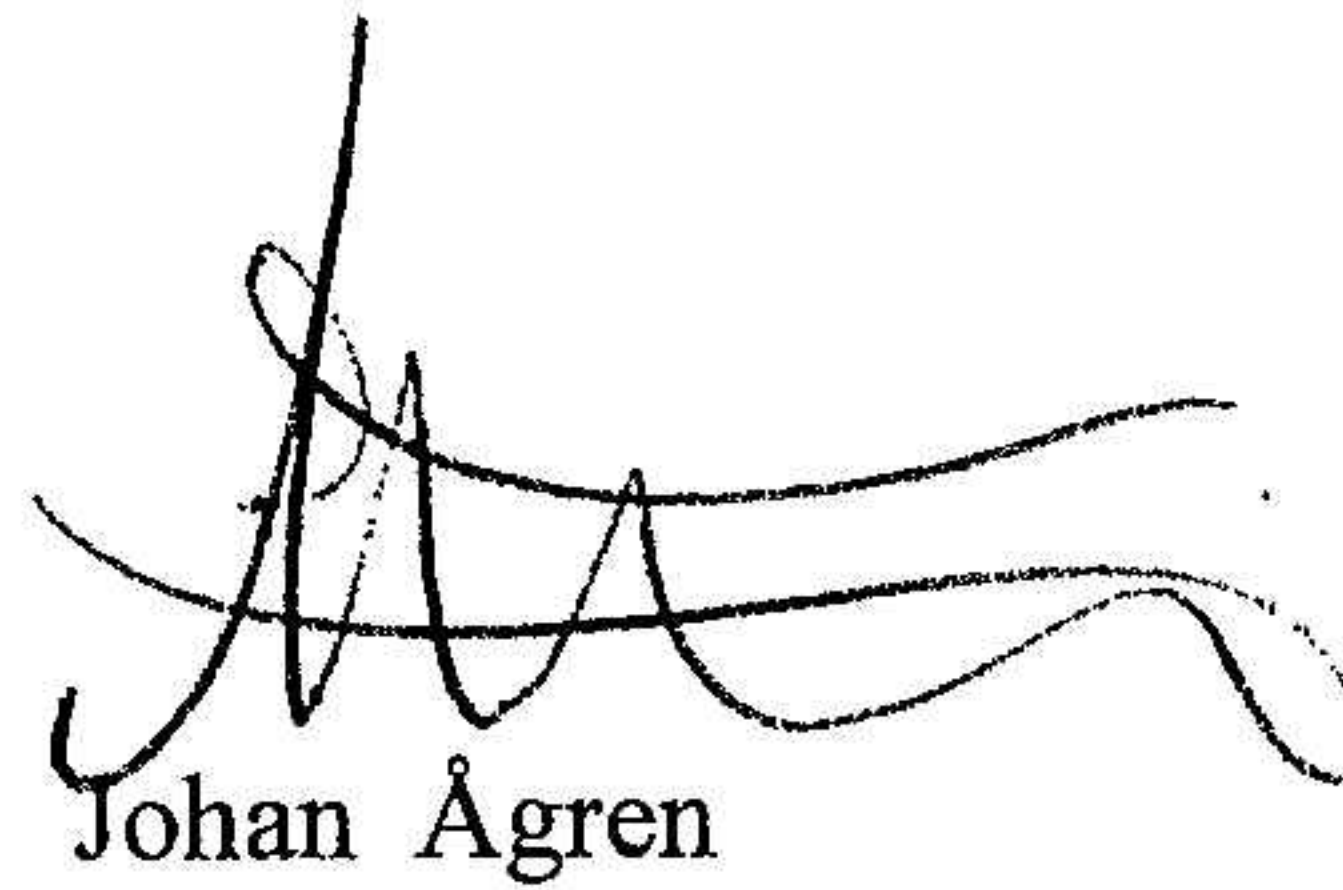
	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	33 400 000	33 400 000
	33 400 000	33 400 000

2025110607332

Hudiksvall 2025-10-27.

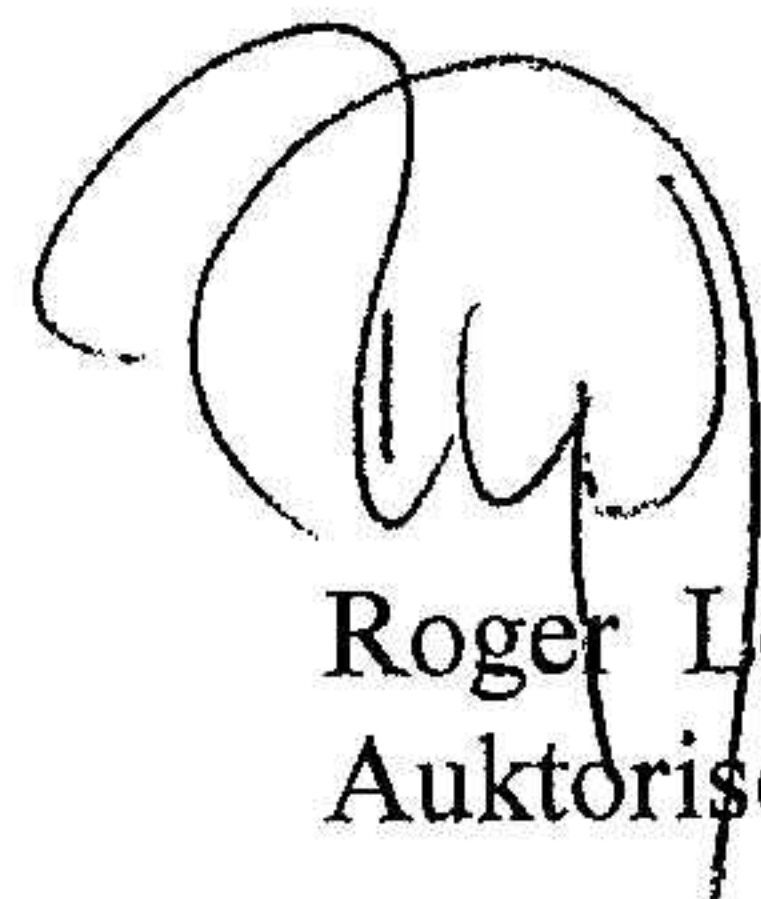


Per Svedberg
Ordförande



Johan Ågren

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-27.



Roger Lööf
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kastell Hudik AB
Org.nr 559067-8990

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kastell Hudik AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kastell Hudik ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kastell Hudik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kastell Hudik AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kastell Hudik AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

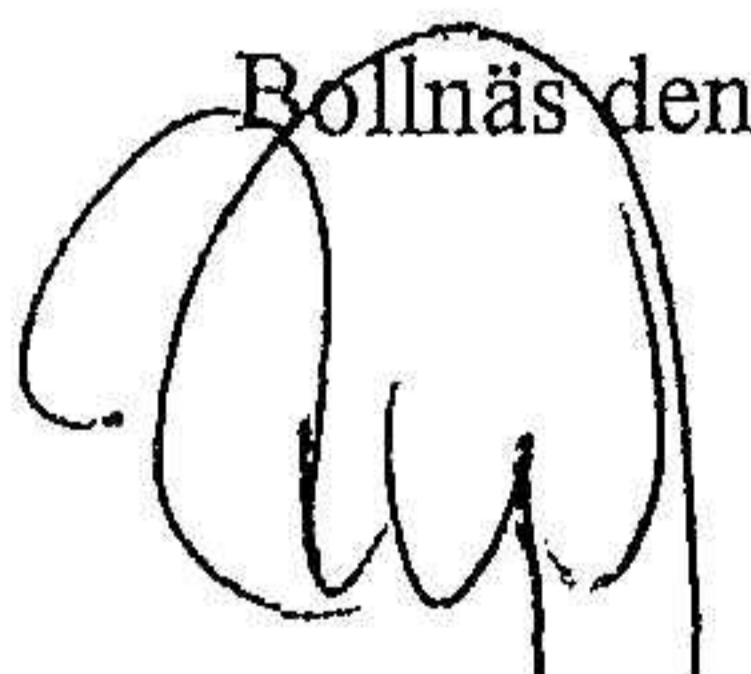
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Bollnäs den 27 oktober 2025


Roger Löf
Auktoriserad revisor

Kopierat i stämman
med originalet, intygas;


ROGER LÖF