

ÅRSREDOVISNING

för

Skoimporten Fastighets AB

Org.nr. 556660-6231

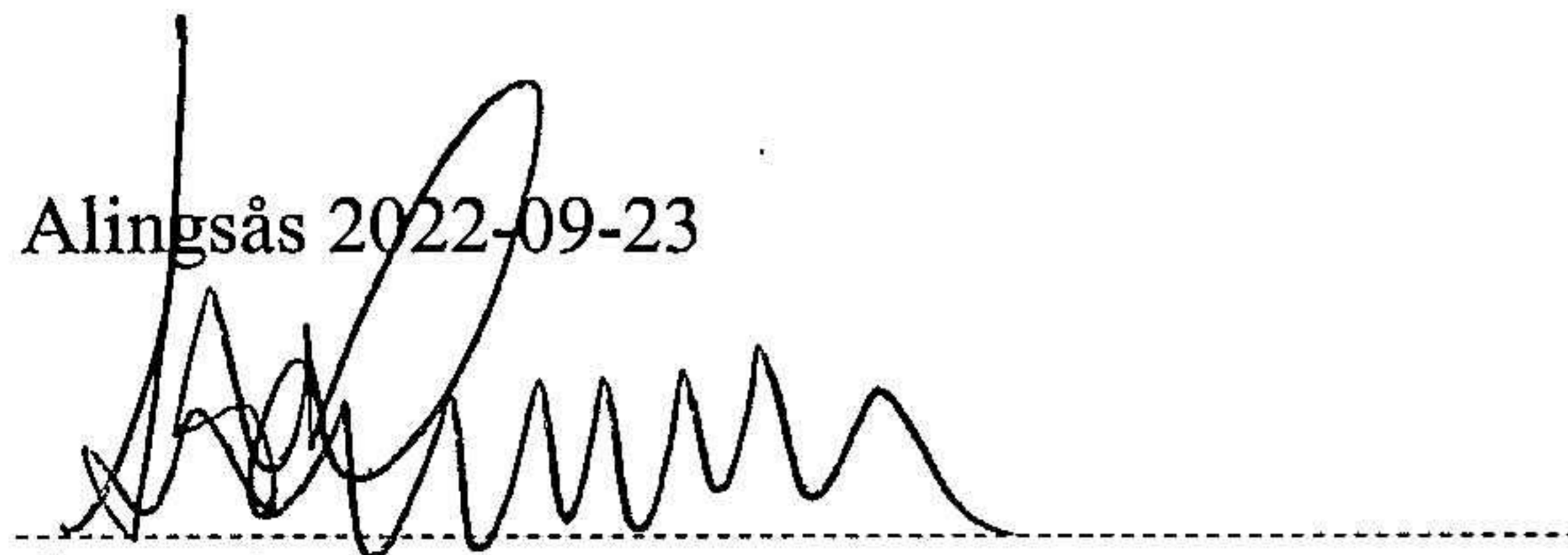
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Skoimporten Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 23 september 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Alingsås 2022-09-23



Sören Andersson

Skoimporten Fastighets AB

Org.nr. 556660-6231

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Alingsås, äger och förvaltar fastigheten Alingsås Plogen 10.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	240	245	200	100
Resultat efter finansiella poster	166	100	44	-38
Soliditet (%)	16,27	12,21	9,34	5,53

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	3 000	224 327
Årets resultat			131 768
Belopp vid årets utgång	100 000	3 000	356 095

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	224 327
Årets resultat	131 768
	<u>356 095</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	356 095
	<u>356 095</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Skoimporten Fastighets AB

Org.nr. 556660-6231

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		240 001	245 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		240 001	245 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-41 523	-43 626
Personalkostnader		-5 000	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-101 339	-101 339
Summa rörelsekostnader		-147 862	-144 965
Rörelseresultat		92 139	100 035
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		73 814	0
Summa finansiella poster		73 814	0
Resultat efter finansiella poster		165 953	100 035
Resultat före skatt		165 953	100 035
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 185	-14 434
Årets resultat		131 768	85 601

2022102006186

Skoimporten Fastighets AB

Org.nr. 556660-6231

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-08-31**2021-08-31**

2

1 845 4151 946 754

1 845 415

1 946 754

3

450 000400 000

450 000

400 000

2 295 415

2 346 754

8 79611 672

8 796

11 672

516 801321 322

516 801

321 322

525 597

332 994

2 821 012**2 679 748**

2022102006187

Skoimporten Fastighets AB

Org.nr. 556660-6231

BALANSRÄKNING

2022-08-31

2021-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

3 000

3 000

Summa bundet eget kapital

103 000

103 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

224 327

138 726

Årets resultat

131 768

85 601

Summa fritt eget kapital

356 095

224 327

Summa eget kapital

459 095

327 327

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

2 344 137

2 344 137

Summa långfristiga skulder

2 344 137

2 344 137

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

8 079

0

Övriga skulder

9 701

8 284

Summa kortfristiga skulder

17 780

8 284

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**2 821 012****2 679 748**

2022102006188

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

33

Markanläggningar

20

Noter till balansräkningen**Not 2 Byggnader och mark**

2022-08-31

2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden

3 624 279

3 624 279

Utgående anskaffningsvärden

3 624 279

3 624 279

Ingående avskrivningar

-1 677 525

-1 576 186

Årets avskrivningar

-101 339

-101 339

Utgående avskrivningar

-1 778 864

-1 677 525

Redovisat värde

1 845 415

1 946 754

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-08-31

2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden

400 000

0

Inköp

450 000

400 000

Försäljningar

-400 000

0

Utgående anskaffningsvärden

450 000

400 000

Redovisat värde

450 000

400 000

Not 4 Långfristiga skulder

2022-08-31

2021-08-31

Förfaller senare än 5 år

2 344 137

2 344 137

2 344 137

2 344 137

Skoimporten Fastighets AB

Org.nr. 556660-6231

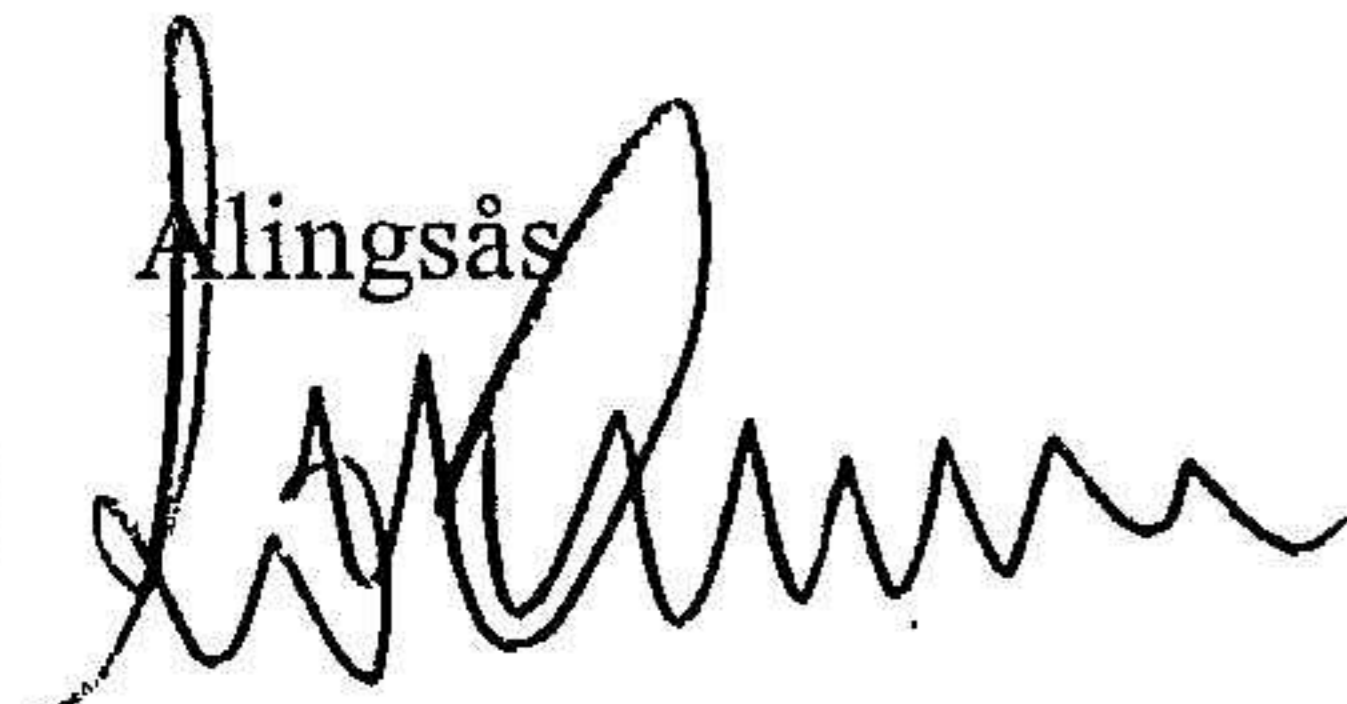
NOTER

Övriga noter

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Sko-Importen, Enar Andersson AB AB, Org. nr 556151-2624, säte Alingsås.

Alingsås



Sören Andersson

2022-09-23