

Årsredovisning
för
Ojanne Invest AB
556968-7410

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikko Ojanne, Styrelseledamot
2025-07-21

Styrelsen för Ojanne Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och annan lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	112	0	0	16
Resultat efter finansiella poster	2 415	1 644	8 537	42 743
Soliditet (%)	89,5	91,0	90,9	99,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	114 213 167	1 114 640	115 377 807
Disposition enligt bolagstämma				
Balanseras i ny räkning		1 114 640	-1 114 640	0
Årets resultat			1 703 326	1 703 326
Belopp vid årets utgång	50 000	115 327 807	1 703 326	117 081 133

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	115 327 807
årets vinst	1 703 326
	117 031 133
disponeras så att i ny räkning överföres	117 031 133
	117 031 133

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	111 740	0
Övriga rörelseintäkter	52 563	182 670
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	164 303	182 670

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-182 732	-128 421
Personalkostnader	0	-9 424
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-96 877	0
Övriga rörelsekostnader	-1 517	0
Summa rörelsekostnader	-281 126	-137 845
Rörelseresultat	-116 823	44 825

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2 171 790	1 034 515
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	495 367	565 144
Räntekostnader och liknande resultatposter	-135 359	0
Summa finansiella poster	2 531 798	1 599 659
Resultat efter finansiella poster	2 414 975	1 644 484

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-329 326	-164 578
Summa bokslutsdispositioner	-329 326	-164 578
Resultat före skatt	2 085 649	1 479 906

Skatter

Skatt på årets resultat	-382 323	-365 266
Årets resultat	1 703 326	1 114 640

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 219 383	4 316 260
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 219 383	4 316 260
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	55 163 336	58 629 874
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	22 213 681	19 800 453
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	785 451	785 451
Andra långfristiga fordringar	7	27 499 078	30 123 303
Summa finansiella anläggningstillgångar		105 661 546	109 339 081
Summa anläggningstillgångar		109 880 929	113 655 341
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		58 368	0
Övriga fordringar		15 000	35 242
Summa kortfristiga fordringar		73 368	35 242
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		22 497 794	14 432 314
Summa kassa och bank		22 497 794	14 432 314
Summa omsättningstillgångar		22 571 162	14 467 556
SUMMA TILLGÅNGAR		132 452 091	128 122 897

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		115 327 807	114 213 167
Årets resultat		1 703 326	1 114 640
Summa fritt eget kapital		117 031 133	115 327 807
Summa eget kapital		117 081 133	115 377 807
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 901 309	1 571 983
Summa obeskattade reserver		1 901 309	1 571 983
Långfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder		13 442 185	10 877 462
Summa långfristiga skulder		13 442 185	10 877 462
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		23 237	38 838
Skatteskulder		-94 978	240 761
Övriga skulder		75 205	1 672
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 000	14 374
Summa kortfristiga skulder		27 464	295 645
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		132 452 091	128 122 897

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 316 259	1 894 341
Inköp		2 421 918
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 316 259	4 316 259
Årets avskrivningar	-96 877	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-96 877	
Utgående redovisat värde	4 219 382	4 316 259
Bokfört värde byggnader	2 325 042	
Bokfört värde mark	1 894 340	
	4 219 382	

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	822 000
Försäljningar/utrangeringar		-822 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-822 000
Försäljningar/utrangeringar		822 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 629 874	49 600 601
Inköp	4 684 723	9 029 273
Försäljningar	-8 151 261	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 163 336	58 629 874
Utgående redovisat värde	55 163 336	58 629 874

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 800 453	20 183 125
Tillkommande fordringar	3 138 527	642 987
Avgående fordringar	-725 299	-1 025 659
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 213 681	19 800 453
Utgående redovisat värde	22 213 681	19 800 453

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	785 451	803 659
Försäljningar		-18 208
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	785 451	785 451
Utgående redovisat värde	785 451	785 451

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 123 303	21 623 303
Tillkommande fordringar	12 500 000	8 500 000
Avgående fordringar	-15 124 225	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 499 078	30 123 303
Utgående redovisat värde	27 499 078	30 123 303

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Lån från närstående personer, långfristig del	-13 442 185	-10 877 462
	-13 442 185	-10 877 462

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Upplands Väsby 2025-06-30

Mikko Ojanne
Mikko Ojanne
Ordförande