

Årsredovisning

för

Kombyggtak Sverige AB

559077-1175

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

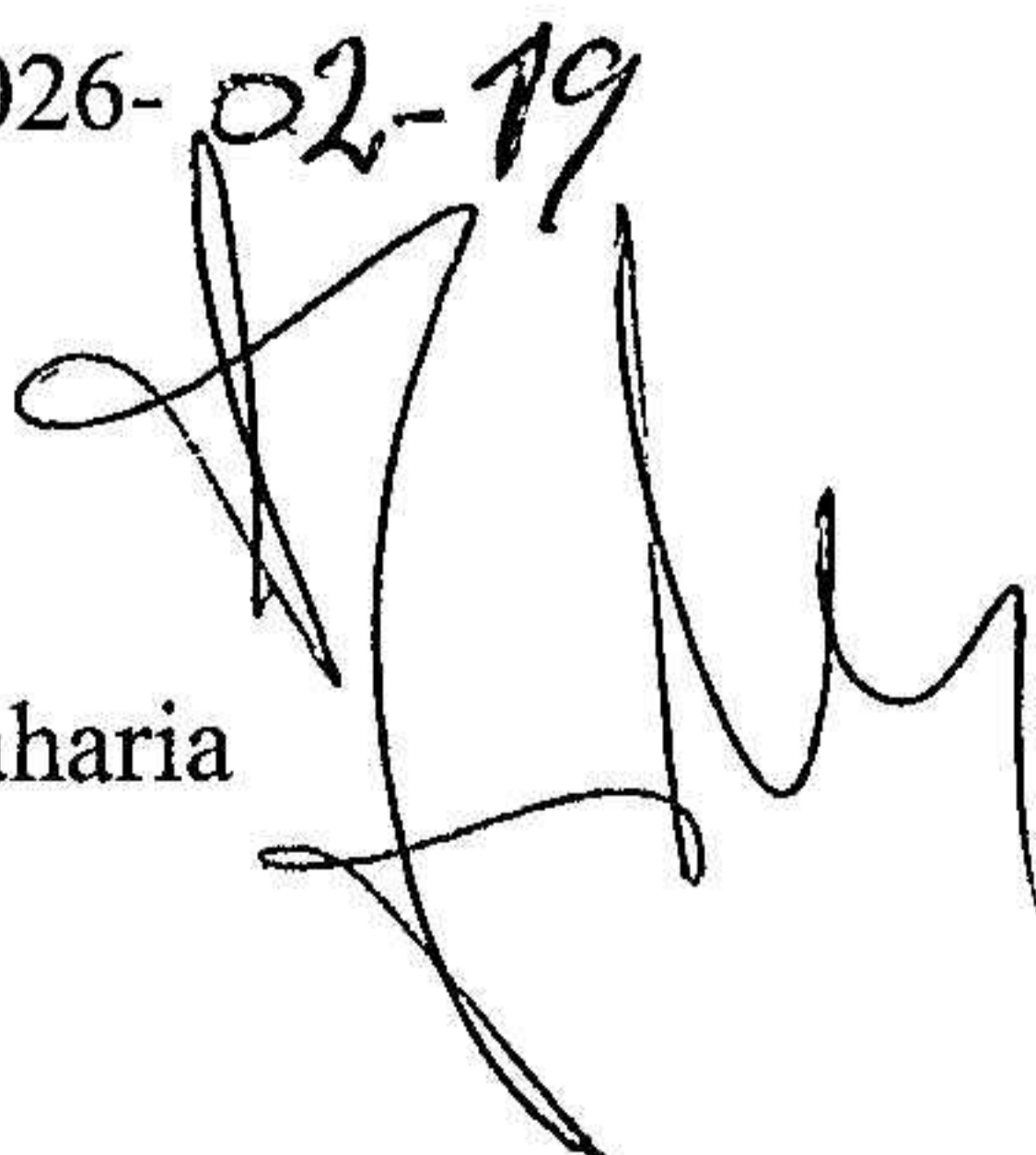
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kombyggtak Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-02-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2026-02-19

Lucian Zaharia



Årsredovisning
för
Kombyggtak Sverige AB
559077-1175

Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08 31

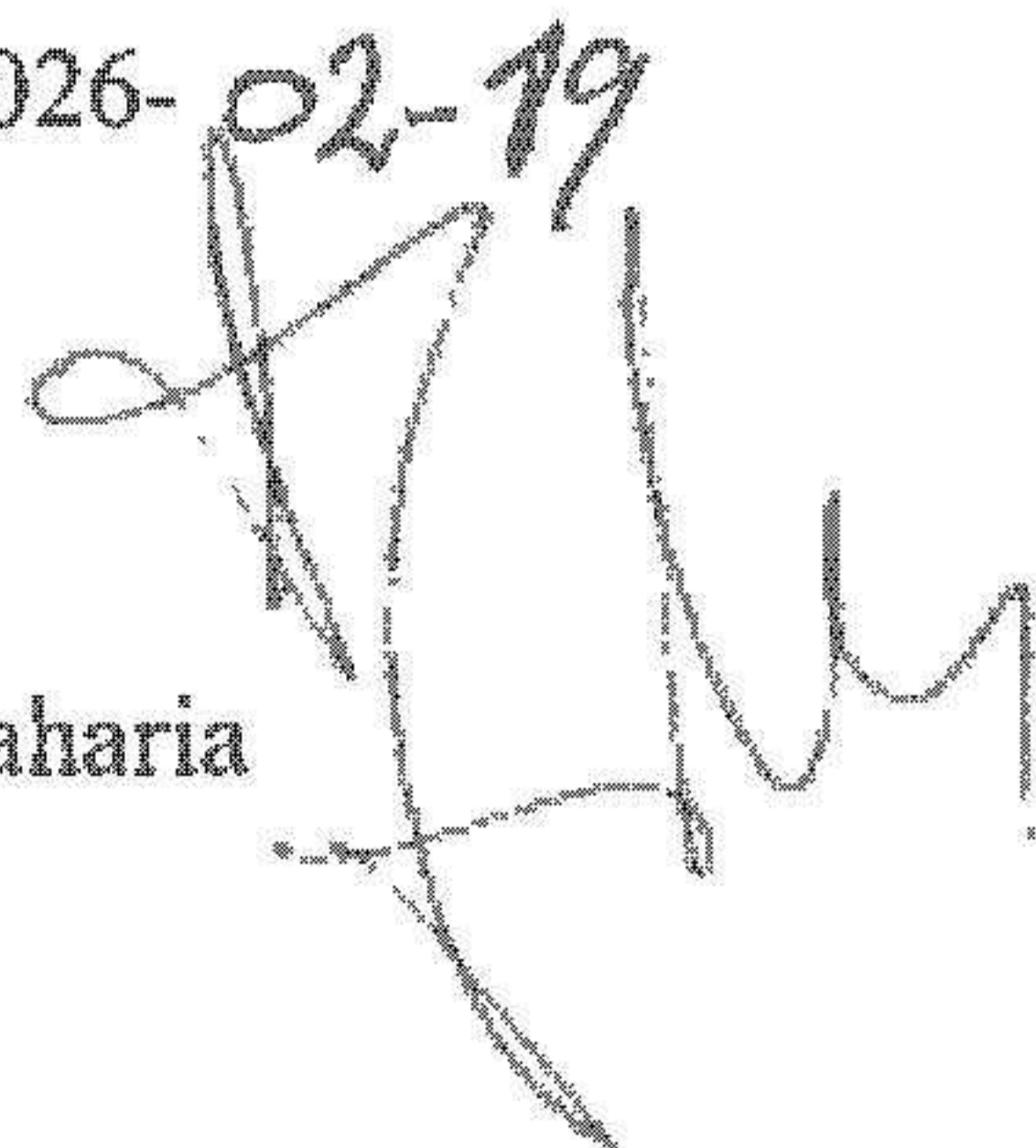
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kombyggtak Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-02-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2026-02-19

Lucian Zaharia



Årsredovisning

för

Kombyggtag Sverige AB

559077-1175

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Styrelsen för Kombyggtak Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver bygg- och renoveringsverksamhet. Kombyggtak Sverige AB är specialister på takbyten och takrenoveringar.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Kombyggtak Nordic AB, org.nr 559105-9075. I koncernen ingår även Kombyggtak Logistik Stockholm AB, org.nr 559021-8706.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företagets nettoomsättning har ökat med 48% jämfört med föregående år. Ökningen beror på en framgångsrik försäljningsorganisation i kombination med konjunkturförbättring vilket sammantaget medfört en högre efterfrågan och ordergång.

Företaget har i slutet av räkenskapsåret förvärvat fastigheten Haglösa 3:13.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	68 647	46 317	47 898	43 962
Resultat efter finansiella poster	7 327	4 287	5 911	3 672
Soliditet (%)	61	66	64	54

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 144 732	2 544 109	9 738 841
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 544 109	-2 544 109	0
Udelning		-2 500 000		-2 500 000
Årets resultat			4 231 523	4 231 523
Belopp vid årets utgång	50 000	7 188 841	4 231 523	11 470 364


Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 188 841
årets vinst	4 231 523
	11 420 364
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 500 000
i ny räkning överföres	8 920 364
	11 420 364

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.


Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		68 646 524	46 317 255
Övriga rörelseintäkter		66	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		68 646 590	46 317 255
Rörelsekostnader			
Inköp av byggmaterial och tjänster		-21 012 357	-15 345 098
Övriga externa kostnader		-22 976 607	-12 287 391
Personalkostnader	2	-17 337 458	-14 358 606
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-83 995	-79 868
Övriga rörelsekostnader		0	-10 450
Summa rörelsekostnader		-61 410 417	-42 081 413
Rörelseresultat		7 236 173	4 235 842
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		102 513	51 304
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 798	-240
Summa finansiella poster		90 715	51 064
Resultat efter finansiella poster		7 326 888	4 286 906
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 885 000	-980 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 885 000	-980 000
Resultat före skatt		5 441 888	3 306 906
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 210 365	-762 797
Årets resultat		4 231 523	2 544 109



Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 503 420	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	10 840	16 260
Inventarier, verktyg och installationer	5	85 910	121 675
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	568 044	610 709
Summa materiella anläggningstillgångar		2 168 214	748 644
Summa anläggningstillgångar		2 168 214	748 644
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Lager av byggmaterial		2 243 787	1 518 275
Summa varulager		2 243 787	1 518 275
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 481 588	1 988 220
Fordringar hos koncernföretag		4 126 670	5 738 335
Övriga fordringar		53 245	706 386
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		3 607 479	1 783 124
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		116 934	64 896
Summa kortfristiga fordringar		12 385 916	10 280 961
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 675 667	7 892 453
Summa kassa och bank		10 675 667	7 892 453
Summa omsättningstillgångar		25 305 370	19 691 689
SUMMA TILLGÅNGAR		27 473 584	20 440 333 

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
----------------------	------------	-------------------	-------------------

1

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 188 841

7 144 732

Årets resultat

4 231 523

2 544 109

Summa fritt eget kapital

11 420 364

9 688 841

Summa eget kapital

11 470 364

9 738 841

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

6 521 000

4 636 000

Summa obeskattade reserver

6 521 000

4 636 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 722 295

1 038 628

Skulder till koncernföretag

990 000

0

Skatteskulder

1 244 691

941 136

Övriga skulder

2 474 370

2 210 053

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 050 864

1 875 675

Summa kortfristiga skulder

9 482 220

6 065 492

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 473 584

20 440 333 *A*

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	5%
Byggnader	2%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	37	32

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Inköp	1 503 565	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 503 565	0
Årets avskrivningar	-145	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-145	0
Utgående redovisat värde	1 503 420	0

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	27 100	27 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 100	27 100
Ingående avskrivningar	-10 840	-5 420
Årets avskrivningar	-5 420	-5 420
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 260	-10 840
Utgående redovisat värde	10 840	16 260


Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	205 249	105 249
Inköp	0	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	205 249	205 249
Ingående avskrivningar	-83 574	-51 791
Årets avskrivningar	-35 765	-31 783
Utgående ackumulerade avskrivningar	-119 339	-83 574
Utgående redovisat värde	85 910	121 675

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	853 309	853 309
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	853 309	853 309
Ingående avskrivningar	-242 600	-199 936
Årets avskrivningar	-42 665	-42 664
Utgående ackumulerade avskrivningar	-285 265	-242 600
Utgående redovisat värde	568 044	610 709

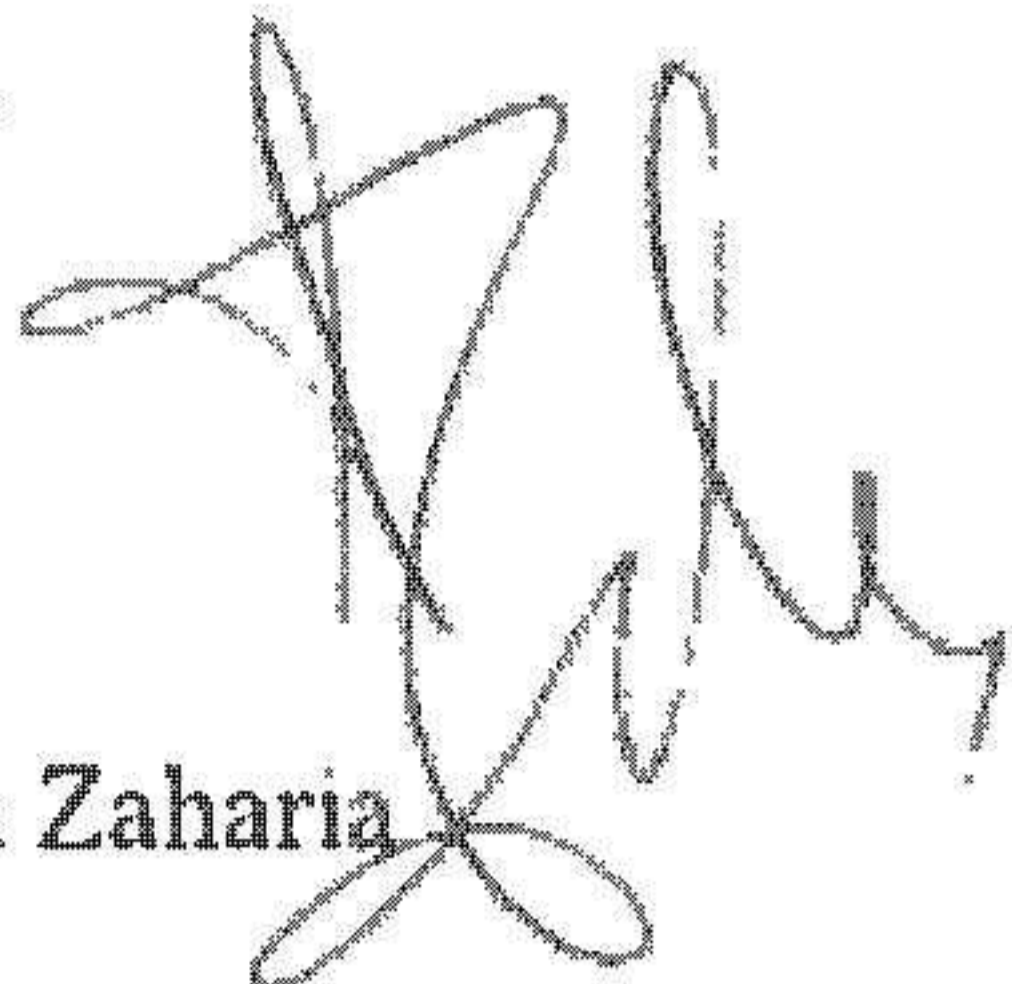
Not 7 Eventualförpliktelser

Kombyggtak Sverige AB lämnar garantier på utförda arbeten och sålda byggnadsmaterial. Underleverantörerna av byggnadsmaterialet lämnar å andra sidan fleråriga garantier till Kombyggtak Sverige AB. Det finns inga väsentliga reklamationer eller pågående tvister att upplysa om. 

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-10

Malmö

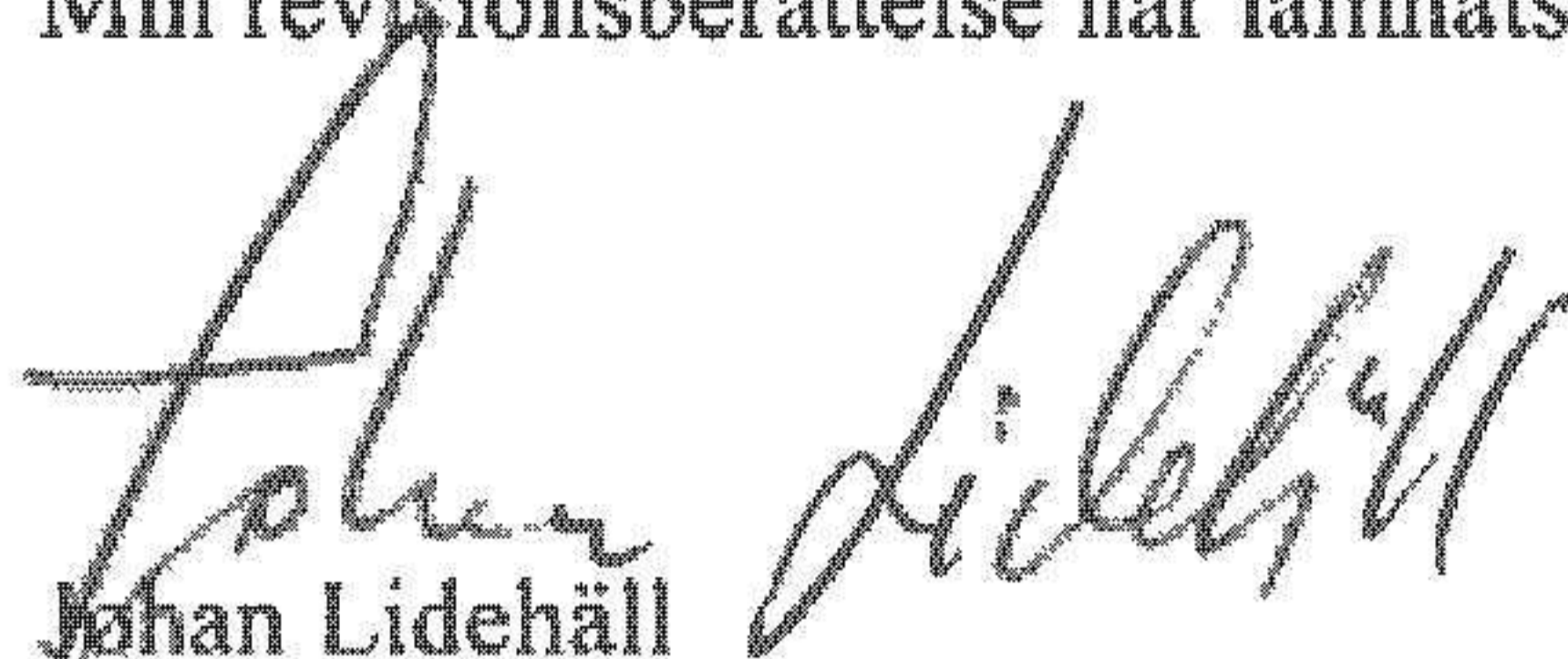



Lucian Zaharia

2026-02-19

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-19



Johan Lidehäll
Auktoriserad revisor 

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kombyggtak Sverige AB
Org.nr 559077-1175

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kombyggtak Sverige AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kombyggtak Sverige ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kombyggtak Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.


Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. 

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kombyggtak Sverige AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.


Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kombyggtak Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. 

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

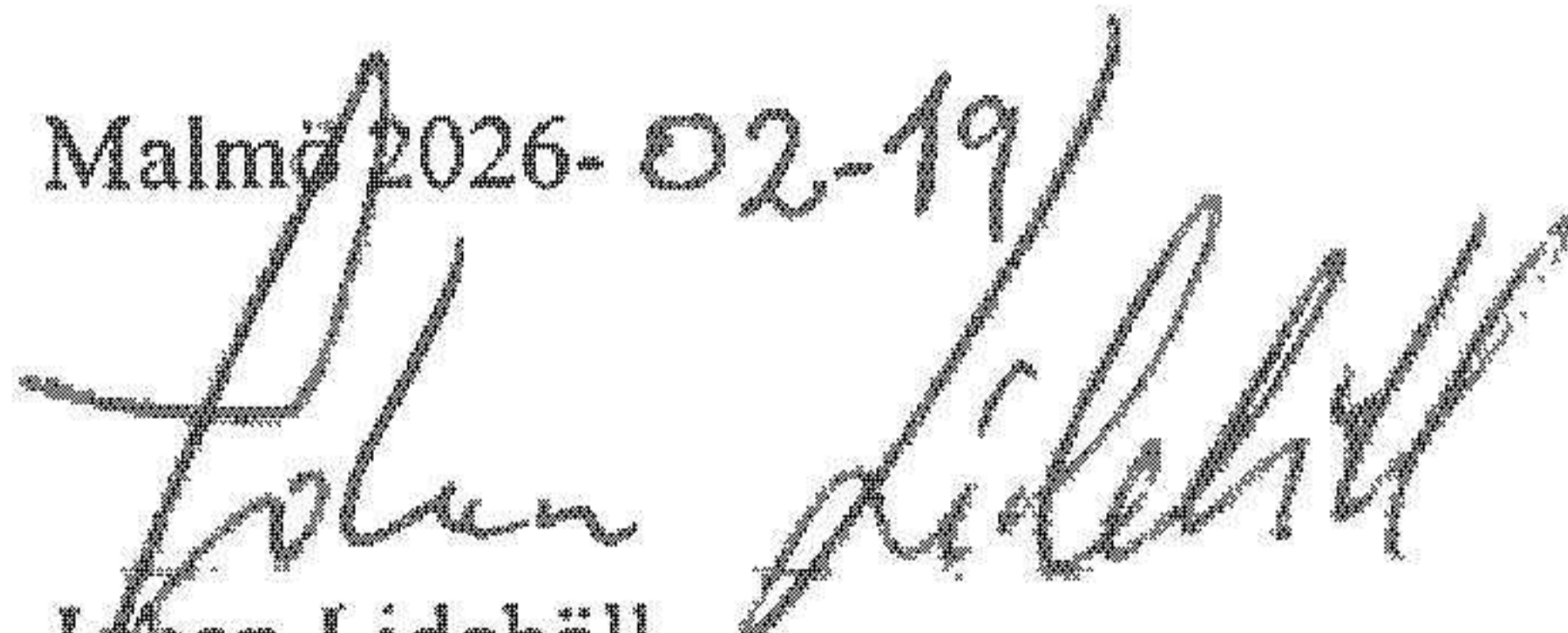
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2026-02-19

 Johan Lidehäll
 Auktoriserad revisor 