

**Årsredovisning för**  
**Fornius fastighetsförmedling AB**

559187-3939

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Lill Börjesson Fornius  
Styrelseledamot

2023-06-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fornius fastighetsförmedling AB, 559187-3939, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Halmstad bedriver fastighetsförmedling.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	1 452	1 623	1 108
Resultat efter finansiella poster	-38	21	-13
Soliditet %	11,3	10,7	21,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	28 028	15 262
Balanseras i ny räkning		15 263	-15 262
Årets resultat			-37 939
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>43 291</b>	<b>-37 939</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	43 291
Årets resultat	-37 939
<b>Summa</b>	<b>5 352</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 352
<b>Summa</b>	<b>5 352</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 452 155	1 622 707
Övriga rörelseintäkter		155 479	56 353
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 607 634</b>	<b>1 679 060</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-431 425	-505 378
Övriga externa kostnader		-367 992	-485 275
Personalkostnader	2	-846 383	-664 895
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 645 800</b>	<b>-1 655 548</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-38 166</b>	<b>23 512</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		209	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		18	-2 171
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>227</b>	<b>-2 171</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-37 939</b>	<b>21 341</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-37 939</b>	<b>21 341</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-6 079
<b>Årets resultat</b>		<b>-37 939</b>	<b>15 262</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	65 419	65 419
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>65 419</b>	<b>65 419</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>65 419</b>	<b>65 419</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		-61 828	23 492
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		100 544	60 680
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>38 716</b>	<b>84 172</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		384 347	721 915
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>384 347</b>	<b>721 915</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>423 063</b>	<b>806 087</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>488 482</b>	<b>871 506</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		43 291	28 028
Årets resultat		-37 939	15 262
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 352</b>	<b>43 290</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>55 352</b>	<b>93 290</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		222 254	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>222 254</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		190 000	500 000
Skatteskulder		13 707	13 672
Övriga skulder		8 377	236 337
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1 208	28 207
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>210 876</b>	<b>778 216</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>488 482</b>	<b>871 506</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 419	65 419
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>65 419</b>	<b>65 419</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>65 419</b>	<b>65 419</b>

## Underskrifter

Halmstad

*Lill Börjesson Fornius*

2023-06-21

Lill Börjesson Fornius

Datum

Styrelseledamot