

ÅRSREDOVISNING

för

Dialog Hotell FH AB

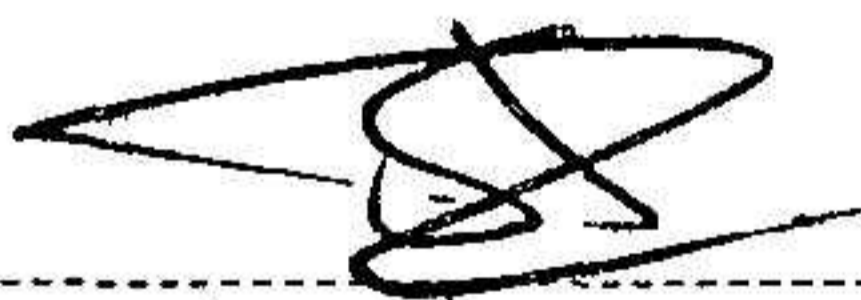
Org.nr. 559156-0411

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Dialog Hotell FH AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Lidingö 2025-06-30



Shalian Rabky

ÅRSREDOVISNING

för

Dialog Hotell FH AB

Org.nr. 559156-0411

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Dialog Hotell FH AB

Org.nr. 559156-0411

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellverksamhet i Kungälv.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Hotelsolutions i Stockholm AB, org.nr 556896-6674.

Styrelsen är medveten om att bolagets aktiekapital är förbrukat till mer än hälften men avser driva verksamheten vidare med personligt ansvar. Kontrollbalansräkning har inte upprättats.

Företaget har sitt säte på Lidingö.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	14 422 110	16 712 956	21 188 947	2 861 398
Resultat efter finansiella poster	-8 267 434	-5 765 639	2 206 392	-1 010 779
Soliditet (%)	neg.	neg.	0	neg.

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	8 110	-5 765 639	-5 707 529
Balanseras i ny räkning		-5 765 639	5 765 639	0
Årets resultat			-8 267 434	-8 267 434
Belopp vid årets utgång	50 000	-5 757 529	-8 267 434	-13 974 963

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-5 757 529
Årets resultat	-8 267 434
	<hr/>
	-14 024 963

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-14 024 963
	<hr/>
	-14 024 963

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Dialog Hotell FH AB

Org.nr. 559156-0411

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		14 422 110	16 712 956
Övriga rörelseintäkter		926 978	2 440 760
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>15 349 088</u>	<u>19 153 716</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-4 143 658	-4 419 584
Övriga externa kostnader		-11 949 258	-11 770 903
Personalkostnader	2	-7 206 808	-8 347 001
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-282 520	-284 363
Övriga rörelsekostnader		-2 752	-39 730
Summa rörelsekostnader		<u>-23 584 996</u>	<u>-24 861 581</u>
Rörelseresultat		-8 235 908	-5 707 865
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		409	20 517
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 935	-78 291
Summa finansiella poster		<u>-31 526</u>	<u>-57 774</u>
Resultat efter finansiella poster		-8 267 434	-5 765 639
Resultat före skatt		-8 267 434	-5 765 639
Årets resultat		<u>-8 267 434</u>	<u>-5 765 639</u>

Dialog Hotell FH AB

Org.nr. 559156-0411

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Immateriella anläggningstillgångar**

Goodwill

Not

2024-12-31

2023-12-31

Summa immateriella anläggningstillgångar

3

350 000

550 000

350 000

550 000

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

297 348

324 035

Summa materiella anläggningstillgångar

297 348

324 035

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

7 420 578

7 420 578

Andra långfristiga fordringar

6

1 500 000

1 500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

8 920 578

8 920 578

Summa anläggningstillgångar

9 567 926

9 794 613

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

384 419

130 121

Fordringar hos koncernföretag

1 082 382

450 026

Övriga fordringar

118 801

358 092

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 306 320

1 988 153

Summa kortfristiga fordringar

3 891 922

2 926 392

Kassa och bank

Kassa och bank

220 997

347 236

Summa kassa och bank

220 997

347 236

Summa omsättningstillgångar

4 112 919

3 273 628

SUMMA TILLGÅNGAR**13 680 845****13 068 241**

Dialog Hotell FH AB

Org.nr. 559156-0411

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-5 757 529

8 110

Årets resultat

-8 267 434

-5 765 639

Summa fritt eget kapital

-14 024 963

-5 757 529

Summa eget kapital

-13 974 963

-5 707 529

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

100 000

Summa långfristiga skulder

0

100 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 972 136

3 043 747

Skulder till koncernföretag

12 380 068

11 881 572

Skatteskulder

27 115

48 043

Övriga skulder

2 570 665

2 017 490

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 705 824

1 684 918

Summa kortfristiga skulder

27 655 808

18 675 770

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 680 845

13 068 241

Dialog Hotell FH AB

Org.nr. 559156-0411

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Goodwill

5

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantal anställda har varit	14	18

Noter till balansräkningen

Not 3	Goodwill	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
	Ingående avskrivningar	-450 000	-250 000
	Årets avskrivningar	-200 000	-200 000
	Utgående avskrivningar	-650 000	-450 000
	Redovisat värde	350 000	550 000

Dialog Hotell FH AB

Org.nr. 559156-0411

NOTER

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	389 340	419 300
Inköp	55 833	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-29 960
Utgående anskaffningsvärden	445 173	389 340
Ingående avskrivningar	-65 305	-52 942
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	72 000
Årets avskrivningar	-82 520	-84 363
Utgående avskrivningar	-147 825	-65 305
Redovisat värde	297 348	324 035

Not 5 Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 420 578	7 420 578
Utgående anskaffningsvärden	7 420 578	7 420 578
Redovisat värde	7 420 578	7 420 578

Not 6 Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Utgående anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Redovisat värde	1 500 000	1 500 000

Not 7 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Aktier i dotterföretag	7 420 578	7 420 578

Not 8 Definition av nyckeltal		
Soliditet		
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

Dialog Hotell FH AB

Org.nr. 559156-0411

NOTER

Lidingö



Shalian Rabky
Verkställande direktör

2025-06-30

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2025.



Filip Branigan
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Dialog Hotell FH AB

Org.nr. 559156-0411

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dialog Hotell FH AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dialog Hotell FH ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Dialog Hotell FH AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Som framgår av balansräkningen är bolagets aktiekapital förbrukat. Detta tyder på att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta sin verksamhet.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

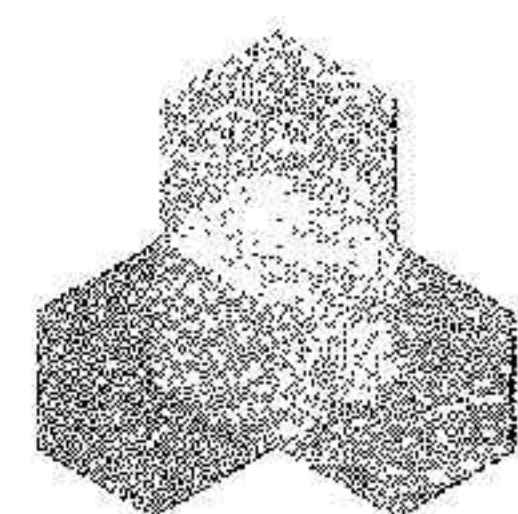
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Dialog Hotell FH AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Dialog Hotell FH AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder,

områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets eget kapital hälften av aktiekapitalet sedan föregående år. Styrelsen har, alltsedan detta inträffade, en skyldighet att, enligt 25 kap. 13 § aktiebolagslagen, upprätta en kontrollbalansräkning. Någon kontrollbalansräkning har ännu inte upprättats.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Stockholm den 30 juni 2025

Filip Branigan

Auktoriserad revisor