

# Årsredovisning

för

## Miss Broker AB

559301-2593

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Therese Persson, Styrelseledamot

2026-03-05

Styrelsen för Miss Broker AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet inom fastighets- och företagsmäkleri, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vänersborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	3 759	2 277	948	1 342
Resultat efter finansiella poster	2 386	1 081	83	589
Soliditet (%)	72,1	73,7	56,2	55,9

Den starka utvecklingen beror främst på ökat antal försäljningar i kombination av konsultuppdrag inom bl.a. fastighetsförvaltning.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	309 298	633 685	<b>967 983</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		<b>-300 000</b>
Balanseras i ny räkning		633 685	-633 685	<b>0</b>
Årets resultat			1 414 526	<b>1 414 526</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>642 983</b>	<b>1 414 526</b>	<b>2 082 509</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	642 984
årets vinst	1 414 526
	<b>2 057 510</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	600 000
i ny räkning överföres	1 457 510
	<b>2 057 510</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		3 759 233	2 277 291
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>3 759 233</b>	<b>2 277 291</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-102 375	-185 828
Övriga externa kostnader		-397 894	-314 514
Personalkostnader	2	-874 433	-699 821
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 374 702</b>	<b>-1 200 163</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 384 531</b>	<b>1 077 128</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 890	6 479
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 561
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 890</b>	<b>3 918</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 386 421</b>	<b>1 081 046</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-600 000	-276 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-600 000</b>	<b>-276 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 786 421</b>	<b>805 046</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-371 895	-171 361
<b>Årets resultat</b>		<b>1 414 526</b>	<b>633 685</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

672 642

244 000

Övriga fordringar

4

22 062

**Summa kortfristiga fordringar**

**672 646**

**266 062**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 182 107

1 344 291

**Summa kassa och bank**

**3 182 107**

**1 344 291**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 854 753**

**1 610 353**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 854 753**

**1 610 353**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		642 984	309 299
Årets resultat		1 414 526	633 685
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 057 510</b>	<b>942 984</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 082 510</b>	<b>967 984</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		876 000	276 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>876 000</b>	<b>276 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		47 125	34 651
Skatteskulder		280 941	45 906
Övriga skulder		562 177	279 812
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>896 243</b>	<b>366 369</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 854 753</b>	<b>1 610 353</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Årsredovisningen beslutades 2026-03-05

Vänersborg

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Therese Persson*  
Therese Persson

2026-03-05